

**ИЗВЕЩЕНИЕ И Документация О СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

об условиях покупки имущественного комплекса «Вторая Промышленная, 16, Вторая Промышленная, 18», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; Красноярский край,г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16, принадлежащего АО «ПО ЭХЗ»

Содержание

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Извещение о проведении сбора предложений | 3 |
| 1 | Общие положения | 6 |
| 2 | Требования к претенденту и порядок подачи заявок на участие в сборе предложений | 15 |
| 3 | Рассмотрение заявок на участие в сборе предложений | 18 |
| 4 | Процедура сбора предложений и подведение итогов | 19 |
|  | Приложение 1. Форма № 1 | 21 |
|  | Приложение 2. Форма № 2 | 23 |
|  |  |  |

# Извещение о проведении СБОРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Форма проведения торгов | | |
|  | Тип процедуры: | Сбор предложений (заявок) об условиях продажи, в том числе о цене.  Данная процедура не является процедурой продажи или проведения торгов и не является офертой или публичной офертой. Претенденты (участники) данного сбора предложений в последующем не приобретают права, льготы и преференции на заключение договора купли-продажи имущества.  Начальная (минимальная) цена собственником имущества/организатором процедуры сбора предложений не устанавливается.  **По итогам процедуры определяется наилучшее предложение для установления условий возможного проведения аукциона на понижение.** |
|  | Форма (состав участников): | открытый |
|  | Способ подачи предложений о цене: | открытый |
| 1. Сведения о предмете сбора предложений | | |
|  | Адрес расположения Имущества: | Имущественный комплекс «Вторая Промышленная, 16, Вторая Промышленная, 18», расположен по адресу: **Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; Красноярский край,г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16**.  Адрес каждого объекта, входящего в состав имущественного комплекса, указан в п. 1.1.5 Документации о сборе предложений (в разделе «Общие положения»). |
|  | Состав Имущества: | **2 земельных участка, 15 зданий, 60 единиц прочего (движимого) имущества.**  **Имущество продается одним лотом.**  Полное описание имущественного комплекса, в том числе, перечень объектов, основные характеристики, информация о праве с указанием реквизитов документов, указаны в п. 1.1.5 Документации о сборе предложений (в разделе «Общие положения»). |
| 1. Информация о собственнике | | |
|  | Наименование | Акционерное общество «Производственное объединение «Электрохимический завод» (АО «ПО ЭХЗ») (далее – Собственник) |
|  | Место нахождения: | 663690, Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, дом 1. |
|  | Почтовый адрес: | 663690, Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, дом 1. |
|  | Адрес электронной почты: | [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru) |
|  | Контактные лица: | * Исаева Ольга Валериевна, тел.: 8 (39169) 9-24-92; * Касяшникова Оксана Сергеевна, тел.:8(39169)9-25-42; * Фогель Вера Викторовна, тел.: (39169) 9-36-14 |
| 1. Организатор | | |
|  | Ответственное лицо за проведение сбора предложений (далее – Организатор): | специалист по управлению имуществом 2 категории отдела управления имуществом АО «ПО ЭХЗ» – Исаева Ольга Валериевна |
|  | Место нахождения: | 663690, Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, дом 1. |
|  | Почтовый адрес: | 663690, Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, дом 1. |
|  | Адрес электронной почты: | [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru) |
|  | Контактные лица: | Исаева Ольга Валериевна, тел.: (39169) 9-24-92 |
| 1. Срок и порядок подачи заявок на участие | | |
|  | Дата и время начала приема заявок: | **15:00 часов (время местное) 21.12.2023г.** |
|  | Дата и время завершения приема заявок: | **15:00 часов (время местное) 14.03.2024г.** |
|  | Порядок подачи: | Заявка на участие должна быть подана одним из следующих способов:   * в письменной форме по адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, д. 1; * в электронной форме на адрес электронной почты: [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru); * в электронной форме на электронной торговой площадке: «Росэлторг» по адресу: www.roseltorg.ru.   Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2 Документации. |
| 1. Сроки рассмотрения заявок | | |
|  | Время и дата рассмотрения заявок: | **не позднее 16:00 часов (время местное) 15.03.2024г.** |
|  | Оформление протокола рассмотрения заявок: | Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3 Документации. |
|  | Время и дата подведения итогов сбора предложений: | **16:00 часов (время местное) 20.03.2024г.** |
| 1. Порядок ознакомления с Документацией, в т.ч. формами документов и условиями процедуры сбора предложений | | |
|  | Место размещения в сети «Интернет»: | Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам:   * электронная торговая площадка «Росэлторг»: <https://www.roseltorg.ru/>; * интернет-сайт АО «ПО ЭХЗ: <https://www.ecp.ru/>;   Порядок получения Документации на ЭТП определяется правилами ЭТП (с указанными правилами можно ознакомиться на сайте ЭТП) |
|  | Порядок ознакомления с Документацией: | В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения.  По адресу Организатора - с **15:00** часов (время местное) **21.12.2023г**. по **15:00** часов (время местное) **14.03.2024г.** в рабочие дни (с 09:00 до 16:00 часов, обед с 12:30 до 13:15 часов (время местное)). |

Остальные более подробные условия процедуры сбора предложений содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению. **ДОКУМЕНТАЦИЯ О СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

# Общие положения

## **Информация о процедуре сбора предложений.**

* + 1. Настоящая Документация является приложением к извещению о сборе предложений (далее – Извещение), дополняет, уточняет и разъясняет его.
    2. Форма сбора предложений, источники информации, сведения о собственнике Имущества, Организаторе указаны в Извещении.
    3. Начальная цена собственником Имущества не устанавливается.

