



ЭХЗ  
РОСАТОМ

**Непрофильный актив:  
Имущественный комплекс, санаторий-  
профилакторий «Березка» по адресу:  
Красноярский край, Рыбинский район,  
южнее садоводческого товарищества  
№ 5 на реке большая Камала**

АО «Производственное объединение  
Электрохимический завод»





# Местоположение относительно центра деловой активности



Имущественный комплекс расположен в пределах Рыбинского района Красноярского края, в радиусе 10 км от границы ЗАТО г.Зеленогорск.

# Схема расположения зданий на земельном участке



# Описание



Имущественный комплекс принадлежит АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации прав.

В состав имущественного комплекса входят земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимости, предназначенными для организации деятельности санатория-профилактория, объекты движимого имущества, обеспечивающие их функционирование.

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Описание конструктивных элементов (фундамент, стены, перекрытия)	Наличие инженерных коммуникаций	Текущее использование объекта	Техническое состояние
1	Здание главного корпуса	год ввода в эксплуатацию – 1977 год; общая площадь здания 16998,7 кв.м.; этажность – 3 этажа, высота – 9,0; 4,25; 2,90; 6,60; 2,45; 3,40; 10,10; 8,10; 3,30; 6,70; 13,10; 11,10; 4,20; 3,50; 3,45 м. Материал, используемый при строительстве: Лит.Б: фундамент - железобетонный свайный, стены - ж/бетонные, кирпичные; перегородки - каркасно-обшивные, кирпичные; перекрытия - сборные плиты; крыша - рулонная; полы - бетонные, керамические, плиточные, рулонные; проемы оконные - стеклопакет; проемы дверные - дерево, металл; внутренняя отделка - улучшенная. Лит.Б1: Фундамент - фундаменты опор и колонн; стены - кирпичные; перегородки - кирпичные; перекрытия - сборные плиты; крыша - деревянная стропильная, стальная металлочерепица; полы - керамические, плиточные; проемы оконные - двойные, стеклопакет; проемы дверные - дерево; внутренняя отделка - улучшенная; Лит.Б3: фундамент - фундаменты опор и колонн; стены-кирпичные; перегородки - кирпичные; перекрытия - сборные плиты; крыша - деревянная стропильная, стальная металлочерепица; полы-плиточные; проемы оконные - двойные, стеклопакет; проемы дверные-дерево; внутренняя отделка - улучшенная. Лит.Б2: фундамент - бетонный; стены - кирпичные, бетонные, облицовка кирпичом; перегородки - кирпичные; перекрытия - сборные плиты; крыша -черепица; полы - плиточные; проемы оконные - стеклопакет; проемы дверные - дерево, пластик, внутренняя отделка -улучшенная.	отопление - автономное водяное (паровое); водопровод от центральной сети, канализация - местная, горяч. водоснабжение - местное, электроосвещение - центральное, вентиляция - приточно-вытяжная, телефон - имеется. Лит. Б1,Б3: отопление - автономное водяное (паровое); электроосвещение - центральное; Лит. б: электроосвещение - центральное	передано в аренду/ здравоохранение	удовлетворительное

# Описание

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Описание конструктивных элементов (фундамент, стены, перекрытия)	Наличие инженерных коммуникаций	Текущее использование объекта	Техническое состояние
		<p>Лит.Б4: фундамент- ж/бетонный свайный; стены - кирпичные, бетонные, облицовка кирпичом; перегородки - кирпичные; перекрытия - сборные плиты: крыша - черепица; полы - плиточные, керамические, рулонные; проемы оконные - стеклопакет; проемы дверные - дерево; внутренняя отделка - улучшенная.</p> <p>Лит.Б6: фундамент - ж/бетонный свайный; стены - ж/бетонные; перегородки - кирпичные; перекрытия - сборные плиты; полы - плиточные, керамические, рулонные; проемы оконные - двойные, стеклопакет; проемы дверные - дерево; внутренняя отделка - улучшенная.</p> <p>Лит.Б7: фундамент - ж/бетонный свайный; стены - бетонные, облицовка кирпичом; перегородки-кирпичные, перекрытия- сборные плиты; полы - керамические; проемы оконные-стклопакет; проемы дверные - дерево; внутренняя отделка - улучшенная.</p> <p>Лит.Б5: фундамент - ж/бетонный свайный; стены-ж/бетонные, кирпичные; перегородки - кирпичные, каркасно-обшивные; перекрытия - сборные плиты; полы - бетонные, плиточные, керамические, рулонные; проемы оконные - стеклопакет; проемы дверные - дерево, металл; внутренняя отделка - улучшенная</p> <p>Лит.б: фундамент- ж/бетонный сборный; стены, перегородки - кирпичные; перекрытия - сборные плиты; полы - бетонные; проемы металл; внутренняя отделка – улучшенная, фундаменты - монолитный ростверк на железобетонных сваях, стены - брусковые, перекрытие - деревянное, перегородки - деревянные, брусковые, крыша - металлочерепица, полы - дощатые, окна - деревянные, пластика, двери - филенчатые, отделочные работы - обшито</p>			

