

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»  
(АО «ПО ЭХЗ»)**

**ПРОТОКОЛ**

Рассмотрения предложений (заявок) по итогам проведения  
процедуры сбора предложений на покупку:

Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; местоположение  
установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый  
адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая  
Промышленная, 18; Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16

01.06.2023

№ 13-2030/536-17

г. Зеленогорск

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду  
недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Секретарь Комиссии:

Исаева Ольга Валериевна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Члены Комиссии:

Лапшова Лариса Ивановна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Никитин Иван Сергеевич  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Михальченко Ольга Николаевна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Чельшев Алексей Генриевич  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Максимова Светлана Алексеевна  
*(Фамилия, Имя, Отчество)*

**Наименование конкурентной процедуры:** сбор предложений (заявок) об условиях  
покупки имущества АО «ПО ЭХЗ» без установления начальной (минимальной) цены.

**Наименование, состав и характеристика имущества:**

Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г.  
Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; местоположение установлено относительно  
ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Россия,  
Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18; Красноярский край,  
г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16, в состав которого входят следующие  
объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

№ п/п	Объекты
1. Недвижимое имущество	
1.1	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для использования в целях эксплуатации здания насосной станции пожарно-хозяйственной воды; общая площадь 481 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0105001:0047, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942793 от 11.09.2008).
1.2.	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для эксплуатации нежилых зданий, строений, сооружений производственного назначения; общая площадь 163579 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0105001:10, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 773349 от 08.11.2010).
1.3.	Здание насосной станции ПХВ; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 29,6 кв.м., лит.В, год постройки: 1999, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 16 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943047 от 22.09.2008).
1.4.	Здание КПП; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 56,7 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943045 от 22.09.2008).
1.5.	Здание 181; назначение: нежилое; 3-этажный; общая площадь 3199,2 кв.м., лит.В, год постройки: 1972, материал стен: керамзитобетонные панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943010 от 19.09.2008).
1.6.	Здание 182; назначение: нежилое; 3-этажный; общая площадь 3286,7 кв.м., лит. В, В1, В2, год постройки: 1974, материал стен: панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/2 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943009 от 19.09.2008).
1.7.	Здание 183; назначение: нежилое; 2-этажный (подземных этажей - 1); общая площадь 3749,1 кв.м., лит. В, В1, В2, год постройки: 1973, материал стен: железобетонные, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, д. 18/3 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 773202 от 29.10.2010).
1.8.	Здание 184; назначение: нежилое; 3-этажный; общая площадь 3290,3 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1973, материал стен: керамзитобетонные панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943043 от 25.09.2008).
1.9.	Здание 185; назначение: нежилое; 2-этажный (подземных этажей - 1); общая площадь 2259,0 кв.м., лит. В', В, В1, В2, год постройки: 1974, материал стен: кирпич, бетонные блоки, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая

	Промышленная, 18/5 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943042 от 22.09.2008).		
1.10.	Здание 186; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 967,0 кв.м., лит.В, В1, В2, год постройки: 1977, материал стен: панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/6 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943041 от 22.09.2008).		
1.11.	Здание 187; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 197,4 кв.м., лит.В, год постройки: 1973, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/7 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943007 от 19.09.2008).		
1.12.	Здание 188; назначение: нежилое; 2-этажный; общая площадь 564,9 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/8 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943040 от 22.09.2008).		
1.13.	Здание 189; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 194,7 кв.м., лит.В, год постройки: 1977, материал стен: железобетонные, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, д. 18/9 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 772944 от 14.10.2010).		
1.14.	Здание АБК; назначение: нежилое; 2-этажный; общая площадь 434,5 кв.м., год постройки: 1973, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/10 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054674 от 30.10.2008).		
1.15.	Здание производственного корпуса; назначение: нежилое; 3-этажный; общая площадь 3284,8 кв.м., лит.В, год постройки: 1973, материал стен: железобетонные панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18/13 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054675 от 30.10.2008).		
1.16.	Здание трансформаторной подстанции ТП-52; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 85,8 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943006 от 19.09.2008).		
1.17.	Здание павильона учета тепла № 5; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 6,9 кв.м., лит.В, год постройки: 1998, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 18 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054676 от 30.10.2008).		
2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса			
№п/п	Наименование	Инвентарный номер/ОЗОС	Технические характеристики
2.1.	Сеть внешнего эл.снабжения зд.184	9048516	2 Кабельных линии ВВГ 4*120-230м + ВРУ 0,4кВ
2.2.	Кабельная трасса сети внешнего электроснабжения здания 12 ВСО-2 (ПС 51)	9032084	1. Кабель ААШв 3*95мм <sup>2</sup> - 5420м; 2. Протяжённость трассы - 2685м. От ПС-23 до ПС-51"
2.3.	Сеть внешнего эл.снабжения	9033623	Подстанция КТПНУ 1000/6/0,4 из 2 -