Процедура сбора предложений (далее – Сбор предложений) проводится:

* в письменной форме по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, д. 1;
* в электронной форме на адрес электронной почты: [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru).
* в электронной форме на электронной торговой площадке (далее – ЭТП): <https://www.roseltorg.ru/>.

Осмотр Имущества проводится по согласованию заинтересованного лица с представителем Организатора.

* + 1. Осмотр Имущества проводится Организатором по согласованию заинтересованного лица с представителем Организатора.
    2. Наименование, состав и характеристика имущества (в том числе сведения о земельных участках и правах на них):

**Имущественный комплекс «Вторая Промышленная, 16, Вторая Промышленная, 18», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка, почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16**, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объекты** | | |
| 1. Недвижимое имущество | | | |
| 1.1 | Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для использования в целях эксплуатации здания насосной станции пожарно-хозяйственной воды; общая площадь 481 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0105001:0047, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942793 от 11.09.2008). | | |
| 1.2. | Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для эксплуатации нежилых зданий, строений, сооружений производственного назначения; общая площадь 163579 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0105001:10, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 773349 от 08.11.2010). | | |
| 1.3. | Здание насосной станции ПХВ; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 29,6 кв.м., лит.В, год постройки: 1999, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943047 от 22.09.2008). | | |
| 1.4. | Здание КПП; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 56,7 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943045 от 22.09.2008). | | |
| 1.5. | Здание 181; назначение: нежилое; 3-этажный; общая площадь 3199,2 кв.м., лит.В, год постройки: 1972, материал стен: керамзитобетонные панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943010 от 19.09.2008). | | |
| 1.6. | Здание 182; назначение: нежилое; 3-этажный; общая площадь 3286,7 кв.м., лит. В, В1, В2, год постройки: 1974, материал стен: панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/2 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943009 от 19.09.2008). | | |
| 1.7. | Здание 183; назначение: нежилое; 2-этажный (подземных этажей - 1); общая площадь 3749,1 кв.м., лит. В, В1, В2, год постройки: 1973, материал стен: железобетонные, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, д. 18/3 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 773202 от 29.10.2010). | | |
| 1.8. | Здание 184; назначение: нежилое; 3-этажный; общая площадь 3290,3 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1973, материал стен: керамзитобетонные панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943043 от 25.09.2008). | | |
| 1.9. | Здание 185; назначение: нежилое; 2-этажный (подземных этажей - 1); общая площадь 2259,0 кв.м., лит. В′, В, В1, В2, год постройки: 1974, материал стен: кирпич, бетонные блоки, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/5 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943042 от 22.09.2008). | | |
| 1.10. | Здание 186; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 967,0 кв.м., лит.В, В1, В2, год постройки: 1977, материал стен: панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/6 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943041 от 22.09.2008). | | |
| 1.11. | Здание 187; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 197,4 кв.м., лит.В, год постройки: 1973, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/7 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943007 от 19.09.2008). | | |
| 1.12. | Здание 188; назначение: нежилое; 2-этажный; общая площадь 564,9 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/8 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943040 от 22.09.2008). | | |
| 1.13. | Здание 189; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 194,7 кв.м., лит.В, год постройки: 1977, материал стен: железобетонные, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, д. 18/9 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 772944 от 14.10.2010). | | |
| 1.14. | Здание АБК; назначение: нежилое; 2-этажный; общая площадь 434,5 кв.м., год постройки: 1973, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/10 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054674 от 30.10.2008). | | |
| 1.15. | Здание производственного корпуса; назначение: нежилое; 3-этажный; общая площадь 3284,8 кв.м., лит.В, год постройки: 1973, материал стен: железобетонные панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/13 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054675 от 30.10.2008). | | |
| 1.16. | Здание трансформаторной подстанции ТП-52; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 85,8 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943006 от 19.09.2008). | | |