# Описание

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Описание конструктивных элементов (фундамент, стены, перекрытия)	Наличие инженерных коммуникаций	Текущее использование объекта	Техническое состояние
2	Сооружение: водозаборная скважина № 358	год ввода в эксплуатацию – 1977 год; общая застроенная площадь 14,4 кв.м.; этажность – 1 этаж, высота – 3,2 м. Материал, используемый при строительстве: фундамент-бетонный ленточный; стены кирпичные t=0,52; перекрытия - ж/бетонные плиты; крыша - металлическая по деревянным стропилам и обрешетке; полы - бетонные, плитка керамическая; проемы оконные -двойные створные окрашенные; проемы дверные-простые с окраской; внутренняя отделка-побелка; водозаборная скважина: материал и конструкция - металлическая труба, глубина 42,0 м, диаметр 273 мм.	отопление - от электричества, электроосвещение - проводка открытая	передано в аренду/ скважины и колодцы	удовлетворительное (требуется косметический ремонт внутренних помещений, ремонт отмостки)
3	Сооружение: водозаборная скважина № 292	год ввода в эксплуатацию – 1977 год; общая застроенная площадь 25,6 кв.м.; этажность – 1 этаж, высота – 2,8 м. Материал, используемый при строительстве: фундамент-бетонные ленточный; стены-кирпич t = 0,8; перекрытия- ж/бетонные плиты; крыша - металлическая по деревянным стропилам и обрешетке; полы-бетонные, плитка керамическая; проемы оконные - двойные глухие окрашены; проемы дверные- простые, с окраской; внутренняя отделка - штукатурка, побелка; водозаборная скважина: материал и конструкция - металлическая труба, глубина-42,0 м, диаметр -377 мм	отопление - от электричества, электроосвещение - проводка открытая	передано в аренду/ скважины и колодцы	удовлетворительное (требуется косметический ремонт внутренних помещений, ремонт отмостки)
4	Сооружение: плотина	год ввода в эксплуатацию – 1974 год; общая площадь 19800 кв.м. Материал, используемый при строительстве: бетонная заливная, ж/бетонные плиты, длина 212,0 м; ширина -93,40 мм.	электроосвещение	передано в аренду/ гидротехническое	Удовлетворительное (требуется ремонт железобетонных элементов)

# Описание

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Описание конструктивных элементов (фундамент, стены, перекрытия)	Наличие инженерных коммуникаций	Текущее использование объекта	Техническое состояние
5	Здание химической водоочистки	год ввода в эксплуатацию – 1986 год; общая площадь здания 99,5 кв.м.; этажность – 1 этаж, высота - 5,0; 4,60 м. Материал, используемый при строительстве: фундамент - бетонный заливной; стены - кирпичные t=0,68; перегородки - кирпичные; перекрытия - ж/бетонные плиты, плоские; крыша - шиферная по деревянным стропилам и обрешетке; полы - бетонные; проемы оконные - двойные глухие, окрашены; проемы дверные - простые окрашены; внутренняя отделка - штукатурка, побелка, масляная окраска	отопление - от электричества, водопровод - от водоскважины, канализация - сброс в сеть, электроосвещение - проводка скрытая	передано в аренду/ вспомогательное	удовлетворительное (требуется ремонт фасада и отмости)
6	Здание электрокотельной	год ввода в эксплуатацию – 1977 год; общая площадь здания 536,8 кв.м.; этажность – 1 этаж, высота – 5,70; 4,55 м. Материал, используемый при строительстве: Лит В1: фундамент - бетонные заливной; стены кирпичные t=0,52, штукатурка, побелка; перекрытия - ж/бетонные плиты, плоские; крыша - совмещенная, рулонная; полы - бетонные, плитка керамическая, дощатые по лагам, окрашен; проемы оконные - двойные створные, окрашены; проемы дверные - простые окрашены; внутренняя отделка - штукатурка, побелка, окраска, плитка керамическая; Лит В: фундамент-бетонные заливной; стены кирпичные t=0,52; перегородки - кирпичные; перекрытия - ж/бетонные плиты, плоские; крыша - совмещенная, рулонная; полы - бетонные; проемы оконные - двойные глухие окрашены, проемы дверные - простые окрашены; внутренняя отделка - штукатурка, побелка, масляная окраска	лит В: отопление - от электричества, водопровод - от водоскважины; канализация - сброс в сеть; электроосвещение - проводка открытая. лит В1: отопление - от электричества, водопровод - от водоскважины; канализация - сброс в сеть; электроосвещение - проводка скрытая	передано в аренду/ вспомогательное	удовлетворительное (требуется косметический ремонт бытовых помещений)
7	Здание канализационной насосной станции	год ввода в эксплуатацию – 1977 год; общая площадь здания 20,5 кв.м.; этажность – 1 этаж, высота – 3,4 м. Материал, используемый при строительстве: фундамент - бетонные блоки; стены кирпичные t=0,50, штукатурка, побелка; перегородки - кирпичные; перекрытия - ж/бетонные плиты, плоские; крыша - совмещенная, рулонная; полы - бетонные; проемы оконные - двойные створные, пластиковые; проемы дверные - металлические, окрашены; внутренняя отделка-штукатурка, побелка	отопление - от электричества, канализация - сброс в сеть; электроосвещение - проводка открытая	передано в аренду/ вспомогательное	удовлетворительное (требуется косметический ремонт, требуется ремонт металлических лестниц)
8	Здание склада баллонов	год ввода в эксплуатацию – 1999 год; общая площадь здания 14,6 кв.м.; этажность – 1 этаж, высота – 3,9 м. Материал, используемый при строительстве: фундамент- ж/бетонные ленточный; стены- кирпичные, перегородки - кирпичные, перекрытия- облегченное (штампнастил утеплитель, сухая штукатурка); крыша - шифер; полы- бетонные; проемы дверные- простые; внутренняя отделка - штукатурка, масляная окраска	отопление - имеется, электроосвещение-от ГРЭС-2, вентиляция - естественная	передано в аренду/ вспомогательное	удовлетворительное

# Описание

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Описание конструктивных элементов (фундамент, стены, перекрытия)	Наличие инженерных коммуникаций	Текущее использование объекта	Техническое состояние
9	Здание 21	год ввода в эксплуатацию – 2005 год; общая площадь здания 18,5 кв.м.; этажность – 1 этаж, высота – 4,60; 3,35 м. Материал, используемый при строительстве: фундамент- монолитный железобетонный ростверк; стены- кирпич толщиной 460 мм; перекрытия- ж/бетонные плиты; крыша-асбоцементные волнистые листы; полы-бетон; проемы дверные-простые; внутренняя отделка-нет	отопление - от местной котельной, канализация- местная, электроосвещение - открытая проводка	передано в аренду/ вспомогательное	удовлетворительное
10	Здание станции биологической очистки	год ввода в эксплуатацию – 1977 год; общая площадь здания 299,2 кв.м.; этажность – 1 этаж, высота – 3,35; 10,0; 2,80 м. Материал, используемый при строительстве: фундамент- монолитный железобетонный ростверк; стены- кирпич толщиной 700 мм, перегородки - кирпич толщиной 300 мм; перекрытия- ж/бетонные плиты, крыша -рубероид по ж/бетонному настилу; полы- линолеум, керамическая плитка; проемы оконные - деревянный переплет, одинарное остекление; проемы дверные- простые; внутренняя отделка - мокрая штукатурка, масляная окраска, известковая окраска, глазурованная плитка	отопление - электротэны, водород - от скважины; канализация - имеется, электроосвещение - проводка открытая, вентиляция естественная, телефон имеется	передано в аренду/ вспомогательное	удовлетворительное
11	Земельный участок, по адресу: Красноярский край, Рыбинский район, южнее садоводческого товарищества № 5	с кадастровым № 24:32:1402002:0007, общей площадью 340832 кв.м, категория земель - земли особо охраняемых территорий, разрешенное использование – под санаторием-профилакторием	-	передано в аренду	-