	зд.12 ВСО-2		х трансформаторов ТМТ 1000/6/0,4, 7 панелей РУ-6кВ
2.4.	Электроснабжение КПП и раздвижных ворот ВСО-2	900000000305	Кабель АВВГ - 3*35 - 143м.
2.5.	Наружная сеть электроснабжения склада готовой продукции	9052465	Кабельная линия ВВГ 5*120 - 220м - 2 шт., Кабельная линия ВВГ 5*95 - 220 м - 2 шт., ВРУ-1, ВРУ-2.
2.6.	Стол-укрытие	900000021529	Модель ИВ 01.23.-189.00.00. Размеры: 500*1000 мм, Стол сварщика для электрогазосварочных работ
2.7.	Регулятор температуры Электроника Р-7	900000021805	Регулятор температуры Электроника Р-7.Т-6-0,10 № 1
2.8.	Внешнее электроснабжение производства СПЧС	1300457	КАбель АВВГ - 3*185+1*70 - 200м.
2.9.	Внешние сети связи, радификации и сигнализации производства СПЧС	1300461	<p>Кабельная трасса от казармы №11 до казармы №14:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Колодец малого типа - 2шт.;</li> <li>2. Труба асбоцементная, d=100мм, l=3000м - 13шт.</li> <li>3. Манжета полиэтиленовая для стыковки труб ТУ-45, 1300-70(м), - 13шт.</li> <li>4. Кабель телефонный ТПП, 30*2*0,5 - 20м.</li> <li>5. Радиокабель МРМПЭ, 2*1,2 - 10м.</li> </ol> <p>Кабельная трасса от зд. про-ва СПЧС до зд.казармы №14 и от зд.казармы №11 до зд.АБК:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Колодец малого типа - 4 шт.</li> <li>2. Колодец угловой малого типа - 2шт.</li> <li>3. Труба асбоцементная, d=100мм, l=3000м - 105шт.</li> <li>4. Манжета полиэтиленовая для стыковки труб ТУ-45, 1300-70(м), - 105шт.</li> <li>5. Короб металлический У-109893, l=2м - 80шт.</li> <li>6. Кабель телефонный ТПП, 30*2*0,5 - 540м.</li> <li>7. Радиокабель МРМПЭ, 2*1,2 - 270м.</li> <li>8. Зажим тросовый ЗТ-6, - 1шт.</li> <li>9. Муфта натяжная МН 100 - 1шт.</li> <li>10. Катанка Ø 6мм, - 9м."</li> </ol>
2.10.	Электроснабжение испытательной станции с сетями	1300465	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Кабель ААБ -10, 350м;</li> <li>2. Трансформатор ТМ-630/6кВ -</li> </ol>

	6кВ; 0,4кВ и двумя трансформаторами 630 кВа		2шт.; 3. Кабель АВВГ 1*120+1*50, 160м.
2.11.	Магистральный фильтр "Гейзер-8Ч	900000015891	Магистральный фильтр "Гейзер-8Ч
2.12.	Установка ГВС-4,7	900000015900	Установка ГВС-4,7
2.13.	Преобразователь "Эратон-М4-11-0"	900000016053	Преобразователь "Эратон-М4-11-0" с выходным фильтром RC
2.14.	Регулятор Р-7.Т-10-0,13	900000016372	Регулятор Р-7.Т-10-0,13
2.15.	Теплосчётчик ТСРВ-010М ДУ 32/32	900000018249	Теплосчётчик ТСРВ-010М ДУ 32/32
2.16.	Панель межсекционная ЩО 70 (ТР № 51-28/105)	9053311	Панель межсекционная ЩО 70 (ТР № 51-28/105)
2.17.	Пожарно-охранная сигнализация ВСО-2	900000020288	1. Аккумулятор 7 А/ч - 3 шт.; 2. Блок бесперебойного питания СКАТ-1200М с аккумулятором 12 А/ч. - 1шт. 3. Выключатель ВПК 2112 - 6шт; 4. Извещатель охранный ИО-102-26 - 261шт. 5. Извещатель охранный разбития стекла Стекло-3 = 71 шт. 6. Передатчик Риф-Стринг RS-200ТР Альтоника - 3шт.; 7. Прибор ВЭРС-ПК-16 - 3 шт. Пульт централизованного наблюдения RS-200Р - 1 шт.
2.18.	Местный вентиляц. отсос МВО-1200	900000014822	МВО-1200
2.19.	Местный вентиляц. отсос МВО-1200	900000014824	МВО-1200
2.20.	Местный вентиляц. отсос МВО-1200	900000014827	МВО-1200
2.21.	Местный вентиляц. отсос МВО-1200	900000014829	МВО-1200
2.22.	Местный вентиляц. отсос МВО-1200	900000014831	МВО-1200
2.23.	Приточная установка КЦКП-16-С01	3131683	Производитель: ООО "ВЕЗА". Кондиционер центральный каркасно-панельный, Q-16000 куб.м/час (блок вентилятора, приёмная панель с вертикальным клапаном, блок ячейкового фильтра, блок воздухонагревателя водяной, блок шумоглушения)