| 1.17. | Здание павильона учета тепла № 5; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 6,9 кв.м., лит.В, год постройки: 1998, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054676 от 30.10.2008). | | |
| 1. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса | | | |
| №п/п | Наименование | Инвентарный номер/ОЗОС | Технические характеристики |
| 2.1. | Сеть внешнего эл.снабжения зд.184 | 9048516 | 2 Кабельных линии ВВГ 4\*120-230м + ВРУ 0,4кВ |
| 2.2. | Кабельная трасса сети внешнего электроснабжения здания 12 ВСО-2 (ПС 51) | 9032084 | 1. Кабель ААШв 3\*95мм2 - 5420м;  2. Протяжённость трассы - 2685м. От ПС-23 до ПС-51" |
| 2.3. | Сеть внешнего эл.снабжения зд.12 ВСО-2 | 9033623 | Подстанция КТПНУ 1000/6/0,4 из 2 -х трасформаторов ТМТ 1000/6/0,4, 7 панелей РУ-6кВ |
| 2.4. | Электроснабжение КПП и раздвижных ворот ВСО-2 | 900000000305 | Кабель АВВГ - 3\*35 - 143м. |
| 2.5. | Наружная сеть электроснабжения склада готовой продукции | 9052465 | Кабельная линия ВВГ 5\*120 - 220м - 2 шт., Кабельная линия ВВГ 5\*95 - 220 м - 2 шт., ВРУ-1, ВРУ-2. |
| 2.6. | Стол-укрытие | 900000021529 | Модель ИВ 01.23.-189.00.00. Размеры: 500\*1000 мм, Стол сварщика для электрогазосварочных работ |
| 2.7. | Регулятор температуры Электроника Р-7 | 900000021805 | Регулятор температуры Электроника Р-7.Т-6-0,10 № 1 |
| 2.8. | Внешнее электроснабжение производства СПЧС | 1300457 | КАбель АВВГ - 3\*185+1\*70 - 200м. |
| 2.9. | Внешние сети связи, радиофикации и сигнализации производства СПЧС | 1300461 | Кабельная трасса от казармы №11 до казармы №14:  1. Колодец малого типа - 2шт.;  2. Труба асбоцементная, d=100мм, l=3000м - 13шт.  3. Манжета полиэтиленовая для стыковки труб ТУ-45, 1300-70(м), - 13шт.  4. Кабель телефонный ТПП, 30\*2\*0,5 - 20м.  5. Радиокабель МРМПЭ, 2\*1,2 - 10м.  Кабельная трасса от зд. про-ва СПЧС до зд.казармы №14 и от зд.казармы №11 до зд.АБК:  1. Колодец малого типа - 4 шт.  2. Колодец угловой малого типа - 2шт.  3. Труба асбоцементная, d=100мм, l=3000м - 105шт.  4. Манжета полиэтиленовая для стыковки труб ТУ-45, 1300-70(м), - 105шт.  5. Короб металлический У-109893, l=2м - 80шт.  6. Кабель телефонный ТПП, 30\*2\*0,5 - 540м.  7. Радиокабель МРМПЭ, 2\*1,2 - 270м.  8. Зажим троссовый ЗТ-6, - 1шт.  9. Муфта натяжная МН 100 - 1шт.  10. Катанка Ø 6мм, - 9м." |
| 2.10. | Электроснабжение испытательной станции с сетями 6кВ; 0,4кВ и двумя трансформаторами 630 кВа | 1300465 | 1. Кабель ААБ -10, 350м; 2. Трансформатор ТМ-630/6кВ - 2шт.; 3. Кабель АВВГ 1\*120+1\*50, 160м. | |
| 2.11. | Магистральный фильтр "Гейзер-8Ч | 900000015891 | Магистральный фильтр "Гейзер-8Ч | |
| 2.12. | Установка ГВС-4,7 | 900000015900 | Установка ГВС-4,7 | |
| 2.13. | Преобразователь "Эратон-М4-11-0" | 900000016053 | Преобразователь "Эратон-М4-11-0" с выходным фильтром RC | |
| 2.14. | Регулятор Р-7.Т-10-0,13 | 900000016372 | Регулятор Р-7.Т-10-0,13 | |
| 2.15. | Теплосчётчик ТСРВ-010М ДУ 32/32 | 900000018249 | Теплосчётчик ТСРВ-010М ДУ 32/32 | |
| 2.16. | Панель межсекционная ЩО 70 (ТР № 51-28/105) | 9053311 | Панель межсекционная ЩО 70 (ТР № 51-28/105) | |
| 2.17. | Пожарно-охранная сигнализация ВСО-2 | 900000020288 | 1. Аккумулятор 7 А/ч - 3 шт.; 2. Блок бесперебойного питания СКАТ-1200М с аккумулятором 12 А/ч. - 1шт. 3. Выключатель ВПК 2112 - 6шт; 4. Извещатель охранный ИО-102-26 - 261шт. 5. Извещатель охранный разбития стекла Стекло-3 = 71 шт. 6.Передатчик Риф-Стринг RS-200ТР Альтоника - 3шт.; 7. Прибор ВЭРС-ПК-16 - 3 шт. Пульт цетрализованного наблюдения RS-200Р - 1 шт. | |
| 2.18. | Местный вентиляц. отсос МВО-1200 | 900000014822 | МВО-1200 | |
| 2.19. | Местный вентиляц. отсос МВО-1200 | 900000014824 | МВО-1200 | |
| 2.20. | Местный вентиляц. отсос МВО-1200 | 900000014827 | МВО-1200 | |
| 2.21. | Местный вентиляц. отсос МВО-1200 | 900000014829 | МВО-1200 | |
| 2.22. | Местный вентиляц. отсос МВО-1200 | 900000014831 | МВО-1200 | |
| 2.23. | Приточная установка КЦКП-16-С01 | 3131683 | Производитель: ООО "ВЕЗА". Кондиционер центральный каркасно-панельный, Q-16000 куб.м/час (блок вентилятора, приёмная панель с вертикальным клапаном, блок ячейкового фильтра, блок воздухонагревателя водяной, блок шумоглушеня) | |
| 2.24. | Приточная установка КЦКП-10-С01 | 3131684 | Производитель ООО "ВЕЗА". Кондиционер центральный каркасно-панельный, Q-10000 куб.м/час (блок вентилятора, приёмная панель с вертикальным клапаном, блок ячейкового фильтра, блок воздухонагревателя водяной, блок шумоглушеня) | |
| 2.25. | Приточная установка КЦКП-10-С01 | 3131685 | Производитель ООО "ВЕЗА". Кондиционер центральный каркасно-панельный, Q-10000 куб.м/час (блок вентилятора, приёмная панель с вертикальным клапаном, блок ячейкового фильтра, блок воздухонагревателя водяной, блок шумоглушеня) | |
| 2.26. | Автоматика К КЦКП б/з 35522-П1 | 900000015026 | Автоматика к КЦКП (Реле перепада давления для контроля работы вентилятора, канальный датчик температуры приточного воздуха, датчик защиты от замораживания теплообменника по воде и по воздуху, 2-ух ходовой клапан по воде с электроприводом, шкаф приборов автоматики и управления контролёром) | |
