|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**ИЗВЕЩЕНИЕ И Документация О СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

об условиях покупки имущественного комплекса «Первая Промышленная, 1Г», расположенного по адресу: Красноярский край,г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г, принадлежащего АО «ПО ЭХЗ»

Содержание

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Извещение о проведении сбора предложений | 3 |
| 1 | Общие положения | 6 |
| 2 | Требования к претенденту и порядок подачи заявок на участие в сборе предложений | 18 |
| 3 | Рассмотрение заявок на участие в сборе предложений | 21 |
| 4 | Процедура сбора предложений и подведение итогов | 23 |
|  | Приложение 1. Форма № 1 | 25 |
|  | Приложение 2. Форма № 2 | 27 |
|  |  |  |

# Извещение о проведении СБОРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Форма проведения торгов | | |
|  | Тип процедуры: | Сбор предложений (заявок) об условиях продажи, в том числе о цене.  Данная процедура не является процедурой продажи или проведения торгов и не является офертой или публичной офертой. Претенденты (участники) данного сбора предложений в последующем не приобретают права, льготы и преференции на заключение договора купли-продажи имущества.  Начальная (минимальная) цена собственником имущества/организатором процедуры сбора предложений не устанавливается.  **По итогам процедуры определяется наилучшее предложение для установления условий возможного проведения аукциона на понижение.** |
|  | Форма (состав участников): | открытый |
|  | Способ подачи предложений о цене: | открытый |
| 1. Сведения о предмете сбора предложений | | |
|  | Адрес расположения Имущества: | Имущественный комплекс «Первая Промышленная, 1Г», расположен по адресу: **Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г.**  Адрес каждого объекта, входящего в состав имущественного комплекса, указан в п. 1.1.5 Документации о сборе предложений (в разделе «Общие положения»). |
|  | Состав Имущества: | **13 зданий, 98 единиц прочего (движимого) имущества.**  **Имущество продается одним лотом.**  Полное описание имущественного комплекса, в том числе, перечень объектов, основные характеристики, информация о праве с указанием реквизитов документов, указаны в п. 1.1.5 Документации о сборе предложений (в разделе «Общие положения»). |
| 1. Информация о собственнике | | |
|  | Наименование | Акционерное общество «Производственное объединение «Электрохимический завод» (АО «ПО ЭХЗ») (далее – Собственник) |
|  | Место нахождения: | 663690, Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, дом 1. |
|  | Почтовый адрес: | 663690, Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, дом 1. |
|  | Адрес электронной почты: | [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru) |
|  | Контактные лица: | * Исаева Ольга Валериевна, тел.: 8 (39169) 9-24-92; * Касяшникова Оксана Сергеевна, тел.:8(39169)9-25-42; * Фогель Вера Викторовна, тел.: (39169) 9-36-14 |
| 1. Организатор | | |
|  | Ответственное лицо за проведение сбора предложений (далее – Организатор): | специалист по управлению имуществом 2 категории отдела управления имуществом АО «ПО ЭХЗ» – Исаева Ольга Валериевна |
|  | Место нахождения: | 663690, Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, дом 1. |
|  | Почтовый адрес: | 663690, Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, дом 1. |
|  | Адрес электронной почты: | [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru) |
|  | Контактные лица: | Исаева Ольга Валериевна, тел.: (39169) 9-24-92 |
| 1. Срок и порядок подачи заявок на участие | | |
|  | Дата и время начала приема заявок: | **15:00 часов (время местное) 25.12.2023г.** |
|  | Дата и время завершения приема заявок: | **15:00 часов (время местное) 18.03.2024г.** |
|  | Порядок подачи: | Заявка на участие должна быть подана одним из следующих способов:   * в письменной форме по адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, д. 1; * в электронной форме на адрес электронной почты: [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru); * в электронной форме на электронной торговой площадке: «Росэлторг» по адресу: www.roseltorg.ru.   Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2 Документации. |
| 1. Сроки рассмотрения заявок | | |
|  | Время и дата рассмотрения заявок: | **не позднее 16:00 часов (время местное) 19.03.2024г.** |
|  | Оформление протокола рассмотрения заявок: | Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3 Документации. |
|  | Время и дата подведения итогов сбора предложений: | **16:00 часов (время местное) 22.03.2024г.** |
| 1. Порядок ознакомления с Документацией, в т.ч. формами документов и условиями процедуры сбора предложений | | |
|  | Место размещения в сети «Интернет»: | Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам:   * электронная торговая площадка «Росэлторг»: <https://www.roseltorg.ru/>; * интернет-сайт АО «ПО ЭХЗ: <https://www.ecp.ru/>;   Порядок получения Документации на ЭТП определяется правилами ЭТП (с указанными правилами можно ознакомиться на сайте ЭТП) |
|  | Порядок ознакомления с Документацией: | В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения.  По адресу Организатора - с **15:00** часов (время местное) **25.12.2023г**. по **15:00** часов (время местное) **18.03.2024г.** в рабочие дни (с 09:00 до 16:00 часов, обед с 12:30 до 13:15 часов (время местное)). |

Остальные более подробные условия процедуры сбора предложений содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению. **ДОКУМЕНТАЦИЯ О СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

# Общие положения

## **Информация о процедуре сбора предложений.**

* + 1. Настоящая Документация является приложением к извещению о сборе предложений (далее – Извещение), дополняет, уточняет и разъясняет его.
    2. Форма сбора предложений, источники информации, сведения о собственнике Имущества, Организаторе указаны в Извещении.
    3. Начальная цена собственником Имущества не устанавливается.

Процедура сбора предложений (далее – Сбор предложений) проводится:

* в письменной форме по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, д. 1;
* в электронной форме на адрес электронной почты: [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru).
* в электронной форме на электронной торговой площадке (далее – ЭТП): <https://www.roseltorg.ru/>.

Осмотр Имущества проводится по согласованию заинтересованного лица с представителем Организатора.