2.24.	Приточная установка КЦКП-10-С01	3131684	Производитель ООО "ВЕЗА". Кондиционер центральный каркасно-панельный, Q-10000 куб.м/час (блок вентилятора, приёмная панель с вертикальным клапаном, блок ячейкового фильтра, блок воздухонагревателя водяной, блок шумоглушения)
2.25.	Приточная установка КЦКП-10-С01	3131685	Производитель ООО "ВЕЗА". Кондиционер центральный каркасно-панельный, Q-10000 куб.м/час (блок вентилятора, приёмная панель с вертикальным клапаном, блок ячейкового фильтра, блок воздухонагревателя водяной, блок шумоглушения)
2.26.	Автоматика К КЦКП б/з 35522-П1	900000015026	Автоматика к КЦКП (Реле перепада давления для контроля работы вентилятора, каналный датчик температуры приточного воздуха, датчик защиты от замораживания теплообменника по воде и по воздуху, 2-ух ходовой клапан по воде с электроприводом, шкаф приборов автоматики и управления контролёром)
2.27.	Автоматика К КЦКП б/з 35523-П-2	900000015028	Автоматика к КЦКП (Реле перепада давления для контроля работы вентилятора, каналный датчик температуры приточного воздуха, датчик защиты от замораживания теплообменника по воде и по воздуху, 2-ух ходовой клапан по воде с электроприводом, шкаф приборов автоматики и управления контролёром)
2.28.	Автоматика К КЦКП б/з 506795-1-П3	900000015030	Автоматика к КЦКП (Реле перепада давления для контроля работы вентилятора, каналный датчик температуры приточного воздуха, датчик защиты от замораживания теплообменника по воде и по воздуху, 2-ух ходовой клапан по воде с электроприводом, шкаф приборов автоматики и управления контролёром)
2.29.	Автоматика К КЦКП б/з 506795-2-П4	900000015032	Автоматика к КЦКП (Реле перепада давления для контроля работы вентилятора, каналный датчик

			температуры приточного воздуха, датчик защиты от замораживания теплообменника по воде и по воздуху, 2-ух ходовой клапан по воде с электроприводом, шкаф приборов автоматики и управления контролёром)
2.30.	Узел обвязки ИЭТУОВ 20-206 1105	900000015035	Узел обвязки ИЭТУОВ 20-206 1105
2.31.	Узел обвязки ИЭТУОВ 20-206 1105	900000015037	Узел обвязки ИЭТУОВ 20-206 1105
2.32.	Холодильная установка д/помещений	3131692	Холодильная система: компрессорно-ресиверный агрегат, конденсатор, воздухоохладитель
2.33.	Холодильная установка д/помещений	3131693	Холодильная система: компрессорно-ресиверный агрегат, конденсатор, воздухоохладитель
2.34.	Холодильная установка д/помещений	3131694	Холодильная система: компрессорно-ресиверный агрегат, конденсатор, воздухоохладитель
2.35.	Приточная установка КЦКП-16-С01	3131695	Производитель: ООО "ВЕЗА". Кондиционер центральный каркасно-панельный, Q-16000 куб.м/час (блок вентилятора, приёмная панель с вертикальным клапаном, блок ячейкового фильтра, блок воздухонагревателя водяной, блок шумоглушения)
2.36.	Клапан регулирующий VE 3-25 с прив.	900000015039	VE 3-25 с прив.
2.37.	Клапан регулирующий VE 3-25 с прив.	900000015041	VE 3-25 с прив.
2.38.	Лифт эл.грузовой 0505М 500кг.	3131759	Лифт эл.грузовой 0505М 500кг.
2.39.	Лифт малый грузовой ПГ-0,25м-100кг.	3131760	Лифт малый грузовой ПГ-0,25м 100кг.
2.40.	Лифт эл.грузовой ПГ-0505М 500кг.	3131761	Лифт эл.грузовой ПГ-0505М 500кг.
2.41.	Лифт эл.пассаж. ПП-0621 630кг.	3131762	Лифт эл.пассаж. ПП-0621 630кг.
2.42.	Лифт эл.пассажирский ПП-0621 630кг.	3131763	Лифт эл.пассаж. ПП-0621 630кг.
2.43.	Электроснабжение и освещение охранной зоны ВСО-2	1300466	1. ВЛ-0,4 55 опор - 1шт.; 2. Провод: А-35 - 3400м; А-25 - 3400м; 3. Кабель: АВВГ - 3*35, 90м.;