**Энергетическая мощность комплекса составляет 5,7 МВт, состояние электросетей удовлетворительное.**

# Описание

## Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

Наименование объекта недвижимости	№п/п	Наименование движимого имущества	Год выпуска/постройки	Техническое состояние	Технические характеристики
Здание главного корпуса	1	Система видеонаблюдения	2012	уд.	13 точек наблюдения: в корпусе "А" - 9 точек (камер) видеонаблюдения, на улице - 4 точки (камеры) видеонаблюдения.
	2	Водопровод базы отдыха	1977	уд.	подземный трубопровод ПХВ^; Ду 200 L сум = 833м.; Ду 150 L сум = 62,7м.; Ду 100 L сум = 1196м.
	3	Система кондиционирования VIP зала столовой здания главного корпуса санатория-профилактория "Берёзка"	2015	хор.	Кондиционер Mitsubishi MSZ-GE25VA - внутренний блок - 1шт.; Кондиционер Mitsubishi MUZ-GE25VA-внутренний блок-1шт.; Кондиционер сплит-система блок наружный MU-GA60VB - 1шт., Кондиционер сплит-система блок наружный MS-GA60VB - 1шт.,
	4	Самотечный коллектор базы отдыха	1977	уд.	Асбоцементная труба Ду200 L=534м
	5	Бытовая канализация базы отдыха	1977	уд.	Асбоцементна труба ГОСТ 539-80: Ду150 Lсум=123м; Ду200 Lсум =40м; Ду300 Lсум=491м
	6	Ливневая канализация базы отдыха	1977	уд.	Труба асбоцементная ГОСТ 539-50 диам. 400 - 52пм; диам. 300 - 473пм; диам. 200 - 154пм; диам. 150 - 28,6пм. Труба стальная ГОСТ 10704-91 диам. 300 - 15пм.
	7	Теплосеть от эл/котельной до здания №1 базы отдыха	1977	уд.	Стальная труба: Ду250 Lсум=356м. Ду200 Lсум=80м; Ду150 Lсум=536м; Ду133 Lсум=22,4м; Ду 89 Lсум=87м; Ду80 Lсум=222м; Ду 76 Lсум=22,4м; Ду65 Lсум=37,5м; Ду50 Lсум=86,9м, подземная прокладка в ж/б лотках.

# Описание

## Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

Наименование объекта недвижимости	№п/п	Наименование движимого имущества	Год выпуска/постройки	Техническое состояние	Технические характеристики
Здание главного корпуса	8	Эл. снабжение комплекса	1977	уд.	Подстанция базы отдыха: 1. Комплексная распределительная установка КРУН 35кВ : трансформаторы тока АСН-36 - 6шт., трансформаторы напряжения НАМИ-35 - 2шт., счетник эл. энергии САЗУ - 2шт.; 2. КРУН 10кВ: трансформатор тока ТОЛ-10 - 2шт. Трансформатор напряжения НАМИТ -10 - 2 шт., трансформатор напряжения ТМ 6300/35 6300кВа 35/10 кВ - 2шт.; 3. Кабель ААШВ-3х120 - 104м
	9	Таль ручная передвижная	2009	уд.	Грузоподъемность 0,5т
	10	Криосауна КАЭКТ-01	2011	уд.	КАЭКТ-01 "Крион", предназначен для гипотермической стимуляции и тренировки системы терморегуляции, периферийного кровообращения и эндокринной системы. Состав: кабина пациента; устройство газораспределений и подготовки; насос для перекачки жидкого азота; сосуд Дьюара - 1 шт. Габариты (ш*г*в) 970×1680×2200мм; вес не более 400 кг; потребляемая мощность не более 1,5 кВт; напряжение 220 в; частота 50 Гц. Обеспечивает в течение суток до 100 процедур с перерывом 120 мин. на отогрев после каждых 20 процедур.
	11	Капсула релаксационная AlphaOxySpaSystem	2012	уд.	Alpha Oxy Spa System комплексная реабилитационная установка в комплекте с кислородным концентратором OxyGen Newlife elite Airsep. 18 интегрированных программ, встроенный LCD экран, эргономическое контурное ложе, система стереозвука, сигнал окончания процедуры, индикатор калорий, обдув лица охлажденным воздухом, бактерицидная лампа.
	12	Установка осушки КСУ-5Т	2004	уд.	ООО "Метакс", размер 60х60х25 (компрессор) и 60х35х75 (панель)
	13	Наружные сети связи базы отдыха	2005	уд.	Кабель МКСБ-7х4х1,2 L=24000м, кабель МКСАШП 4х4х1,2 L=12000м(АТС-3-Щр-23-"Березка"), телефонная канализация: 20шт. колодцев ККС-3.