* + 1. Осмотр Имущества проводится Организатором по согласованию заинтересованного лица с представителем Организатора.
    2. Наименование, состав и характеристика имущества (в том числе сведения о земельных участках и правах на них):

**Имущественный комплекс «Первая Промышленная, 1Г», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г**, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты | | | |
| 1. Недвижимое имущество | | | | |
|  | Здание 204; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 255,8 кв.м., лит.В, год постройки: 1967, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г/204 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943652 от 10.10.2008). | | | |
|  | Здание 203; назначение: нежилое; литер В - 2-этажный, литер В1, В2, В3, В4, В5 – 1-этажный, общая площадь 3580,7 кв.м., год постройки: 1967, материал стен: литер В, В1, В2, В5, В6 – кирпич, литер В3 – металлические, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г/203 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943653 от 10.10.2008). | | | |
|  | Здание 201; назначение: нежилое; 3-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 7552,7 кв.м., лит.В, В1, В2, В3, В4, В5, В6, год постройки: 1972, материал стен: литер В, В1, В3, В4, В5, В6 - кирпич, литер В2 – металлические, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г/201 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 772943 от 14.10.2010). | | | |
|  | Здание склада пиломатериалов цеха № 35; назначение: промышленное; 1-этажный, общая площадь 802,9 кв.м., лит.В17, год постройки: 2002, материал стен: металлический профиль по сборному металлическому каркасу, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г/206 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943630 от 10.10.2008). | | | |
|  | Здание холодного склада заготовок РМЦ; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 734,5 кв.м., лит.В, год постройки: 2001, материал стен: металлический штампнастил, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г/207 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943628 от 10.10.2008). | | | |
|  | Здание 205; назначение: нежилое; 3-этажный, общая площадь 816,8 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 2000, материал стен: литер В - кирпич, литер В1 - каркас из стальных арок, обшитый металлич. листами с утеплением, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г/205 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943651 от 10.10.2008). | | | |
|  | Здание 209; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 146 кв.м., лит.В, год постройки: 1966, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943583 от 10.10.2008). | | | |
|  | Здание 206А; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 233,2 кв.м., лит.В, год постройки: 1967, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г/206А (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943629 от 10.10.2008). | | | |
|  | Здание 202; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 490,5 кв.м., лит.В, год постройки: 1990, материал стен: металлический профилированный настил с утеплением, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г/202 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943589 от 13.10.2008). | | | |
|  | Здание 211; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 10,8 кв.м., лит.В, год постройки: 1970, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г/211 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943626 от 10.10.2008). | | | |
|  | Здание 208; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 34,7 кв.м., лит.В, год постройки: 1974, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г/208 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054633 от 29.10.2008). | | | |
|  | Здание 200; назначение: нежилое; 2-этажный: общая площадь 586 кв.м., лит.Б, б, год постройки: 1966, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г/200 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943282 от 01.10.2008). | | | |
|  | Здание 212; назначение: нежилое; 1-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 174,6 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1972, материал стен: литер В - кирпич, литер В1 – блоки, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г/212 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943625 от 10.10.2008). | | | |
| 1. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса: | | | | |
| №п/п | | Наименование | Инвентарный номер/код ОЗМ/Номенклатурный номер/ОЗОС | Технические характеристики |
|  | | Пожарная сигнализация здания 209 | 013100044012 | Передатчик-коммуникатор RS-202\_TD-RR, Антенна АВ-433, Прибор Сигнал-10, Пульт контроля и управления С2000М,Резервный источник питания РИП-12-2/7П2-Р-RS, устройство шлейфное контрольное УКШ-2 (3шт),Коробка разделительная JB-720(10шт), ручной пожарный извещатель ИПР-513-3М (3шт), оповещатель охранно-пожарный Маяк-12-КП (2шт), извещатель пожарно-дымовой ИП 212-41М (38шт) |
|  | | Охранная сигнализация здания 209 | 900000023014 | Сигнализатор охранно-пожарный "Рубин-6А", сигнализатор микроволновый СМВ-15-01, стационарный аппарат "Клен-55", прибор Сигнал ВК-6 |
|  | | Кран электрический мостовой однобалочный | 900000001732 | г/п 3т.; пролет крана - 12м.; высота подъема - 6м.; подвесной |
|  | | Узел учета тепловой энергии в здании ангара | 013100043157 | Теплосчетчик ТСРВ-024М, расходомер счетчик УРСВ-510Ц, термопреобразователь сопротивления ТПС (2шт) |
|  | | Стеллаж арочного склада | 900000005921 | Состоит из 2-х ярусов по 6 стеллажей в ярусе, размер 1 стеллажа 0,65х3х2. Материал - сталь листовая ɗ 3мм, труба профильная № 40, уголок стальной 30х30 |
|  | | Установка сушильная вакуумная ВС-1 № 158 | 1553860 | состоит из двух сушильных камер V-22 куб.м в обмуровке, оборудованных ваккумными насосами, шкафом управления |
|  | | Насос К 20/30 | 900000016099 | Насос К 20/30 |
|  | | Насос BBHI-6 | 900000019628 | Насос BBHI-6 |