			АВВГ - 3*25, 180м.
2.44.	Внешние сети связи и сигнализации охранной зоны ВСО-2	1300468	Кабель: 1. ТПП-20*2*0,5, 110м.; 2. ТПП - 10*2*0,5, 1600м.; 3. Пр ППМ - 2*1, 5250м.; 4. ВВГ - 2*1,5, 2300м.
2.45.	Эл.оборудование п/с ВСО-2, щит0,4 квт.	1401999	2 трансформатора ТМТ 1000/6/0,4, 8 панелей РУ-6кВ, 7 панелей РУ-0,4 кВ. 2 кабеля ААШв 3*95мм <sup>2</sup> - 1300м, протяжённость трассы - 650м.
2.46.	Наружная сеть освещения пешеходной дорожки от здания производства СПЧС до КПП	9025597	1. Опора металлическая со светильниками - 15 шт.; 2. Кабель, протяжённость трассы - 240м.3.
2.47.	П.СТ.Насосной СТ.ВСО-2 "Краслюк"	900000026860	Трансформатор ТМ-100/6 - 2 шт., Уном=6,0/0,4, I ном=9.62/144.5
2.48.	Подстанция "П-9" ВСО-2 обув.фабр.	900000026843	Ячейки 6 кВ № 9, 10, 11, 12. в ТП ТНС-9
2.49.	Тепловые сети ВСО-2 к зданиям КПП, АБК	1300480	Трубопровод стальной Ø 50 - 150 воздушной прокладки
2.50.	Надземные тепловые сети павильона учета тепла ТП 1 цеха по производству обуви.	1300439	Трубопровод стальной Ø 200 воздушной прокладки
2.51.	Наружный водопровод В-1 цеха по производству обуви.	1300427	Трубопровод стальной Ø150
2.52.	Наружная сеть водопровода ВСО-2 от ВК-2 до ВК-4.	9059020	Трубопровод стальной/пластиковый Ø 150; Колодцы водопроводные 7 шт.; Арматура 16 шт.
2.53.	Наружные сети водопровода от ТК-4 до КПП ВСО-2.	900000000306	Трубопровод стальной Ø 32
2.54.	Наружные сети канализации от К-41Б до К-42, СПЧС ВСО-2.	900000000308	Трубопровод чугунный/асбестобетонный Ø 100 - 200
2.55.	Кабельная трасса электроснабжения 6кВ п/ст 6/0, 4кВ насосной ПХВ ВСО-2	900000000301	Кабельная линия ААБ-10-3*50 - 600 м - 2 шт.
2.56.	Оборудование испыт. станции уч-ка пр-ва СПЧС	1402241	Оборудование испыт. станции уч-ка пр-ва СПЧС
2.57.	Наружная сеть канализации от зд. 183 до К-205	9053928	Трубопровод чугунный Ø 200
2.58.	Теплосеть казарм военного городка от ТК-1 до казармы №11; 13	1300396	Трубопровод стальной Ø 200 и Ø150 воздушной прокладки и в грунте; тепловая камера- 1шт.



2.59	Наружные сети водопровода от ПГ-8А до цеха по сборке СПЧС	1300460	Трубопровод стальной Ø150; запорная арматура- Ду 150- 3шт.; колодец ж/б - 4шт.; пожарный гидрант -1шт.
2.60	Сооружение: благоустройство территории	9052653	Общая площадь 23714,7 кв.м.