| 2.27. | Автоматика К КЦКП б/з 35523-П-2 | 900000015028 | Автоматика к КЦКП (Реле перепада давления для контроля работы вентилятора, канальный датчик температуры приточного воздуха, датчик защиты от замораживания теплообменника по воде и по воздуху, 2-ух ходовой клапан по воде с электроприводом, шкаф приборов автоматики и управления контролёром) | |
| 2.28. | Автоматика К КЦКП б/з 506795-1-П3 | 900000015030 | Автоматика к КЦКП (Реле перепада давления для контроля работы вентилятора, канальный датчик температуры приточного воздуха, датчик защиты от замораживания теплообменника по воде и по воздуху, 2-ух ходовой клапан по воде с электроприводом, шкаф приборов автоматики и управления контролёром) | |
| 2.29. | Автоматика К КЦКП б/з 506795-2-П4 | 900000015032 | Автоматика к КЦКП (Реле перепада давления для контроля работы вентилятора, канальный датчик температуры приточного воздуха, датчик защиты от замораживания теплообменника по воде и по воздуху, 2-ух ходовой клапан по воде с электроприводом, шкаф приборов автоматики и управления контролёром) | |
| 2.30. | Узел обвязки ИЭТУОВ 20-206 1105 | 900000015035 | Узел обвязки ИЭТУОВ 20-206 1105 | |
| 2.31. | Узел обвязки ИЭТУОВ 20-206 1105 | 900000015037 | Узел обвязки ИЭТУОВ 20-206 1105 | |
| 2.32. | Холодильная установка д/помещений | 3131692 | Холодильная система: компрессорно-ресиверный агрегат, конденсатор, воздухоохладитель | |
| 2.33. | Холодильная установка д/помещений | 3131693 | Холодильная система: компрессорно-ресиверный агрегат, конденсатор, воздухоохладитель | |
| 2.34. | Холодильная установка д/помещений | 3131694 | Холодильная система: компрессорно-ресиверный агрегат, конденсатор, воздухоохладитель | |
| 2.35. | Приточная установка КЦКП-16-С01 | 3131695 | Производитель: ООО "ВЕЗА". Кондиционер центральный каркасно-панельный, Q-16000 куб.м/час (блок вентилятора, приёмная панель с вертикальным клапаном, блок ячейкового фильтра, блок воздухонагревателя водяной, блок шумоглушеня) | |
| 2.36. | Клапан регулирующий VE 3-25 c прив. | 900000015039 | VE 3-25 c прив. | |
| 2.37. | Клапан регулирующий VE 3-25 c прив. | 900000015041 | VE 3-25 c прив. | |
| 2.38. | Лифт эл.грузовой 0505М 500кг. | 3131759 | Лифт эл.грузовой 0505М 500кг. | |
| 2.39. | Лифт малый грузовой ПГ-0,25м 100кг. | 3131760 | Лифт малый грузовой ПГ-0,25м 100кг. | |
| 2.40. | Лифт эл.грузовой ПГ-0505М 500кг. | 3131761 | Лифт эл.грузовой ПГ-0505М 500кг. | |
| 2.41. | Лифт эл.пассаж. ПП-0621 630кг. | 3131762 | Лифт эл.пассаж. ПП-0621 630кг. | |
| 2.42. | Лифт эл.пассажирский ПП-0621 630кг. | 3131763 | Лифт эл.пассаж. ПП-0621 630кг. | |
| 2.43. | Электроснабжение и освещение охранной зоны ВСО-2 | 1300466 | 1. ВЛ-0,4 55 опор - 1шт.; 2. Провод: А-35 - 3400м;  А-25 - 3400м; 3. Кабель: АВВГ - 3\*35, 90м.; АВВГ - 3\*25, 180м. | |
| 2.44. | Внешние сети связи и сигнализации охранной зоны ВСО-2 | 1300468 | Кабель: 1. ТПП-20\*2\*0,5, 110м.; 2. ТПП - 10\*2\*0,5, 1600м.; 3. Пр ППМ - 2\*1, 5250м.; 4. ВВГ - 2\*1,5, 2300м. | |
| 2.45. | Эл.оборудование п/с ВСО-2, щит0,4 квт. | 1401999 | 2 трансформатора ТМТ 1000/6/0,4, 8 панелей РУ-6кВ, 7 панелей РУ-0,4 кВ.  2 кабеля ААШв 3\*95мм2 - 1300м, протяжённость трассы - 650м. | |
| 2.46. | Наружная сеть освещения пешеходной дорожки от здания производства СПЧС до КПП | 9025597 | 1. Опора металлическая со светильниками - 15 шт.; 2. Кабель, протяжённость трассы - 240м.3. | |
| 2.47. | П.СТ.Насосной СТ.ВСО-2 "Краслюкс" | 900000026860 | Трансформатор ТМ-100/6 - 2 шт., Uном=6,0/0,4, I ном=9.62/144.5 | |
| 2.48. | Подстанция "П-9" ВСО-2 обув.фабр. | 900000026843 | Ячейки 6 кВ № 9, 10, 11, 12. в ТП ТНС-9 | |
| 2.49. | Тепловые сети ВСО-2 к зданиям КПП, АБК | 1300480 | Трубопровод стальной Ø 50 - 150 воздушной прокладки | |
| 2.50. | Надземные тепловые сети павильона учета тепла ТП 1 цеха по производству обуви. | 1300439 | Трубопровод стальной Ø 200 воздушной прокладки | |
| 2.51. | Наружный водопровод В-1 цеха по производству обуви. | 1300427 | Трубопровод стальной Ø150 | |
| 2.52. | Наружная сеть водопровода ВСО-2 от ВК-2 до ВК-4. | 9059020 | Трубопровод стальной/пластиковый Ø 150; Колодцы водопроводные 7 шт.; Арматура 16 шт. | |
| 2.53. | Наружные сети водопровода от ТК-4 до КПП ВСО-2. | 900000000306 | Трубопровод стальной Ø 32 | |
| 2.54. | Наружные сети канализации от К-41Б до К-42, СПЧС ВСО-2. | 900000000308 | Трубопровод чугунный/асбестобетонный Ø 100 - 200 | |
| 2.55. | Кабельная трасса электроснабжения 6кВ п/ст 6/0, 4кВ насосной ПХВ ВСО-2 | 900000000301 | Кабельная линия ААБ-10-3\*50 - 600 м - 2 шт. | |
| 2.56. | Оборудование испыт. станции уч-ка пр-ва СПЧС | 1402241 | Оборудование испыт. станции уч-ка пр-ва СПЧС | |
| 2.57. | Наружная сеть канализации от зд. 183 до К-205 | 9053928 | Трубопровод чугунный Ø 200 | |
| 2.58 | Теплосеть казарм военного городка от ТК-1 до казармы №11; 13 | 1300396 | Трубопровод стальной Ø 200 и Ø150 воздушной прокладки и в грунте; тепловая камера- 1шт. | |
| 2.59 | Наружные сети водопровода от ПГ-8А до цеха по сборке СПЧС | 1300460 | Трубопровод стальной Ø150; запорная арматура- Ду 150- 3шт.; колодец ж/б - 4шт.; пожарный гидрант -1шт. | |
| 2.60 | Сооружение: благоустройство территории | 9052653 | Общая площадь 23714,7 кв.м. | |