|  | | Внешнее электроснабжение склада пиломатериалов цех 35 ПО «ЭХЗ» | 9000147 | Пускатель ПМ 12-010 640 380В(3шт), Пускатель ПМЕ 122 220В 1А(1шт), распредпункт ПР 8503-1206 УХл3(1шт), пост управления ПКУ 15-21-131,54(3шт) |
|  | | Кран-балка подвесная 1т L=4,2м | 900000027617 | г/п 1т; пролет крана - 4,2 м.; высота подъема - 6 м, однобалочный. |
|  | | Подстанция №5 зд.201 | 1400702 | Щит 0,4 кВ на 6 панелей, ЩО (6шт), сборка РПСУ 250, автоматы А3144 (7шт), трансформатор тока |
|  | | Молот пневматический МБ-415 | 1501956 | МБ-415 |
|  | | Кран эл. мостовой Э-5 тн. | 900000027125 | г/п - 5т.; пролет крана - 16,5 м.; высота подъема - 6 м.; двухбалочный, опорный, управление с кабины |
|  | | Кран эл. мостовой Э-5 тн. | 900000027127 | г/п - 5т.; пролет крана - 16,5 м.; высота подъема - 6 м.; двухбалочный, опорный, управление с кабины |
|  | | Кран-балка с эл. талью ТЭ-3Д | 900000027129 | г/п -0,5 т пролет - 6 м.; высота подъема - 12м. |
|  | | В/Ч У-КА ЛП-32-67 | 900000027131 | ЛП-32-67 состоит из 4-х ячеек |
|  | | Печь Н-60 | 1502036 | Н-60 ,металл |
|  | | Электропечь Н-30 | 900000027137 | Н-30 ,металл |
|  | | Кран-балка подвесная 2Т 10,2м | 900000027611 | г/п 2т., пролет крана - 12 м.; высота подъема - 6м.; однобалочный |
|  | | Кран-балка 2т 10,2м | 900000029405 | г/п 2т.; пролет - 10,2 м.; высота подъема - 6м.; подвесной |
|  | | Рессивер емкость 10 куб.м | 900000029582 | V= 10 мᶾ |
|  | | Компрессор 103ВП-20/8 | 900000029633 | 103ВП-20/8 |
|  | | Молот пневматический М-413 2А | 1519954 | М-413 2А |
|  | | Таль эл. ТЭ3-612 3Т, 6м с микропр. | 900000030167 | г/п 2 т.; пролет крана - 9м.; высота подъема - 12м.; однобалочный, подвесной |
|  | | Кран штабелер опорный КШО г/р 0,5т | 900000030180 | г/п 0,5т; пролет крана - 11 м.; высота подъема - 4м |
|  | | Пресс П-6330Б 100ТС | 1540805 | П-6330Б 100ТС |
|  | | Кран подвесной г/п 1т-5.4-4.2-6 | 900000001210 | г/п 1т..; пролет крана -0 1 м.; высота подъема - 6 м.; однобалочный |
|  | | Электропечь СН3 6х12х4/10м1 | 1544668 | СН3 6х12х4/10м1 |
|  | | Электропечь СНО 4.8.25/1342 | 900000002706 | СНО 4.8.25/1342 |
|  | | Стеллаж механиз.528.000.00 | 900000003493 | Стеллаж карусельного типа. Материал-стальной лист ɗ 3 мм, размер стеллажа 4х1х6. |
|  | | Воздухосборник В-10 | 900000004271 | В-10 |
|  | | Электрованны СВС-2,5/13-42 | 900000005144 | СВС-2,5/13-42 |
|  | | Компрессор 6вв 20/9 без эл/двигателя | 1550516 | 6вв 20/9 |
|  | | Устройство тиристор. пуск УПТ-2,6 | 900000007774 | УПТ-2,6 |
|  | | Кран электрический подвесной G=1ТС, Н=6м | 900000005616 | г/п 1т, пролет крана - 9 м.; высота подъема -6 м, однобалочный |
|  | | Компрессор 6ВВ 20/9-0.1 | 1552014 | 6ВВ 20/9-0.1 |
|  | | Электропечь СНО-6,12,4/10Н2 | 1553048 | СНО-6,124/10Н2 |
|  | | Кондиционер RС25Fugi | 1553544 | RС25Fugi |
|  | | Прибор компрес.устан. | 900000011712 | в состав входит: реле потока РП-6 (6шт), дифманометры ДП (3шт) в диапазонах о-16 м/ч (1шт),; 0-320 м/ч (1шт); 0-50 м/ч (1шт); манометр технический ОБМ-160 (4шт) |
|  | | Стеллаж | 900000005914 | Материал-металл. швеллер №5, размер стеллажа 4,5х2х3, 40 ячеек, с ручной лебедкой г/п -0,2 тн. |
|  | | Электропечь СНО-6 1,24/10И2 | 9018415 | СНО-6 1,24/10И2 |
|  | | Выпрямитель реверсивный ВГ-ТПЕ-100/100-12/12-0УХЛ4 | 900000017995 | ВГ-ТПЕ-100/100-12/12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель без реверса ВГ ТПЕ-400-12-0УХЛ4 | 900000017998 | ВГ ТПЕ-400-12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель без реверса ВГ ТПЕ-400-12-0УХЛ4 | 900000018001 | ВГ ТПЕ-400-12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель без реверса ВГ ТПЕ-400-12-0УХЛ4 | 900000018004 | ВГ ТПЕ-400-12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель реверсивный ВГ-ТПЕ-800-12-0УХЛ4 | 9029419 | ВГ-ТПЕ-800-12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель реверсивный ВГ-ТПЕ-800-12-0УХЛ4 | 9029420 | ВГ-ТПЕ-800-12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель реверсивный ВГ-ТПЕ-800-12-0УХЛ4 | 9029421 | ВГ-ТПЕ-800-12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель реверсивный ВГ-ТПВ-3,15/3,15-12/12-0УХЛ4 | 9029422 | ВГ-ТПВ-3,15/3,15-12/12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель без реверса ВГ-ТПЕ-630-12-0УХЛ4 | 9029423 | ВГ-ТПЕ-630-12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель без реверса ВГ-ТПЕ-630-12-0УХЛ4 | 9029424 | ВГ-ТПЕ-630-12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель реверсивный ВГ-ТПЕ-100/100-12/12-0УХЛ4 | 900000018006 | ВГ-ТПЕ-100/100-12/12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель реверсивный ВГ-ТПЕ-100/100-12/12-0УХЛ4 | 900000018009 | ВГ-ТПЕ-100/100-12/12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель реверсивный ВГ-ТПЕ-200/200-12/12-0УХЛ4 | 900000018012 | ВГ-ТПЕ-200/200-12/12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель реверсивный ВГ-ТПЕ-630/630-12/12-0УХЛ4 | 9029428 | ВГ-ТПЕ-630/630-12/12-0УХЛ4 |
|  | | Выпрямитель реверсивный ВГ-ТПВ-1,6квт/1,6квт-12/12-0УХЛ4 | 9029429 | ВГ-ТПВ-1,6квт/1,6квт-12/12-0УХЛ |
|  | | Коммутатор 24-порта Matrix V2 | 900000019193 | Matrix V2 24-порта |
|  | | Расходомер УРСВ-510 В-101, Ду80 | 900000022291 | УРСВ-510 В-101, Ду80 |
|  | | Устройство автоматического резерва питания компрессоров | 9044905 | Шкаф АВР |
|  | | Насос АХ 100-65-316-К-СД | 900000024586 | АХ 100-65-316-К-СД |
|  | | Насос АХ 100-65-316-К-СД | 900000024588 | АХ 100-65-316-К-СД |
|  | | Тепловая завеса | 900000026270 | FRICO AC-212 |
|  | | Тепловая завеса | 900000026271 | FRICO AC-212 |
|  | | Установка приточной вентиляции ТА 450ELв комплекте с автоматикой | 9059567 | ТА 450EL |
|  | | Сеть пожарной сигнализации здания 201 | 9060245 | Щитк ЩКПС, извещатель ДИП-34А (80шт), извещатель пожарный дымовой ИП 212-3СУ (11шт), оповещатель "Корбу" (11шт), извещатель ИПР513-3А (11шт), извещатель пожарный тепловой С2000-ИП (10шт), извещатель взрывозащищенный ИП 103-4/1 А2 ИБ (15шт), извещатель пожарный тепловой ИП-105-1D "сауна" (13шт), извещатель тепловой ИП 103-4/1 (31шт), РИП-24. |