# Описание

## Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса:

Наименование объекта недвижимости	№п/п	Наименование движимого имущества	Год выпуска/постройки	Техническое состояние	Технические характеристики
Здание химической водоочистки	14	Оборудование станции химводоочистки базы отдыха	1986	уд.	Установка умягчения "Роса", Установка обезжиривания "МЗФ", установка для приготовления гипохлорида натрия "Сканер-5-20", насосы-3шт. Производительность 300 куб.м в сутки
	15	Дом к ДМ (комплект из 2-х контор)	1988	уд.	Деревянный модуль:Каркасно-панельное исполнение с утеплением мин.ватой.6000x3000x2700 мм. Покрытие (крыша) асбоцементные волнистые листы.
	16	Емкость V 45 м3	1992	уд.	Нержавеющая сталь. Предназначена для хранения воды в пожаро-технических целях. Нержавейка, ёмкость цилиндрической формы. Диаметр 3,6 м, высота 4,5 м. Толщина стенки 5 мм
	17	Охранная сигнализация зоны ХВО базы отдыха	2005	уд.	Проводноволоночное средство обнаружения Газон - 2БОС и БЗ БЖАК 425142,024 - 4шт. (Система "Газон", на 6 линейных датчиков)
Здание электростанции	18	Оборудование подстанции котельной	1977	уд.	Трансформаторы ТСЗ-1000/10 , 10x0,4Кв 1000Ква - 5шт.
Здание канализационной насосной станции	19	Напорный коллектор базы отдыха	1977	уд.	Стальные трубы 2 шт. Ду100 Lсум=600
Здание склада баллонов	20	Электроснабжение склада баллонов кислорода и углекислоты в санатории-профилактории	1999	уд.	Кабельная линия ВВГ 5x4 Д=100м
	21	Тепловая сеть склада баллонов	1999	уд.	Регистры стальные 2 шт.; труба стальная Ду 32; подземная прокладка в ж/б лотках - 142,82 м (71,41x2), надземная часть - 108.9 м (54,45x2)

# Описание

## Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса:

Наименование объекта недвижимости	№п/п	Наименование движимого имущества	Год выпуска/постройки	Техническое состояние	Технические характеристики
Здание склада баллонов	22	Внешние сети кислородопроводов и углекислотопроводов	1999	уд.	1. Труба нерж. сталь, диаметр 28х3; 114,56 м - подземная часть: трубы лежат на одном основании с лотками теплосети на расстоянии 0,5-0,8м от стенки лотка. 2. Нерж. сталь ,Ду15 L=20 м - надземная часть (по стене)
здание 21	23	Наружная сеть стоков в технический блок	2005	уд.	труба стальная Ду200 L=30м колодец ливневый 2шт
	24	Наружная сеть самотечного дренажа	2005	уд.	труба стальная Ду300 L=50м колодец ливневый 4 шт.
Здание станции биологической очистки	25	Эл.оборудование станции очистки	1986	уд.	Эл. насосы, пластмассовые емкости, трубопроводы, обогреватели ТЭНы ПЭТ 4 2кВт 220в =16шт., пост управления ПКУ 15-21-131-54У3=3шт., Ящик управления освещением ЯОУ 9601-3474 (I=25А) - 1шт., Ящик управления ЯУ 09601-3874 - 1шт., Ящик РУСМ 5111-3074 =4шт., Ящик РУСМ 5111-2874=3шт., Ящик РУСМ 5111-3474= 2шт., Ящик РУСМ 5411-2074= 1шт.,Ящик РУСМ 5115-1874= 1шт., ПР8503-1004(48395)(BA57-35 250Ax1, BA57-31: 16Ax10+25Ax1+40Ax1)= 1шт., ПР 8503-1241 2УХЛ2(48666)(BA57Ф35 100x1, BA61F293Z:16x6+20x2+25x2, F291Z 16x6) = 1шт. Станция биол.очистки комплект №1, Станция биол.очистки комплект №2, Станция биол.очистки комплект №3, Станция биол. очистки комплект №4, Станция биол.очистки комплект №5, Шкаф управления сист. автоматики-1шт.

# Описание

## Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

Наименование объекта недвижимости	№п/п	Наименование движимого имущества	Год выпуска/пос тройки	Техническое состояние	Технические характеристики
Здание станции биологической очистки	26	Оборудование очистных сооружений станции биол. очистки	2005	неудовлетворительное, требуется ремонт	Компрессор ВР4ССМ, ёмкость "Аэротэнк" 1. Ёмкость "Аэротенк" - железобетонное сооружение - отстойник усреднитель стоков, с расчетным количеством стоков 250 м куб. в сутки. Размер: 6,0 x 12,0 x 1,5 м. Рабочий объем - 80 м куб. 2. Компактные очистные сооружения с производительностью 250 м куб. в сутки КОС250 "РОСА": Блок песколовок (D=400мм) - 1шт., Блок анаэробного реактора (2790*2790мм, Н=6800мм) - 1шт., Блок биологической очистки (D=3100мм, Н=6000мм) - 4шт., Блок глубокой очистки (D=3100мм, Н=6000мм) - 2шт. Каркасно-засыпной фильтр (D=1500мм, Н=6000мм) - 2шт. Установка обеззараживания воды ОС - 5А с блоком промывки БПР - 5, Q=30м3/ч, N=1,5 кВт - 2шт., Воздуходувка ВВ 88 Срг. Q=108л/сек; N=15кВт; P=80кПа - 2шт. Блок илоуплотнителя (D=1500мм) - 1шт., Воздушный фильтр - 2шт., Растворный бак марки 390ГП полиэтиленовый, для коагулянта, V=390л - 1 шт., Бак - накопитель марки 390 ГП полиэтиленовый, для коагулянта, V=390л - 1шт, Насос-дозатор ВТ 4а 0220, Q=19л/ч, N=0,02кВт, P=0,2Мпа - 3шт., Насос погружной АРГ 50.19.3, Q=16м3/ч, N=2,5 кВт, Н=16м - 2шт., Насос погружной АР100.100.61, Q=60м3/ч, N=7,5кВт, Н=15м - 3шт., Насос погружной ГНОМ1010, Q=10м3/ч, N=1,1кВт, Н=10м - 2шт., Таль ручная (G=0,5т) - 1шт., Аэробный стабилизатор, полиэтиленовый, V=3000л (D=1600мм, Н=1640мм) - 1шт., Сблорная ёмкость осадков, полиэтиленовая, V=1500л (D=1300мм Н=1330мм) - 1шт., Мешковая сушилка РМТ 400/1,3, Q=2м3/ч, P=1,5 кВт - 1шт., Установка приготовления и дозирования реагента РМТ1М, V=500л, с насосом-дозатором, Q=30-300л/с, N=0,18кВт, Н=30м - 1шт., Контейнеры мешковой сушилки РМТ-90, V=90л - 2шт.

