

**Протокол № 13-20.30/652 -Пр**  
**рассмотрения предложений (заявок) по итогам**  
**процедуры сбора предложений на покупку имущественного комплекса, расположенного по**  
**адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, 10А**

Дата рассмотрения предложений (заявок): 29.08.2019г.

**Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:**

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Секретарь Комиссии:

Исаева Ольга Валериевна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Члены Комиссии:

Пушников Алексей Викторович  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Тацаева Екатерина Станиславовна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Максимова Светлана Алексеевна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Клементьев Евгений Викторович  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Чевелева Евгения Юрьевна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

**Наименование процедуры:** сбор предложений (заявок) об условиях покупки имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, 10А.

**Наименование, состав и характеристика имущества:**

**имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, 10А, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:**

№ п/п	Объекты
1. Недвижимое имущество	
1.1	здание 1, назначение: нежилое, 3-этажный, общая площадь 975,5 кв.м., лит. В, В1, год постройки: 1985, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, 10А. Здание 1 принадлежит АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942681 от 08.09.2008)
1.2.	здание 2, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 61,9 кв.м., лит. В, год постройки: 1985, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г.

	Зеленогорск, ул. Первомайская, 10А/1. Здание 2 принадлежит АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942738 от 03.09.2008)
1.3.	сооружение: благоустройство территории, назначение: нежилое, общая площадь 1157,7 кв.м., адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, 10А. Сооружение: благоустройство территории, принадлежит АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942682 от 08.09.2008)
1.4	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилых зданий административного и вспомогательного назначения, общая площадь 1979 кв.м., кадастровый номер: 24:59:0303011:3, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, 10А. Земельный участок принадлежит АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 276636 от 27.08.2009).

Имущество продается одним лотом.

Обременения: В отношении здания 1 по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, 10А существует обременение в виде аренды на часть нежилых помещений по договорам, действие которых считается возобновленными на неопределенный срок.

В отношении здания 2 по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, 10А/1 существует обременение в виде аренды по договору, действие которого считается возобновленным на неопределенный срок.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости № 1.4., обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: с 15.12.2017. Реквизиты документа-основания: Приказ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и ЖКХ, Карта (план) от 15.11.2017 № б/н.

**Дата и время начала сбора предложений:** 20.02.2019 с 16-00 часов (время местное).

**Дата и время окончания сбора предложений:** 26.08.2019 в 16-00 часов (время местное).

**Комиссия установила:**

1. Поступило 1 (одно) предложение (заявка) на участие в процедуре сбора предложений:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Цена покупки
1	Индивидуальный предприниматель Кандакова Олеся Валерьевна	23.08.2019, в 17-57 (время местное)	1 000 000 рублей, без учета НДС (без рассрочки платежа)

**Решение Комиссии:**