|  | | Внешнее электроснабжение окрасочно-сушильной камеры здания 201 | 9070515 | КТПН 35 зд.201, тимп "Сэндвич" , трансформатор ТС-630 6/0,4 кВ, панель 3шт, рубильник РЕ-19-41 (3шт), автоматический выключатель ВА 51-41 1000А (1шт) , ВА 51-41 100А (2шт) |
|  | | Кабина для зачистки поверхностей Т.0126-2145. 00.00.00 СБ | 9071478 | изготовлена из профлиста, размер 4,5мх2мх3,5м |
|  | | Камера мойки контейнеров Н.10.00-4387. 00.00.00 СБ | 9071479 | два ограждение из оргстекла и металлический стоек, размером 6мх5м, металлический трап для стока воды из металлических листов ɗ 5мм шириной 2м, длиной 6м |
|  | | Кран мостовой электрический Q-5тн. | 9071689 | г/п 5 тн.; пролет крана 16,5 м.; высота подъема - 6м.; двухбалочный, опорный, управление с кабины |
|  | | Кран эл. подвесной однобалочный | 900000004701 | г/п 1т., находится в складе метизов (улица рядом с 201 зд). Пролет крана - 6 м.; высота подъема - 6 м.; однобалочный |
|  | | Концентратор COMPEX RS220 A/B 8port.10 | 1000229572 | COMPEX RS220 A/B 8port.10 |
|  | | Теплосеть площадки № 2 здание 201. | 1300023 | стальной трубопровод теплосети d.n. 200 L-0,5 км; d.n. 80 L-0,1 км; d.n.  стальной трубопровод паропровода d.n. 150/80 L-0,5 км; 80/50 L-0,1 км  трубопровод уложен в канал тепловая изоляция подвесная |
|  | | Таль ТЭ-0,5-521, Н-12, 0,5т. | 900000045757 | г/п - 0,5т. |
|  | | Исполн. Орган ПИО-017 с датчиками | 900000012857 | ПИО-017 |
|  | | Гардероб | 3132581 | помещение №1 S= 31,7 обшито вагоннкой и покрытое лаком = 4 деревянные лакированные вешалки с крючками длинной 2м и высотой 1,5м. |
|  | | Машина посудомоечная ММУ-2000 | 3500012 | ММУ-2000 |
|  | | Электрооборудование здания 200 | 1000962870 | Силовые пункты СП (5шт) на 5 групп и 7 групп с предохранителями НПН-2. Щитки освещения ЩО (3шт) с автоматами А3161 (18шт) и А3163 (7шт), автоматические выключатели АП-50 (6шт), силовые кабеля, 2 рубильника 380В |
|  | | Сеть пожарной сигнализации здания 200 | 9070204 | Оповещатель "Корбу"(4шт), извещатель пожарный ручной ИПР 513-3А (4шт), извещатель дымовой ДИП-34А (12шт), Извещатель пожарный тепловой С2000-ИП (19шт), блок индикации С2000-БИ, щит контрольный ЩКПС-1, щит управления ЩУПС-1 |
|  | | Распылительная камера со съемной перегородкой | 900000027013 | 010100000384 - Металлоконструкция 4м х3 м с местной вытяжной системой В-7 |
|  | | Кабель эстакада и кабель к зданию ТНП цех 35 | 900000018792 | КТПН с 2-мя трансформаторами ТМ-400 6/0,4 кВ |
|  | | Кабель 0,4 кв к зданию ТНП цех 35 | 900000000264 | Кабель АВВГ 4х185, L - 280 м. |
|  | | Пожарная сигнализация здания 203 | 9053565 | Прибор Сигнал-20П, пульт контроля С 2000-М, информатор С2000-ИТ, РИП-12 (исп.04), УК-ВК/02, оповещатель "Корбу" (2шт), извещатель тепловой ИП103-4/1 (97шт), извещатель тепловой взрывозащищенный ИП103-4/1А2 (5шт), извещатель пожарный ручной ИПР-3СУ (4шт), извещатель дымовой ИП 212-3СУ (21) |
|  | | Внешние сети пожарной сигнализации здания 203 | 9053571 | 1. Сети пожарной сигнализации  1.1. от здания 203 до здания ГСМ, кабель СБВГ14х1х0.35 – 1 шт.  1.2. от здания 203 до здания 204, кабель ВВГ10х1 – 1 шт. |
|  | | Ливневая канализация мебельного цеха ТНП. | 900000000261 | асбоцементная труба d.n. 600, 400, 300 колодцы из ж/б элементов |
|  | | Наружные сети канализации от КК 1 до здания ТНП ц. | 900000000266 | асбоцементная труба d.n. 150 L-62 м колодцы из ж/б элементов." |
|  | | Теплосети от ТК до ТНП. | 900000000265 | стальные трубы d.n. 100 уложены в лотки, трасса т/сети L-77 м , тепловая камера из сборного ж/бетона |
|  | | Навес для хранения сухого пиломатериала для столяр. | 900000000119 | Размер 26мх6мх3м. Изготовлен и3 стоек (труба стальная Ǿ 200 - 11шт., швеллер № 150 -38шт). Обшит профлистом кровля, задняя стенка и одна боковая стенка. |
|  | | Благоустройство промплощадки № 2 | 1200009 | Общая площадь 20 675,0 кв.м., благоустройство в виде замощения из двух слоев асфальтобетонной смеси, бетонной подготовки и слоя щебня по уплотненному грунту |
|  | | Автодороги и площадки площадки №2 | 1200198 | 1. Автодороги бетонные 18 см Б-4м - 6905м². 2. Площадки, проезды бетонные 18 см Б-10м - 4360м². 3. Дорожки, тротуары бетонные 18см - 2481м² |
|  | | Ограждение площадки № 2 | 1200277 | протяженность 1400м, ограждение состоит из железобетонных столбов высотой Н-3м и колючего ограждения типа "Сосна" |
|  | | Склад металла с подкрановыми путями | 1200337 | входит1. склад хранения баллонов с навесом размер склада 8мх5мх4,5м, материал стальной лист и профлист. 2 Склад хранения цветного металла 8мх2,5мх10м, материал листовой металл ɗ 3мм. 3. сооружение для приемщика металла 10мх5мх4,5м. стены - брус покрытый сеткой, оштукатуренный и покрашенный, кровля - профлист, 4. стеллаж для хранения металлических заготовок 16мх2мх4м на 200 ячеек. Территория выложена плитами и часть залита бетоном. Подкрановые пути - 2 рельса марки Р50 по 138 м каждый |
|  | | Козловой кран ККС-10 | 900000003244 | Пролет крана - 48 м., высота подъема-10 м.; тип металлоконструкции - фермерная сварная; тип крана -козловой; управление с кабины |
|  | | Благоустройство холодного склада заготовок РМЦ | 1200430 | забетонированные проезды, площадки S=903,5 м |
|  | | Наружная сеть сжатого воздуха и теплосети здания 201 до участка по изготовлению вентиляции цеха 39 | 1300459 | Труба стальная Ǿ 89х35, L=140м, труба стальная Ǿ 65х4, L=70м. Опоры под трубопроводы на ж/б фундаментах |
|  | | Охранная сигнализация площадки №2 (кабели) | 900000019020 | Зарядно-распределительный щит ЗРЩ(1шт), выпрямитель ВСА-5К (1шт), Линейный блок системы "Клен" (9шт), кабели , провода L= 1850м |
|  | | Теплосеть от ТК-28А до ТК-29, площадка №2. | 900000000330 | стальной трубопровод теплосети воздушной прокладки с подвесной теплоизоляцией d.n. 80 L-50 м; |
|  | | Закольцовка водопровода от ВК-4 до ВК-1 промплощадки №2. | 9000258 | стальной трубопровод d.n. 150 L-50 м. |
|  | | Наружная сеть бытовой канализации от участка по изготовлению вентиляции цеха 39. | 1300458 | асбоцементная труба d.n. 150 L-110 м колодцы из ж/б элементов 4 шт. |