# Описание

## Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса:

Наименование объекта недвижимости	№п/п	Наименование движимого имущества	Год выпуска/постройки	Техническое состояние	Технические характеристики
Здание станции биологической очистки	27	Наружная сеть напорного дренажа	2005	неудовлетворительное, требуется ремонт	Труба стальная Ду 200 L=15м
	28	Наружная сеть отвода уплотненного ила и осадка на обезвоживание	2005	уд.	Лотки бетонные, резервуары бетонные V=4м куб., 2шт.
	29	Наружная сеть опорожнения	2005	уд.	труба асбоцементная Ду200 L=1000м
	30	Наружная сеть пескопульпы	2005	неудовлетворительное, требуется ремонт	Труба стальная Ду100 L=20м
	31	Водопровод от насосной станции до станции биологической очистки и до домика сторожа базы отдыха	1977	уд.	Стальные трубы 2шт. Ду100 Lсум=600
Сооружение: водозаборная скважина № 292	-	-	-	-	-
Сооружение: водозаборная скважина № 358	-	-	-	-	-
Сооружение: плотина	32	Монорельсы с домкратом	1974	уд.	Двухтавровая стальная балка (монорельс - 7м) и подъемный механизм (2 редуктора для механического подъема рыбоудерживающих решёток во время паводка).

# Описание



ЭХЗ  
РОСАТОМ

## Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

Наименование объекта недвижимости	№п/п	Наименование движимого имущества	Год выпуска/постройки	Техническое состояние	Технические характеристики
Земельный участок с кадастровым номером 24:32:1402002:0007	33	Сооружение: резервуар воды	1977	уд.	общая застроенная площадь 178,5 кв.м.; высота – 4,23 м. Материал, используемый при строительстве: фундамент - бетонный заливной; стены - ж/бетонные плиты; перегородки - ж/бетонные плиты; перекрытия - ж/бетонные плиты; полы - бетонный - заливной; проемы люк-лаз ж/бетонные кольца
	34	Эл. снабжение 0,4кВ скважины и водобаков базы отдыха	1977	уд.	подземная кабельная линия . Кабель ВВГ 5х16, L=103,70м
	35	Вагон-бытовка	2008	уд.	Размер в плане 6х3 м, высота 2,5 м. Окна - 4шт.,стеклопакеты (2шт.-глухих, 2шт.- с поворотными ручками); Стены и потолок обшиты деревянными рейками; Пол - линолеум Освещение-4 шт. светильники; Пожарная сигнализация-есть; Телефонизация-есть; Эл. розетка - 8шт.; Отопление- 4шт.эл.обогреватели; Дверь-металл.-1шт.,деревян.- 2шт.;
	36	Сети наружного электроснабжения 0,4 кВ базы отдыха	2004	уд.	Кабель АВББШв 4х16 мм кв.-560м; кабель АВББШв 4х35 мм кв.-280м; кабель АВББШв 4х95 мм. кв.-4700м; кабель АВББШв 4х150 мм кв.-1700м; кабель КВВБ 7х1,5 мм кв.-220м; кабель КВВБ 4х2,5 мм кв.-1050м; кабель КВВБ 7х2,5 мм кв.-1050м; кабель КВВБ 10х4 мм кв.-970м;
	37	Наружное эл. освещение территории базы отдыха	1977	уд.	Светильники с лампами ДРВ -15шт.Кабель АВВГ 3х10 мм кв. - 100м; АВВГ 4х10 мм кв. - 450м; АВВГ 2х35 мм кв. - 310м; АВВГ 3х35 мм кв. - 230м; АВВГ 4х35 мм кв. - 670м; АВВГ 3х4 мм кв. - 95м; АВВГ 2х10 мм кв. - 85м; светильник венчающий РТУ 08-250 - 71; светильник консольный РКУ 28-250 - 3
	38	Сооружение: благоустройство территории	1977	уд. (требуется ямочный ремонт асфальтового покрытия)	общая площадь 23026,5 кв.м. Материал, используемый при строительстве: асфальтовое покрытие 18220,5 кв.м., брусчатка - 2794,0 кв.м., бетон - 2012,0 кв.м.

# Описание

## Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

Наименование объекта недвижимости	№п/п	Наименование движимого имущества	Год выпуска/постройки	Техническое состояние	Технические характеристики
	39	ЛЭП-35 к ферме молодняка на базу им. Бортникова	1974	уд.	<p>Объект состоит из двух ЛЭП -35 кВ.</p> <p>1-ЛЭП начинается на границе балансовой ответственности между АО "ПО ЭХЗ" и МУП ЭС (линейная опора №1) от опоры №1 до опоры №161 линия протяженностью 13000м,представляет собой: деревянные опоры на железобетонных пасынках в количестве 161 шт. и три провода А-95; плюс кабельная линия NA2XS 3(1*50) протяженностью 73 м.</p> <p>2-ЛЭП начинается на границе балансовой ответственности между АО "ПО ЭХЗ" и Рыбинский РЭС, представляет собой: линию протяженностью 1100 м состоящую из 11 деревянных опор на железобетонных пасынках и трех проводов А-70, плюс кабельная линия NA2XS 3(1*50) протяженностью 40 м.</p>

# Описание

## Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

Наименование объекта недвижимости	Технические оснащение
Здание главного корпуса	<b>Приточно-вытяжная вентиляция БЛОКА "А"</b>
	<b>Приточная система вентиляции П-1:</b> 1. Вентилятор Ц4-70 № 8 с эл.двигателем АО2-51-6-1 шт. 2. Фильтр ячейковый масляный ФяВБ-12 шт. 3. Калорифер КФБ 7 - 4 шт. 5. Узел теплоснабжения калориферной установки- 1 шт. 6. Сеть воздухопроводов
	<b>Приточная система вентиляции П-2:</b> 1. Вентилятор Ц4-70 № 8 с эл.двигателем АО2-51-6-1 шт. 2. Клапан КВУ с эл.приводом -1 шт.. 3. Калорифер КФБ 8 - 4 шт. 5. Узел теплоснабжения калориферной установки- 1 шт. 6. Сеть воздухопроводов. 7. Фильтр ячейковый масляный ФяВБ-12 шт.
<b>Приточная система вентиляции П-3:</b> 1. Вентилятор Ц4-70 № 8 с эл.двигателем АО2-51-6-1 шт. 2. Клапан КВУ с эл.приводом -1 шт.. 3. Калорифер КФБ 9 - 2 шт. 5. Узел теплоснабжения калориферной установки- 1 шт. 6. Сеть воздухопроводов 7. Фильтр ячейковый масляный ФяВБ-8 шт.	