Имущество продается одним лотом.

Обременения: В отношении части общей площадью 1289,3 кв.м. объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1.9. существует обременение в виде аренды по договору аренды недвижимого имущества сроком до 31.10.2024

В отношении части общей площадью 891,3 кв.м. объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1.10. существует обременение в виде аренды по договору аренды недвижимого имущества (договор аренды заключен на неопределенный срок).

В отношении объектов движимого имущества, указанных в пунктах 2.13, 2.16, 2.56 существует обременение в виде аренды по договору аренды движимого имущества сроком до 31.10.2024

В отношении объектов движимого имущества, указанных в пунктах 2.5, 2.6, 2.7 существует обременение в виде аренды по договору аренды движимого имущества (договор аренды заключен на неопределенный срок).

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, указанный в пункте 1.2, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества:

Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56. 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 28.07.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, выдан: Правительство Российской Федерации.

## **Документы для ознакомления**

* + 1. С документами необходимыми для подачи заявки на участие в Сборе предложений можно ознакомиться на сайте ЭТП, официальном сайте Организатора, а также по рабочим дням в период срока подачи заявок по адресу Организатора.
    2. Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения Извещения в сети «Интернет» на сайте ЭТП, на официальном сайте Организатора. Порядок получения Документации на ЭТП определяется правилами ЭТП.
    3. Единственным официальным источником информации о ходе и результатах Сбора предложений является интернет-сайт АО «ПО ЭХЗ»: <https://www.ecp.ru/>. Заинтересованные лица самостоятельно должны отслеживать опубликованные на таком сайте разъяснения и изменения Документации, информацию о принятых решениях аукционной комиссии и Организатора.

## **Разъяснение положений Извещения и Документации, внесение в них изменений, отказ от проведения Сбора предложений.**

* + 1. Любое заинтересованное лицо в течение срока приема заявок на участие в Сборе предложений, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания срока приема заявок, вправе направить запрос о разъяснении положений Извещения и Документации в адрес Организатора.
    2. Организатор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления такого запроса размещает на сайте, указанном в п. 1.2.3, ответ с указанием предмета запроса, без ссылки на лицо, от которого поступил запрос. Если Организатор не успел разместить ответ на запрос за 2 (два) рабочих дня до истечения срока подачи заявок на участие в Сборе предложений, то срок подачи заявок на участие переносится на количество дней задержки.
    3. Изменения в Извещение и Документацию, кроме изменений, связанных исключительно с продлением срока завершения приема заявок на участие, могут быть внесены не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты завершения приема заявок на участие.

При этом срок подачи заявок на участие в Сборе предложений должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие он составлял не менее 5 (пяти) рабочих дней.

* + 1. Срок завершения приема заявок может быть продлен (в том числе неоднократно), при условии, что общий срок приема заявок на участие с момента объявления Сбора предложений с учетом всех продлений не превысит 3 (трех) месяцев.

Изменения в Извещение и Документацию, связанные исключительно с продлением срока завершения приема заявок на участие, могут быть внесены не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты завершения приема заявок на участие.

* + 1. Организатор вправе отказаться от проведения Сбора предложений не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты его проведения.

Решения о внесении изменений в Извещение и Документацию, отказе от проведения Сбора предложений публикуются и размещаются на сайте ЭТП, на иных сайтах, где была размещена Документация в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия такого решения.

# ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕТЕНДЕНТУ И Порядок подачи заявок на участие в СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

## **Требования к претенденту и участнику Сбора предложений (далее – Участник).**

* + 1. Претендентом/Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала и любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не попадающее под ограничения, установленные действующим законодательством Российской Федерации.
    2. Претендент самостоятельно несет все затраты, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в Сборе предложений. Собственник, Организатор, аукционная комиссия не несут обязанностей или ответственности в связи с такими затратами.
    3. Претендент/Участник должен:

1. быть зарегистрированным в качестве юридического лица в установленном в Российской Федерации порядке (для российских претендентов/Участников – юридических лиц);
2. не находиться в процессе ликвидации или банкротства и не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом);
3. не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения договора, наложен арест по решению суда, административного органа, и (или) экономическая деятельность, которой приостановлена;
4. соответствовать иным требованиям, установленным в Документации.