Имущество продается одним лотом.

В отношении части объекта недвижимого имущества № 1.3 (площадью 391,2 кв.м.) существует обременение в виде аренды, действие договора аренды возобновлено на неопределенный срок.

Земельный участок под объектами недвижимого имущества предоставлен в аренду АО «ПО ЭХЗ» по договору аренды земельных участков № 59-15 от 30.12.2008 г. сроком по 29.12.2057г. Общая площадь участка 72896 кв.м., кадастровый № 24:59:0104001:0003, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для промплощадки №2, местоположение: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г.

## **Документы для ознакомления**

* + 1. С документами необходимыми для подачи заявки на участие в Сборе предложений можно ознакомиться на сайте ЭТП, официальном сайте Организатора, а также по рабочим дням в период срока подачи заявок по адресу Организатора.
    2. Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения Извещения в сети «Интернет» на сайте ЭТП, на официальном сайте Организатора. Порядок получения Документации на ЭТП определяется правилами ЭТП.
    3. Единственным официальным источником информации о ходе и результатах Сбора предложений является интернет-сайт АО «ПО ЭХЗ»: <https://www.ecp.ru/>. Заинтересованные лица самостоятельно должны отслеживать опубликованные на таком сайте разъяснения и изменения Документации, информацию о принятых решениях аукционной комиссии и Организатора.

## **Разъяснение положений Извещения и Документации, внесение в них изменений, отказ от проведения Сбора предложений.**

* + 1. Любое заинтересованное лицо в течение срока приема заявок на участие в Сборе предложений, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания срока приема заявок, вправе направить запрос о разъяснении положений Извещения и Документации в адрес Организатора.
    2. Организатор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления такого запроса размещает на сайте, указанном в п. 1.2.3, ответ с указанием предмета запроса, без ссылки на лицо, от которого поступил запрос. Если Организатор не успел разместить ответ на запрос за 2 (два) рабочих дня до истечения срока подачи заявок на участие в Сборе предложений, то срок подачи заявок на участие переносится на количество дней задержки.
    3. Изменения в Извещение и Документацию, кроме изменений, связанных исключительно с продлением срока завершения приема заявок на участие, могут быть внесены не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты завершения приема заявок на участие.