# Описание

## Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

Наименование объекта недвижимости	Технические оснащение
Здание главного корпуса	<b>Приточная система вентиляции П-4:</b> 1. Вентилятор Ц4-70 № 8 с эл.двигателем АО2-51-6-1 шт. 2. Фильтр ячейковый масляный ФяВБ- 8 шт. 3. Калорифер КФБ 7 - 4 шт. 5. Узел теплоснабжения калориферной установки- 1 шт. 6. Сеть воздуховодов
	<b>Приточная система вентиляции П-5:</b> 1. Вентилятор ВР80-75 № 4 с эл.двигателем АДМ71В4-1 шт. 2. Клапан КВУ с эл.приводом -1 шт.. 3. Калорифер КСК4-10- 1 шт. 5. Узел теплоснабжения калориферной установки- 1 шт. 6. Сеть воздуховодов. 7. Фильтр ячейковый масляный ФяВБ - 4 шт.
	<b>Воздушно-тепловая завеса ВЗ-1:</b> 1. Вентилятор Ц4-70 № 8 с эл.двигателем АО2-51-6-1 шт. 2. Калорифер КФБ 8 - 2 шт. 3. Узел теплоснабжения калориферной установки- 1 шт.
	<b>Вытяжная система вентиляции В-1:</b> 1. Вентилятор Ц4-70 № 8 с эл.двигателем АОЛ2-52-6 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-2:</b> 1. Вентилятор Ц4-70 № 8 с эл.двигателем АОЛ2-51-6 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов

# Описание

## Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

Наименование объекта недвижимости	Технические оснащение
Здание главного корпуса	<b>Вытяжная система вентиляции В-3:</b> 1. Вентилятор Ц4-70 № 5 с эл.двигателем АОЛ2-21-6 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-4:</b> 1. Вентилятор КЦ3-90 № 4 с эл.двигателем АОЛ2-11-6 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-5:</b> 1. Вентилятор Ц4-70 № 6,3 с эл.двигателем АОЛ2-31-6 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-6:</b> 1. Вентилятор Ц4-70 № 4 с эл.двигателем АОЛ2-12-4- 1шт. 2. Сеть воздуховодов Вентсистема выполнена согласно рабочей документации 000309.00-000-0000-ОВ (инв. ОКС №48997)
	<b>Вытяжная система вентиляции В-7:</b> 1. Вентилятор Ц4-70 № 5с эл.двигателем АОЛ2-21-6 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов Вентсистема выполнена согласно рабочей документации 000309.00-000-0000-ОВ (инв. ОКС №48997)
	<b>Вытяжная система вентиляции В-8:</b> 1. Вентилятор ВО 06-300 № 4 с эл.двигателем 4АХ71А4 - 1 ш Вентсистема выполнена согласно рабочей документации 000309.00-000-0000-ОВ (инв. ОКС №48997)
	<b>Вытяжная система вентиляции В-9:</b> 1. Вентилятор ВО 06-300 № 5 - 1 шт. 2. Сеть воздуховодов Вентсистема выполнена согласно рабочей документации 000309.00-000-0000-ОВ (инв. ОКС №48997)

# Описание

## Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

Наименование объекта недвижимости	Технические оснащение
Здание главного корпуса	<b>Вытяжная система вентиляции В-9:</b> 1. Вентилятор ВО 06-300 № 5 - 1 шт. 2. Сеть воздуховодов Вентсистема выполнена согласно рабочей документации 000309.00-000-0000-ОВ (инв. ОКС №48997)
	<b>Вытяжная система вентиляции В-10 ( Столовая. Пекарные шкафы):</b> 1. Вентилятор ВР280-46 № 3,15 с эл.двигателем АДМ71А4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов 2. Зонт вытяжной - 3 шт. Вентсистема выполнена согласно рабочей документации 000309.00-000-0000-ОВ (инв. ОКС №48997)
	<b>Вытяжная система вентиляции В-10 ( Цокольный этаж):</b> 1. Вентилятор KV160 В - 1шт. 2. Сеть воздуховодов Вентсистема выполнена согласно рабочей документации 000309.00-000-0000-ОВ (инв. ОКС №48997)
	<b>Вытяжная система вентиляции В-11 ( Цокольный этаж):</b> 1. Вентилятор KV125С - 1шт. 2. Сеть воздуховодов Вентсистема выполнена согласно рабочей документации 000309.00-000-0000-ОВ (инв. ОКС №48997)
	<b>Вытяжная система вентиляции В-13:</b> 1. Вентилятор ВО 06-300 № 4 с эл.двигателем А56А4 - 1 шт. Вентсистема выполнена согласно рабочей документации 000309.00-000-0000-ОВ (инв. ОКС №48997)
	Приточно-вытяжная вентиляция БЛОКА "Б"
	<b>Приточная система вентиляции П-1:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 6,3с эл.двигателем 4АМА100L - 1шт. 2. Сеть воздуховодов