## **Документы, составляющие заявку на участие в Сборе предложений.**

* + 1. Для целей настоящей Документации под заявкой на участие в Сборе предложений понимается представляемое претендентом предложение на участие в Сборе предложений, которое состоит из заявки на участие (Приложение 1. Форма № 1) и указанных в п. 2.2.2 – 2.2.3 документов.
    2. **Для юридических лиц:**

1. сведения о наименовании, организационно-правовой форме, месте его нахождения и ИНН, позволяющие однозначно идентифицировать такого претендента (выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее, чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в процедуре сбора предложений);
2. копия документа, удостоверяющего личность руководителя юридического лица (паспорт), документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
3. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности).

В случае если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие должна содержать также нотариально удостоверенную доверенность на подписание заявки на участие в Сборе предложений;

1. заявление подтверждающее, что претендент не находится в процессе ликвидации, о неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=110141;fld=134;dst=512) Российской Федерации об административных правонарушениях, а также об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов, отсутствии просроченной задолженности претендента по обязательствам перед Собственником или иной организацией отрасли, установленной вступившим в законную силу решением суда, не погашенной на дату подачи заявки (Приложение 1. Форма № 1).
2. соответствующе оформленная опись (Приложение 2. Форма № 2).
   * 1. **Для физических лиц:**
   1. копия документа, удостоверяющего личность;
   2. копия свидетельства ИНН;
   3. полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня размещения Извещения выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки *(для индивидуальных предпринимателей)*;
   4. в случае если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в Сборе предложений должна содержать также нотариально удостоверенную доверенность на подписание заявки на участие в Сборе предложений.
   5. заявление о неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов претендента, а также об отсутствии просроченной задолженности претендента по обязательствам перед Собственником, установленной вступившим в законную силу решением суда, не погашенной на дату подачи заявки (Приложение 1. Форма № 1) *(для индивидуальных предпринимателей*).
   6. заявление об отсутствии в отношении претендента решений арбитражного суда о признании банкротом, об отсутствии просроченной задолженности претендента по обязательствам перед Собственником, установленной вступившим в законную силу решением суда, не погашенной на дату подачи заявки (Приложение 1. Форма № 1) *(для физических лиц)*;
   7. соответствующе оформленная опись (Приложение 2. Форма № 2).
      1. Заявка на участие должна содержать предложение претендента о цене Имущества покупки Имущества.
      2. Документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации и Документации.
      3. Все документы, имеющие отношение к заявке, должны быть написаны на русском языке. В случае предоставления в составе заявки документов на иностранном языке, к ним должен быть приложен должным образом заверенный перевод на русский язык, в необходимом случае документы должны быть апостилированы.
      4. В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью уполномоченного лица претендента и проставлением печати претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя (при наличии), либо подписью претендента – физического лица.
      5. Все документы должны быть скреплены печатью претендента *(для юридического лица)*, заверены подписью уполномоченного лица претендента, а также иметь нумерацию.

## **Подача заявок на участие в Сборе предложений.**

* + 1. Каждый претендент вправе подать только одну заявку на участие в Сборе предложений.
    2. Заявки должны быть поданы до истечения срока, указанного в Извещении.

У претендентов отсутствует возможность подать заявку на участие в Сборе предложений после окончания срока подачи заявок на участие.

* + 1. Для участия в Сборе предложений на ЭТП претендентам необходимо быть аккредитованными на ЭТП в соответствии с правилами данной площадки.
    2. Заявки на участие в Сборе предложений должны быть поданы одним из способов, указанных в Извещении.

Документы, направляемые в электронном виде, предоставляются в форме одного электронного документа или нескольких электронных документов (сканированных копий оригиналов), в том числе согласно регламенту ЭТП, в случае подачи их посредством ЭТП.

Документы, предоставляемые в электронном должны быть в отсканированном виде в формате Adobe PDF, JPEG в цвете, обеспечивающем сохранение всех аутентичных признаков подлинности (качество - не менее 200 точек на дюйм, а именно: графической подписи лиц, печати, штампом, печатей (если приемлемо)). Размер файла не должен превышать 10 Мб.

Каждый отдельный документ должен быть отсканирован и загружен в систему подачи документов ЭТП в виде отдельного файла. Количество файлов должно соответствовать количеству документов, направляемых Участником, а наименование файлов должно позволять идентифицировать документ и количество страниц в документе (например: Накладная 245 от 02032009 3л.pdf).

* + 1. Допускается размещение документов, сохраненных в архивах, при этом размещение на ЭТП архивов, разделенных на несколько частей, открытие каждой из которых по отдельности невозможно, не допускается.
    2. Заявки на участие в Сборе предложений, поданные через электронную почту [19@rosatom.ru](mailto:19@rosatom.ru) и в письменной форме по адресу Организатора на бумажном носителе, регистрируются Организатором. Каждой заявке Претендента присваивается номер с указанием даты и времени ее получения. Заявки, поданные через ЭТП <https://www.roseltorg.ru/>, регистрируются в соответствии с правилами ЭТП.
    3. Правила регистрации и аккредитации претендента на ЭТП (в том числе подача заявок на участие) определяются регламентом работы и инструкциями данной ЭТП.
    4. Организатор не несет ответственности, если заявка, отправленная через сайт ЭТП, по техническим причинам не получена или получена по истечении срока приема заявок.