При этом срок подачи заявок на участие в Сборе предложений должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие он составлял не менее 5 (пяти) рабочих дней.

* + 1. Срок завершения приема заявок может быть продлен (в том числе неоднократно), при условии, что общий срок приема заявок на участие с момента объявления Сбора предложений с учетом всех продлений не превысит 3 (трех) месяцев.

Изменения в Извещение и Документацию, связанные исключительно с продлением срока завершения приема заявок на участие, могут быть внесены не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты завершения приема заявок на участие.

* + 1. Организатор вправе отказаться от проведения Сбора предложений не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты его проведения.

Решения о внесении изменений в Извещение и Документацию, отказе от проведения Сбора предложений публикуются и размещаются на сайте ЭТП, на иных сайтах, где была размещена Документация в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия такого решения.

# ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕТЕНДЕНТУ И Порядок подачи заявок на участие в СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

## **Требования к претенденту и участнику Сбора предложений (далее – Участник).**

* + 1. Претендентом/Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала и любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не попадающее под ограничения, установленные действующим законодательством Российской Федерации.
    2. Претендент самостоятельно несет все затраты, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в Сборе предложений. Собственник, Организатор, аукционная комиссия не несут обязанностей или ответственности в связи с такими затратами.
    3. Претендент/Участник должен:

1. быть зарегистрированным в качестве юридического лица в установленном в Российской Федерации порядке (для российских претендентов/Участников – юридических лиц);
2. не находиться в процессе ликвидации или банкротства и не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом);
3. не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения договора, наложен арест по решению суда, административного органа, и (или) экономическая деятельность, которой приостановлена;
4. соответствовать иным требованиям, установленным в Документации.

## **Документы, составляющие заявку на участие в Сборе предложений.**

* + 1. Для целей настоящей Документации под заявкой на участие в Сборе предложений понимается представляемое претендентом предложение на участие в Сборе предложений, которое состоит из заявки на участие (Приложение 1. Форма № 1) и указанных в п. 2.2.2 – 2.2.3 документов.
    2. **Для юридических лиц:**

1. сведения о наименовании, организационно-правовой форме, месте его нахождения и ИНН, позволяющие однозначно идентифицировать такого претендента (выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее, чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в процедуре сбора предложений);
2. копия документа, удостоверяющего личность руководителя юридического лица (паспорт), документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
3. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности).

В случае если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие должна содержать также нотариально удостоверенную доверенность на подписание заявки на участие в Сборе предложений;

1. заявление подтверждающее, что претендент не находится в процессе ликвидации, о неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=110141;fld=134;dst=512) Российской Федерации об административных правонарушениях, а также об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов, отсутствии просроченной задолженности претендента по обязательствам перед Собственником или иной организацией отрасли, установленной вступившим в законную силу решением суда, не погашенной на дату подачи заявки (Приложение 1. Форма № 1).
2. соответствующе оформленная опись (Приложение 2. Форма № 2).
   * 1. **Для физических лиц:**
   1. копия документа, удостоверяющего личность;
   2. копия свидетельства ИНН;
   3. полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня размещения Извещения выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки *(для индивидуальных предпринимателей)*;
   4. в случае если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в Сборе предложений должна содержать также нотариально удостоверенную доверенность на подписание заявки на участие в Сборе предложений.
   5. заявление о неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов претендента, а также об отсутствии просроченной задолженности претендента по обязательствам перед Собственником, установленной вступившим в законную силу решением суда, не погашенной на дату подачи заявки (Приложение 1. Форма № 1) *(для индивидуальных предпринимателей*).
   6. заявление об отсутствии в отношении претендента решений арбитражного суда о признании банкротом, об отсутствии просроченной задолженности претендента по обязательствам перед Собственником, установленной вступившим в законную силу решением суда, не погашенной на дату подачи заявки (Приложение 1. Форма № 1) *(для физических лиц)*;
   7. соответствующе оформленная опись (Приложение 2. Форма № 2).
      1. Заявка на участие должна содержать предложение претендента о цене Имущества покупки Имущества.
      2. Документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации и Документации.
      3. Все документы, имеющие отношение к заявке, должны быть написаны на русском языке. В случае предоставления в составе заявки документов на иностранном языке, к ним должен быть приложен должным образом заверенный перевод на русский язык, в необходимом случае документы должны быть апостилированы.
      4. В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью уполномоченного лица претендента и проставлением печати претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя (при наличии), либо подписью претендента – физического лица.
      5. Все документы должны быть скреплены печатью претендента *(для юридического лица)*, заверены подписью уполномоченного лица претендента, а также иметь нумерацию.

## **Подача заявок на участие в Сборе предложений.**

* + 1. Каждый претендент вправе подать только одну заявку на участие в Сборе предложений.
    2. Заявки должны быть поданы до истечения срока, указанного в Извещении.

У претендентов отсутствует возможность подать заявку на участие в Сборе предложений после окончания срока подачи заявок на участие.

* + 1. Для участия в Сборе предложений на ЭТП претендентам необходимо быть аккредитованными на ЭТП в соответствии с правилами данной площадки.
    2. Заявки на участие в Сборе предложений должны быть поданы одним из способов, указанных в Извещении.

Документы, направляемые в электронном виде, предоставляются в форме одного электронного документа или нескольких электронных документов (сканированных копий оригиналов), в том числе согласно регламенту ЭТП, в случае подачи их посредством ЭТП.

Документы, предоставляемые в электронном должны быть в отсканированном виде в формате Adobe PDF, JPEG в цвете, обеспечивающем сохранение всех аутентичных признаков подлинности (качество - не менее 200 точек на дюйм, а именно: графической подписи лиц, печати, штампом, печатей (если приемлемо)). Размер файла не должен превышать 10 Мб.