# Описание

## Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

Наименование объекта недвижимости	Технические оснащение
Здание главного корпуса	<p><b>Приточная система вентиляции П-2:</b>            Приточная установка КЦКП-8,2-1.0-1:            1. Блок приемный с вертикальным клапаном северного исполнения КВУ-С,с эл. приводом LF 230-S) 1 шт.            2. Блок с фильтром ячейковым класс G3, -1 шт.            3. Блок с воздухонагревателем ВНВ243. 1 - 1 шт.            4. Блок с вентилятором RDN 400, п рк=2850 об/мин с электродвигателем АИР100L-1 шт.            5. Узел теплоснабжения воздухонагревателя - 1 шт.            6. Рама установочная - 1шт.            7. Жалюзийная решетка - 1 шт.            12. Сеть воздуховодов .</p>
	<p><b>Приточная система вентиляции П-3:</b>            Приточная установка КЦКП-6,3-1.0-1:            1. Блок приемный с вертикальным клапаном северного исполнения КВУ-С,с эл. приводом LF 230-S) 1 шт.            2. Блок с фильтром ячейковым класс G3, -1 шт.            3. Блок с воздухонагревателем ВНВ243. 1 - 1 шт.            4. Блок с вентилятором RDN 400, п рк=2850 об/мин с электродвигателем АИР100L-1 шт.            5. Узел теплоснабжения воздухонагревателя - 1 шт.            6. Рама установочная - 1шт.            7. Жалюзийная решетка - 1 шт.            12. Сеть воздуховодов .</p>
	<p><b>Приточная система вентиляции П-4:</b>            Приточная установка КЦКП-6,3-1.0-1:            1. Блок приемный с вертикальным клапаном северного исполнения КВУ-С,с эл. приводом LF 230-S) 1 шт.            2. Блок с фильтром ячейковым класс G3, -1 шт.            3. Блок с воздухонагревателем ВНВ243. 1 - 1 шт.            4. Блок с вентилятором RDN 250, п рк=2880 об/мин с электродвигателем АИР80А-1 шт.            5. Узел теплоснабжения воздухонагревателя - 1 шт.            6. Рама установочная - 1шт.            7. Жалюзийная решетка - 1 шт.            12. Сеть воздуховодов .</p>

# Описание

## Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

Наименование объекта недвижимости	Технические оснащение
Здание главного корпуса	<p><b>Приточная система вентиляции П-5:</b>            Приточная установка КЦКП-10-1.0-1:            1. Блок приемный с вертикальным клапаном северного исполнения КВУ-С,с эл. приводом LF 230-S) 1 шт.            2. Блок с фильтром ячейковым класс G3, -1 шт.            3. Блок с воздухонагревателем ВНВ243. 1 - 1 шт.            4. Блок с вентилятором RDN 400, п рк=2910 об/мин с электродвигателем АИР112М-1 шт.            5. Узел теплоснабжения воздухонагревателя - 1 шт.            6. Рама установочная - 1шт.            7. Жалюзийная решетка - 1 шт.            12. Сеть воздуховодов .</p>
	<p><b>Приточная система вентиляции П-6:</b>            Приточная установка КЦКП-3,15-1.0-1:            1. Блок приемный с вертикальным клапаном северного исполнения КВУ-С,с эл. приводом LF 230-S) 1 шт.            2. Блок с фильтром ячейковым класс G3, -1 шт.            3. Блок с воздухонагревателем ВНВ243. 1 - 1 шт.            4. Блок с вентилятором RDN 250, п рк=2865 об/мин с электродвигателем АИР80В-1 шт.            5. Узел теплоснабжения воздухонагревателя - 1 шт.            6. Рама установочная - 1шт.            7. Жалюзийная решетка - 1 шт.            12. Сеть воздуховодов .</p>
	<p><b>Приточная система вентиляции П-7:</b>            Приточная установка КЦКП-5-1.0-1:            1. Блок приемный с вертикальным клапаном северного исполнения КВУ-С,с эл. приводом LF 230-S) 1 шт.            2. Блок с фильтром ячейковым класс G3, -1 шт.            3. Блок с воздухонагревателем ВНВ243. 1- 1 шт.            4. Блок с вентилятором RDN 315, п рк=3000 об/мин с электродвигателем А80В-1 шт.            5. Узел теплоснабжения воздухонагревателя - 1 шт.            6. Рама установочная - 1шт.            7. Жалюзийная решетка - 1 шт.            12. Сеть воздуховодов .</p>

# Описание

## Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

Наименование объекта недвижимости	Технические оснащение
Здание главного корпуса	<b>Вытяжная система вентиляции В-1:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 3,15 с эл.двигателем АИР63В4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-2:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 2,5 с эл.двигателем АИР56А4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-3:</b> 1. Вентилятор ВЦ 4-75 № 5 с эл.двигателем АДМ100S4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-4:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 4 с эл.двигателем АИР71В4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-5:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 2,5 с эл.двигателем АИР63В4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-6:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 3,15 с эл.двигателем АИР63В4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-7:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 5 с эл.двигателем 5А80МВ6 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-8:</b> 1. Вентилятор Ц 4-75 № 3,15 с эл.двигателем А80А2у3 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов

# Описание

## Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

Наименование объекта недвижимости	Технические оснащение
Здание главного корпуса	<b>Вытяжная система вентиляции В-9:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 3,15 с эл.двигателем АИР63В4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-10:</b> 1. Вентилятор Ц 4-75 № 5 с эл.двигателем АД90Л4у3 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-11:</b> 1. Вентилятор К100М - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-12:</b> 1. Вентилятор Ц 4-75 № 5 с эл.двигателем АДМ100S- 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-13:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 5 с эл.двигателем АИРМ90Л - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-14:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 2,5 с эл.двигателем АИР63В4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-15:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 3,15 с эл.двигателем АИР63В4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-16:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 3,15 с эл.двигателем АИР63В4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов

# Описание

## Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

Наименование объекта недвижимости	Технические оснащение
Здание главного корпуса	<b>Вытяжная система вентиляции В-17:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 4 с эл.двигателем АИР71В4 - 1 шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Воздушно-тепловая завеса ВЗ-1:</b> Электрическая воздушно-тепловая завеса LG-6 Приточно-вытяжная вентиляция БЛОКА "В"
	<b>Приточная система вентиляции П-1:</b> Приточная установка КЦКП-5-1.0-1: 1. Блок приемный с вертикальным клапаном северного исполнения КВУ-С, с эл. приводом LF 230-S) 1 шт. 2. Блок с фильтром ячейковым класс G3, -1 шт. 3. Блок с воздушонагревателем ВНВ243. 1- 1 шт. 4. Блок с вентилятором RDN 280, п рк=2850 об/мин с электродвигателем АИР100S2-1 шт. 5. Узел теплоснабжения воздушонагревателя - 1 шт. 6. Рама установочная - 1шт. 7. Жалюзийная решетка - 1 шт. 12. Сеть воздуховодов .
	<b>Приточная система вентиляции П-2:</b> Приточная установка КЦКП-3,15-1.0-1: 1. Блок приемный с вертикальным клапаном северного исполнения КВУ-С, с эл. приводом LF 230-S) 1 шт. 2. Блок с фильтром ячейковым класс G3, -1 шт. 3. Блок с воздушонагревателем ВНВ243. 1 - 1 шт. 4. Блок с вентилятором RDN 250, п рк=2880 об/мин с электродвигателем АИР80А-1 шт. 5. Узел теплоснабжения воздушонагревателя - 1 шт. 6. Рама установочная - 1шт. 7. Жалюзийная решетка - 1 шт. 12. Сеть воздуховодов .