## **Изменение заявок на участие в Сборе предложений или их отзыв.**

* + 1. Претендент, подавший заявку на участие в Сборе предложений, вправе изменить или отозвать свою заявку в любое время после ее подачи, но до истечения срока окончания подачи заявок на участие.

Отзыв заявки после истечения срока приема заявок не допускается.

Порядок изменения или отзыва заявок на участие в Сборе предложений, поданных на ЭТП, определяется и осуществляется в соответствии с регламентом данной ЭТП.

1. **РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

## Рассмотрение заявок на участие в Сборе предложений осуществляется аукционной комиссией (далее – Комиссия)

## В день, указанный в Извещении, Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие и принимает решение:

1. о признании претендента, Участником;
2. о необходимости уточнения заявки претендента;
3. о недопущении претендента к участию в Сборе предложений.

## Результат рассмотрения заявок на участие в Соре предложений фиксируется Комиссией в протоколе рассмотрения заявок, который должен содержать:

1. перечень поданных заявок с указанием наименований/ФИО претендентов, времени, даты и способа подачи заявок (в случае, если Сбор предложений проводится не посредством ЭТП);
2. перечень принятых заявок с указанием наименований/ФИО претендентов, признанных Участниками, и предложенной ими ценой Имущества;
3. перечень заявок с указанием наименований/ФИО претендентов, в отношении которых принято решение об уточнении заявок на участие с указанием оснований необходимости такого уточнения и срока и способа предоставления уточняющей информации;
4. перечень заявок с указанием наименований/ФИО претендентов, которым было отказано в допуске к участию в Сборе предложений с указанием оснований отказа (в т.ч. положений Документации, которым не соответствует заявка).

## Все претенденты уведомляются о принятом Комиссией решении не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента оформления данного решения путем размещения протокола рассмотрения заявок на сайте ЭТП, на иных сайтах, где была размещена Документация.

## Претендент, подавший заявку на участие в Сборе предложений и допущенный к участию, становится Участником с момента опубликования протокола рассмотрения заявок.

## В ходе рассмотрения заявок на участие в Сборе предложений Комиссия вправе:

1. запрашивать у соответствующих органов государственной власти, а также юридических и физических лиц, указанных в заявке на участие и приложениях к ней, информацию о соответствии достоверности указанных в заявке на участие сведений;
2. затребовать у претендента представленные в нечитаемом виде или непредставленные документы;
3. затребовать у претендента исправленные документы при выявлении в представленных документах ошибок;
4. запросить для сверки оригинал документа, в отношении которого имеются сомнения в его достоверности.

Дополнительно запрошенные Комиссией сведения должны быть предоставлены претендентом не позднее 2 (двух) рабочих дней до даты проведения Сбора предложений. Результат рассмотрения таких документов фиксируется Комиссией в протоколе рассмотрения заявок, который размещается на сайте ЭТП, на иных сайтах, где была размещена Документация, не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения Сбора предложений.

## Претендент не допускается Комиссией к участию в процедуре в следующих случаях:

1. несоответствие претендента критериям, установленным Документацией;
2. заявка на участие подана не уполномоченным лицом;
3. несоответствия заявки на участие требованиям Документации;
4. представленные документы не подтверждают правоспособность претендента в соответствии с законодательством Российской Федерации;
5. наличие в представленных документах недостоверных сведений;
6. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в Документации или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации и/или Документации;
7. наличие решения о ликвидации претендента или выявления информации о применении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве;
8. наличие решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=E2324113231312069C149E4104951DCC9B640F99FABA503ADC2CE5832CWAH2N) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие;
9. по результатам ранее проведенной конкурентной процедуры в отношении конкретного Имущества претендент, являясь победителем, уклонился/отказался от подписания протокола об итогах конкурентной процедуры или Договора;
10. наличие у претендента просроченной задолженности перед Собственником или иной организацией атомной отрасли, установленной вступившим в законную силу решением суда, не погашенной на дату рассмотрения заявки;
11. подача одним претендентом двух и более заявок на участие при условии, что поданные таким претендентом ранее заявки не отозваны.

# Процедура СБОРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ

## Процедура Сбора предложений осуществляется Комиссией.

## В день, указанный в Извещении, Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие и определяет наилучшее предложение.

## Наилучшим предложением является предложение с наибольшей ценой, предложенной Участником.

## Предложение единственного допущенного Участника считается наилучшим.

## Сбор предложений признается несостоявшимся в случае, если к участию не был допущен ни один Претендент или не поступило ни одной заявки на участие.

## Результаты Сбора предложений оформляются протоколом об итогах Сбора предложений, который подписывается Комиссией в день его проведения.

## Протокол об итогах Сбора предложений должен содержать следующие сведения:

1. решение о признании Сбора предложений состоявшимся/несостоявшимся;
2. сведения об Имуществе в соответствии с Документацией (наименование, основные характеристики и местонахождение);
3. сведения о предложениях всех Участников с указанием занятого ими места по итогам сравнения предложений;
4. условие о том, что Сбор предложений не является процедурой продажи или проведения торгов и не является офертой или публичной офертой. претенденты и Участники в последующем не приобретают права, льготы и преференции на заключение договора купли-продажи имущества, обязанность заключить договор или провести конкурентную процедуру по продаже Имущества по итогам Сбора предложений у Собственника не возникает;
5. иная информация, относящаяся к итогам Сбора предложений.