Каждый отдельный документ должен быть отсканирован и загружен в систему подачи документов ЭТП в виде отдельного файла. Количество файлов должно соответствовать количеству документов, направляемых Участником, а наименование файлов должно позволять идентифицировать документ и количество страниц в документе (например: Накладная 245 от 02032009 3л.pdf).

* + 1. Допускается размещение документов, сохраненных в архивах, при этом размещение на ЭТП архивов, разделенных на несколько частей, открытие каждой из которых по отдельности невозможно, не допускается.
    2. Заявки на участие в Сборе предложений, поданные через электронную почту [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru) и в письменной форме по адресу Организатора на бумажном носителе, регистрируются Организатором. Каждой заявке Претендента присваивается номер с указанием даты и времени ее получения. Заявки, поданные через ЭТП <https://www.roseltorg.ru/>, регистрируются в соответствии с правилами ЭТП.
    3. Правила регистрации и аккредитации претендента на ЭТП (в том числе подача заявок на участие) определяются регламентом работы и инструкциями данной ЭТП.
    4. Организатор не несет ответственности, если заявка, отправленная через сайт ЭТП, по техническим причинам не получена или получена по истечении срока приема заявок.

## **Изменение заявок на участие в Сборе предложений или их отзыв.**

* + 1. Претендент, подавший заявку на участие в Сборе предложений, вправе изменить или отозвать свою заявку в любое время после ее подачи, но до истечения срока окончания подачи заявок на участие.

Отзыв заявки после истечения срока приема заявок не допускается.

Порядок изменения или отзыва заявок на участие в Сборе предложений, поданных на ЭТП, определяется и осуществляется в соответствии с регламентом данной ЭТП.

1. **РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

## Рассмотрение заявок на участие в Сборе предложений осуществляется аукционной комиссией (далее – Комиссия)

## В день, указанный в Извещении, Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие и принимает решение:

1. о признании претендента, Участником;
2. о необходимости уточнения заявки претендента;
3. о недопущении претендента к участию в Сборе предложений.

## Результат рассмотрения заявок на участие в Соре предложений фиксируется Комиссией в протоколе рассмотрения заявок, который должен содержать:

1. перечень поданных заявок с указанием наименований/ФИО претендентов, времени, даты и способа подачи заявок (в случае, если Сбор предложений проводится не посредством ЭТП);
2. перечень принятых заявок с указанием наименований/ФИО претендентов, признанных Участниками, и предложенной ими ценой Имущества;
3. перечень заявок с указанием наименований/ФИО претендентов, в отношении которых принято решение об уточнении заявок на участие с указанием оснований необходимости такого уточнения и срока и способа предоставления уточняющей информации;
4. перечень заявок с указанием наименований/ФИО претендентов, которым было отказано в допуске к участию в Сборе предложений с указанием оснований отказа (в т.ч. положений Документации, которым не соответствует заявка).

## Все претенденты уведомляются о принятом Комиссией решении не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента оформления данного решения путем размещения протокола рассмотрения заявок на сайте ЭТП, на иных сайтах, где была размещена Документация.

## Претендент, подавший заявку на участие в Сборе предложений и допущенный к участию, становится Участником с момента опубликования протокола рассмотрения заявок.

## В ходе рассмотрения заявок на участие в Сборе предложений Комиссия вправе:

1. запрашивать у соответствующих органов государственной власти, а также юридических и физических лиц, указанных в заявке на участие и приложениях к ней, информацию о соответствии достоверности указанных в заявке на участие сведений;
2. затребовать у претендента представленные в нечитаемом виде или непредставленные документы;
3. затребовать у претендента исправленные документы при выявлении в представленных документах ошибок;
4. запросить для сверки оригинал документа, в отношении которого имеются сомнения в его достоверности.

Дополнительно запрошенные Комиссией сведения должны быть предоставлены претендентом не позднее 2 (двух) рабочих дней до даты проведения Сбора предложений. Результат рассмотрения таких документов фиксируется Комиссией в протоколе рассмотрения заявок, который размещается на сайте ЭТП, на иных сайтах, где была размещена Документация, не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения Сбора предложений.

## Претендент не допускается Комиссией к участию в процедуре в следующих случаях:

1. несоответствие претендента критериям, установленным Документацией;
2. заявка на участие подана не уполномоченным лицом;
3. несоответствия заявки на участие требованиям Документации;
4. представленные документы не подтверждают правоспособность претендента в соответствии с законодательством Российской Федерации;
5. наличие в представленных документах недостоверных сведений;
6. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в Документации или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации и/или Документации;
7. наличие решения о ликвидации претендента или выявления информации о применении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве;
8. наличие решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=E2324113231312069C149E4104951DCC9B640F99FABA503ADC2CE5832CWAH2N) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие;
9. по результатам ранее проведенной конкурентной процедуры в отношении конкретного Имущества претендент, являясь победителем, уклонился/отказался от подписания протокола об итогах конкурентной процедуры или Договора;
10. наличие у претендента просроченной задолженности перед Собственником или иной организацией атомной отрасли, установленной вступившим в законную силу решением суда, не погашенной на дату рассмотрения заявки;
11. подача одним претендентом двух и более заявок на участие при условии, что поданные таким претендентом ранее заявки не отозваны.

# Процедура СБОРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ

## Процедура Сбора предложений осуществляется Комиссией.

## В день, указанный в Извещении, Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие и определяет наилучшее предложение.

## Наилучшим предложением является предложение с наибольшей ценой, предложенной Участником.

## Предложение единственного допущенного Участника считается наилучшим.

## Сбор предложений признается несостоявшимся в случае, если к участию не был допущен ни один Претендент или не поступило ни одной заявки на участие.

## Результаты Сбора предложений оформляются протоколом об итогах Сбора предложений, который подписывается Комиссией в день его проведения.