# Описание

## Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

Наименование объекта недвижимости	Технические оснащение
Здание главного корпуса	<p><b>Приточная система вентиляции П-3:</b>            Приточная установка КЦКП-6,3-1.0-1:            1. Блок приемный с вертикальным клапаном северного исполнения КВУ-С,с эл. приводом LF 230-S) 1 шт.            2. Блок с фильтром ячейковым класс G3, -1 шт.            3. Блок с воздухонагревателем ВНВ243. 1 - 1 шт.            4. Блок с вентилятором RDN 280, п рк=2850 об/мин с электродвигателем АИР100S2-1 шт.            5. Узел теплоснабжения воздухонагревателя - 1 шт.            6. Рама установочная - 1шт.            7. Жалюзийная решетка - 1 шт.            12. Сеть воздуховодов .</p>
	<p><b>Приточная система вентиляции П-4:</b>            Приточная установка КЦКП-5-1.0-1:            1. Блок приемный с вертикальным клапаном северного исполнения КВУ-С,с эл. приводом LF 230-S) 1 шт.            2. Блок с фильтром ячейковым класс G3, -1 шт.            3. Блок с воздухонагревателем ВНВ243. 1-103-045-02-1,9-06-2 - 1 шт.            4. Блок с вентилятором RDN 280, п рк=2860 об/мин с электродвигателем АИР90L-1 шт.            5. Узел теплоснабжения воздухонагревателя - 1 шт.            6. Рама установочная - 1шт.            7. Жалюзийная решетка - 1 шт.            12. Сеть воздуховодов .</p>
	<p><b>Приточная система вентиляции П-5:</b>            Приточная установка КЦКП-16-1.0-1:            1. Блок приемный с вертикальным клапаном северного исполнения КВУ-С,с эл. приводом LF 230-S) 1 шт.            2. Блок с фильтром ячейковым класс G3, -1 шт.            3. Блок с воздухонагревателем ВНВ243. 1 - 1 шт.            4. Блок с вентилятором RDN 560, п рк=1440 об/мин с электродвигателем А132М -1 шт.            5. Узел теплоснабжения воздухонагревателя - 1 шт.            6. Рама установочная - 1шт.            7. Жалюзийная решетка - 1 шт.            12. Сеть воздуховодов .</p>

# Описание

## Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

Наименование объекта недвижимости	Технические оснащение
Здание главного корпуса	<b>Вытяжная система вентиляции В-1:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 5с эл.двигателем АИР80В4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-2:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 4 с эл.двигателем АИР71В4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-3:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 4 с эл.двигателем АИР80А4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-4:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 2,5 с эл.двигателем 5А80МВ4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-5:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 5 с эл.двигателем АИР63В4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-6:</b> 1. Вентилятор ВР86-77 № 8 с эл.двигателем АИР132М - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-7-1:</b> 1. Вентилятор ВЦ4-75 К №3,15 с эл.двигателем АИР63А4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
	<b>Вытяжная система вентиляции В-7:</b> 1. Вентилятор ВО-2 с эл.двигателем А80А2у3 - 1шт.
	<b>Воздушно-тепловая завеса ВЗ-1:</b> Электрическая воздушно-тепловая завеса LG-6

# Описание

## Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

Наименование объекта недвижимости	Технические оснащение
Здание химической водоочистки	<b>Вытяжная система вентиляции В-1:</b> 1. Вентилятор Ц4-75 № 2,5с эл.двигателем АИР63А4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
Здание электрокотельной	<b>Вытяжная система вентиляции В-1:</b> 1. Вентилятор ВКР № 4 с эл.двигателем АИР71А6 - 1шт.
	<b>Вытяжная система вентиляции В-2:</b> 1. Вентилятор ВКР № 4 с эл.двигателем АИР71А6 - 1шт.
	<b>Вытяжная система вентиляции РА-1:</b> 1. АОУМ-1000 - 1шт.
	<b>Вытяжная система вентиляции РА-25:</b> 1. ФВУ-1200 - 1шт.
здание 21	<b>Оборудование электрокотельной:</b> РУ-0,4кВ ЩСН 1, 2 секция, 6 щитов ЩНН каждый из 3-х панелей ЩО70, электроводонагреватели системы отопления 250, 500 кВт 8 шт. и электронагреватели системы горячего водоснабжения 250 кВт 3 шт. со шкафами управления, трубопроводами, насосами, задвижками, шкафы управления уличным освещением. Один водонагреватель системы отопления неисправен и демонтирован.
здание 21	<b>Оборудование очистки сточных вод:</b> Распределительный щит, шкафы управления печами, электрические печи ПЭТ4-2, установка фильтрации сточных вод
Здание станции биологической очистки	<b>Вытяжная система вентиляции В-1:</b> 1. Вентилятор ВЦ4-75 К № 3,15с эл.двигателем АИР63А4 - 1шт. 2. Сеть воздуховодов
Здание канализационной насосной станции.станция	Канализационный насос СД 50/56, производительность 42 куб. м/час, напор 56 м, эл./двигатель N=42 кВт., 2шт. Электронасос погружной "Гном 10-10Т", производительность 10 куб. м./ч., напор 10 м. , 1 шт. Решётка сороудерживающая, ручная. 1 шт.

# Контакты

По всем интересующим вопросам покупки обращаться к специалистам по управлению имуществом:

Фогель Вере Викторовне  
Исаевой Ольге Валериевне

тел.: 8(39169) 9-36-14  
тел.: 8(39169) 9-24-92

E-mail: [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru)  
[www.ecp.ru](http://www.ecp.ru)

Январь 2022