## Протокол об итогах Сбора предложений размещается на сайте ЭТП, на иных сайтах, где была размещена Документация в течение 3 (трех) рабочих дней после подписания и является единственным источником информации о результатах Сбора предложений (автоматически формируемый на ЭТП протокол не является документом, подтверждающим его результаты).

## Допускается в протоколах, размещаемых в сети «Интернет», не указывать сведения о составе и данных о персональном голосовании членов Комиссии. Также допускается в протоколе рассмотрения заявок, публикуемом в сети «Интернет», не указывать наименования (ФИО) претендентов/Участников.

## Протоколы, составленные в ходе проведения Сбора предложений, заявки на участие, Документация, изменения, внесенные в Документацию, и разъяснения Документации хранятся Собственником не менее 3 (трех) лет со дня проведения Сбора предложений.

|  |
| --- |
| СОГЛАСОВАНО: |
| Заместитель генерального директора  по экономике и финансам | ЕОСДО | Е.С. Тащаева |
| Начальник отдела защиты активов | ЕОСДО | И.С. Никитин |
| Начальник службы  обеспечения деятельности | ЕОСДО | О.Н. Михальченко |
| Начальник юридического отдела | ЕОСДО | А.Г. Челышев |
| Начальник отдела управления имуществом | ЕОСДО | С.А. Максимова |

# Приложение 1. Форма № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *На фирменном бланке ю/л Претендента, исх.№, дата* |  | Аукционной комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ЗАЯВКА

на участие в процедуре сбора предложений об условиях покупки **имущественного комплекса «Вторая Промышленная, 16, Вторая Промышленная, 18», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; Красноярский край,г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16,** принадлежащего АО «ПО ЭХЗ»

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество*, *и паспортные данные физического лица, подающего заявку)*

далее именуемый «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(фамилия, имя, отчество, должность)(для юридических лиц)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
 *(наименование документа)*

принимая решение об участии в Сборе предложений об условиях покупки **имущественного комплекса «Вторая Промышленная, 16, Вторая Промышленная, 18», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; Красноярский край,г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16,** принадлежащего на праве собственности АО «ПО ЭХЗ» (далее – Имущество), предлагает следующие условия покупки:

1. Цена покупки:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_*указать сумму прописью*) рублей, с учетом НДС.

2) График платежей (*в случае рассрочки*): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать в процентах от цены покупки и срок оплаты)*(первый платеж не может составлять менее 20% от цены мущества).*

1. Вид обеспечения гарантии полной оплаты в случае рассрочки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать: независимая гарантия либо залог*).

*(Для юридических лиц)* Настоящим подтверждаем, что против *(наименование претендента)* не проводится процедура ликвидации, не принято арбитражным судом решения о признании *(наименование претендента)* банкротом, деятельность *(наименование претендента)* не приостановлена, на имущество не наложен арест по решению суда, административного органа, у (*наименование претендента*) отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов (*наименование претендента),* отсутствует просроченная задолженность (*наименование претендента*) по обязательствам перед АО «ПО «ЭХЗ» и иными организациями атомной отрасли, установленная вступившим в законную силу решением суда, не погашенная на дату подачи заявки.

*(Для физических лиц)* Настоящим подтверждаю, что в отношении меня отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом, отсутствует просроченная задолженность по обязательствам перед АО «ПО «ЭХЗ» и иными организациями атомной отрасли, установленная вступившим в законную силу решением суда, не погашенная на дату подачи заявки.

*(Для индивидуальных предпринимателей*) Настоящим подтверждаю, что в отношении меня не проводятся процедуры, применяемые в деле о банкротстве, отсутствует решение о приостановлении моей деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости моих активов, отсутствует просроченная задолженность по обязательствам перед АО «ПО «ЭХЗ»*)* и иными организациями атомной отрасли, установленная вступившим в законную силу решением суда, не погашенная на дату подачи заявки.

*(Для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)* Настоящим даю свое согласие на обработку Организатором предоставленных сведений о персональных данных, а также на раскрытие сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти и последующую обработку данных сведений такими органами.

*(Для юридических лиц)* Настоящим даем свое согласие на раскрытие сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти и последующую обработку данных сведений такими органами.

Мы (я) уведомлены(н) и согласны(ен) с условием, что в случае предоставления нами (мною) недостоверных сведений нам (мне) может быть отказано в приеме заявки на участие или принято решение о недупщении к участию в процедуре сборе предложений.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении процедуры сбора предложений и документации, в том числе о том, что данная процедура не является процедурой продажи или проведения торгов и не является офертой или публичной офертой, претенденты (участники) данного сбора предложений в последующем не приобретают права, льготы и преференции на заключение договора купли-продажи имущества, ознакомлены(н) и согласны (н).

К настоящей заявке прилагаются по описи следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Должность руководителя участника*

*Подпись / расшифровка подписи*

*(его уполномоченного представителя)*

М.П.

Приложение 2. Форма № 2

ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ   
УЧАСТИЯ В СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

представляемых к заявке на участие в процедуре сбора предложений об условиях покупки

**имущественного комплекса «Вторая Промышленная, 16, Вторая Промышленная, 18», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; Красноярский край,г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16,** принадлежащего АО «ПО ЭХЗ»

Настоящим \_\_\_\_\_\_ *(наименование/ФИО Претендента)* подтверждаем (ю), что для участия в сборе предложений нами (мною) направляются нижеперечисленные документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Наименование, реквизиты документа (номер и дата)** | **Кол-во**  **листов** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | ***Итого количество листов*** |  |

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/