## Протокол об итогах Сбора предложений должен содержать следующие сведения:

1. решение о признании Сбора предложений состоявшимся/несостоявшимся;
2. сведения об Имуществе в соответствии с Документацией (наименование, основные характеристики и местонахождение);
3. сведения о предложениях всех Участников с указанием занятого ими места по итогам сравнения предложений;
4. условие о том, что Сбор предложений не является процедурой продажи или проведения торгов и не является офертой или публичной офертой. претенденты и Участники в последующем не приобретают права, льготы и преференции на заключение договора купли-продажи имущества, обязанность заключить договор или провести конкурентную процедуру по продаже Имущества по итогам Сбора предложений у Собственника не возникает;
5. иная информация, относящаяся к итогам Сбора предложений.

## Протокол об итогах Сбора предложений размещается на сайте ЭТП, на иных сайтах, где была размещена Документация в течение 3 (трех) рабочих дней после подписания и является единственным источником информации о результатах Сбора предложений (автоматически формируемый на ЭТП протокол не является документом, подтверждающим его результаты).

## Допускается в протоколах, размещаемых в сети «Интернет», не указывать сведения о составе и данных о персональном голосовании членов Комиссии. Также допускается в протоколе рассмотрения заявок, публикуемом в сети «Интернет», не указывать наименования (ФИО) претендентов/Участников.

## Протоколы, составленные в ходе проведения Сбора предложений, заявки на участие, Документация, изменения, внесенные в Документацию, и разъяснения Документации хранятся Собственником не менее 3 (трех) лет со дня проведения Сбора предложений.

|  |
| --- |
| СОГЛАСОВАНО: |
| Заместитель генерального директора  по экономике и финансам | ЕОСДО | Е.С. Тащаева |
| Начальник отдела защиты активов | ЕОСДО | И.С. Никитин |
| Начальник службы  обеспечения деятельности | ЕОСДО | О.Н. Михальченко |
| Начальник юридического отдела | ЕОСДО | А.Г. Челышев |
| Начальник отдела управления имуществом | ЕОСДО | С.А. Максимова |

# Приложение 1. Форма № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *На фирменном бланке ю/л Претендента, исх.№, дата* |  | Аукционной комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ЗАЯВКА

на участие в процедуре сбора предложений об условиях покупки **имущественного комплекса «Первая Промышленная, 1Г», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г,** принадлежащего АО «ПО ЭХЗ»

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество*, *и паспортные данные физического лица, подающего заявку)*

далее именуемый «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(фамилия, имя, отчество, должность)(для юридических лиц)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
 *(наименование документа)*

принимая решение об участии в Сборе предложений об условиях покупки **имущественного комплекса «Первая Промышленная, 1Г», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г,** принадлежащего на праве собственности АО «ПО ЭХЗ» (далее – Имущество), предлагает следующие условия покупки:

1. Цена покупки:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_*указать сумму прописью*) рублей, с учетом НДС.

2) График платежей (*в случае рассрочки*): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать в процентах от цены покупки и срок оплаты)*(первый платеж не может составлять менее 20% от цены мущества).*

1. Вид обеспечения гарантии полной оплаты в случае рассрочки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать: независимая гарантия либо залог*).

*(Для юридических лиц)* Настоящим подтверждаем, что против *(наименование претендента)* не проводится процедура ликвидации, не принято арбитражным судом решения о признании *(наименование претендента)* банкротом, деятельность *(наименование претендента)* не приостановлена, на имущество не наложен арест по решению суда, административного органа, у (*наименование претендента*) отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов (*наименование претендента),* отсутствует просроченная задолженность (*наименование претендента*) по обязательствам перед АО «ПО «ЭХЗ» и иными организациями атомной отрасли, установленная вступившим в законную силу решением суда, не погашенная на дату подачи заявки.

*(Для физических лиц)* Настоящим подтверждаю, что в отношении меня отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом, отсутствует просроченная задолженность по обязательствам перед АО «ПО «ЭХЗ» и иными организациями атомной отрасли, установленная вступившим в законную силу решением суда, не погашенная на дату подачи заявки.

*(Для индивидуальных предпринимателей*) Настоящим подтверждаю, что в отношении меня не проводятся процедуры, применяемые в деле о банкротстве, отсутствует решение о приостановлении моей деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости моих активов, отсутствует просроченная задолженность по обязательствам перед АО «ПО «ЭХЗ»*)* и иными организациями атомной отрасли, установленная вступившим в законную силу решением суда, не погашенная на дату подачи заявки.

*(Для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)* Настоящим даю свое согласие на обработку Организатором предоставленных сведений о персональных данных, а также на раскрытие сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти и последующую обработку данных сведений такими органами.

*(Для юридических лиц)* Настоящим даем свое согласие на раскрытие сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти и последующую обработку данных сведений такими органами.

Мы (я) уведомлены(н) и согласны(ен) с условием, что в случае предоставления нами (мною) недостоверных сведений нам (мне) может быть отказано в приеме заявки на участие или принято решение о недупщении к участию в процедуре сборе предложений.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении процедуры сбора предложений и документации, в том числе о том, что данная процедура не является процедурой продажи или проведения торгов и не является офертой или публичной офертой, претенденты (участники) данного сбора предложений в последующем не приобретают права, льготы и преференции на заключение договора купли-продажи имущества, ознакомлены(н) и согласны (н).

К настоящей заявке прилагаются по описи следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Должность руководителя участника*

*Подпись / расшифровка подписи*

*(его уполномоченного представителя)*

М.П.

Приложение 2. Форма № 2

ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ   
УЧАСТИЯ В СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

представляемых к заявке на участие в процедуре сбора предложений об условиях покупки

**имущественного комплекса «Первая Промышленная, 1Г», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Г,** принадлежащего АО «ПО ЭХЗ»

Настоящим \_\_\_\_\_\_ *(наименование/ФИО Претендента)* подтверждаем (ю), что для участия в сборе предложений нами (мною) направляются нижеперечисленные документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Наименование, реквизиты документа (номер и дата)** | **Кол-во**  **листов** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | ***Итого количество листов*** |  |

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/