**Принадлежности имущественного комплекса:**

№ п/п	Наименование	Технические характеристики
1	Тепловые сети от внешнего ограждения территории до отсечной арматуры на теплосети МУП ТС в павильоне П-4.	<p>1.Теплосеть.</p> <p>1.1. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду200 от запорной арматуры в павильоне П-4 до запорной арматуры (около казармы №13 – обувная фабрика) протяженностью 492,0м.</p> <p>1.2. Участок теплосети подземной прокладки из стальных трубопроводов Ду150 от запорной арматуры около казармы №13 до тепловой камеры ТК-6 протяженностью 85,5м.</p> <p>1.3. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от ТК-6 до запорной арматуры протяженностью 55,5м.</p> <p>1.4. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от запорной арматуры до здания 185 (участок СПЧС) протяженностью 66,8м.</p> <p>1.5. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от запорной арматуры до запорной арматуры на здание КПП протяженностью 210,6м.</p> <p>1.6. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду32 от запорной арматуры до здания КПП протяженностью 39,4м.</p> <p>1.7. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду50 от запорной арматуры до здания АБК протяженностью 57,5м.</p> <p>1.8. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от запорной арматуры до здания Казармы №12 протяженностью 35,0м.</p> <p>1.9. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду80 от запорной арматуры до здания Гаража (здание 186) протяженностью 35,0м.</p> <p>1.10. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от запорной арматуры до здания Казармы №13 – обувная фабрика протяженностью 15,0м.</p> <p>1.11. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от запорной арматуры до здания Столовой протяженностью 15,0м.</p> <p>1.12. Участок теплосети надземной прокладки из стальных трубопроводов Ду100 от запорной арматуры до здания Казармы №14 протяженностью 12,0м.</p>
2	Пожарохозяйственный	2.Пожаро-хозяйственный водопровод.

	<p>водопровод (два трубопровода) от наружной стены водяного колодца ВК-2з/1 (МУП ТС) до насосной станции, от насосной станции до ограждения имущественного комплекса.</p>	<p>2.1. Участок 2 (два) стальных трубопровода Ду150 от здания насосной станции до территории ВСО-2 протяженностью 878,5м.  2.2. Кольцевой трубопровод ПХВ по территории ВСО-2 Ду150 протяженностью 673,5м.  2.3. Участок №1 трубопровода Ду100 от колодца до здания Казармы №12 протяженностью 10,0м.  2.4. Участок №2 трубопровода Ду100 от колодца до здания Казармы №12 протяженностью 9,5м.  2.5. Участок №1 трубопровода Ду100 от колодца до здания Казармы №13 протяженностью 9,5м.  2.6. Участок №2 трубопровода Ду100 от колодца до здания Казармы №13 протяженностью 9,5м.  2.7. Участок трубопровода Ду100 от колодца до здания Столовой протяженностью 7,0м.  2.8. Участок трубопровода Ду100 от колодца до здания СПЧС протяженностью 15,0м.  2.9. Участок трубопровода Ду50 от колодца до здания КПП протяженностью 46,0м.  2.10. Участок трубопровода Ду100 от колодца до здания Казармы №14 протяженностью 12,0м.  2.11. Участок трубопровода Ду100 от колодца до здания Казармы №11 протяженностью 12,0м.</p>
3	<p>Трубопровод бытовой канализации от наружного ограждения до колодца ФК-11.</p>	<p>3. Трубопровод бытовой канализации.  3.1. Магистральный чугунный трубопровод бытовой канализации по территории ВСО-2 Ду200 протяженностью 629,0м.  3.2. Чугунный трубопровод бытовой канализации от здания КПП до магистрального трубопровода Ду100 протяженностью 6,0м.  3.3. Чугунный трубопровод бытовой канализации от здания АБК до магистрального трубопровода Ду100 протяженностью 11,0м.  3.4. Чугунный трубопровод (выпуск №1) бытовой канализации от здания Казармы №12 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 5,5м.  3.5. Чугунный трубопровод (выпуск №2) бытовой канализации от здания Казармы №12 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 6,0м.  3.6. Чугунный трубопровод (выпуск №1) бытовой канализации от здания Казармы №13 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 5,5м.  3.7. Чугунный трубопровод (выпуск №2) бытовой канализации от здания Казармы №13 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 3,5м.  3.8. Чугунный трубопровод (выпуск №1) бытовой канализации от здания Столовой до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 43,5м.</p>

		<p>3.9. Чугунный трубопровод (выпуск №2) бытовой канализации от здания Столовой до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 57,5м.</p> <p>3.10. Чугунный трубопровод (выпуск №3) бытовой канализации от здания Столовой до магистрального трубопровода Ду100 протяженностью 6,5м.</p> <p>3.11. Чугунный трубопровод (выпуск №1) бытовой канализации от здания участка СПЧС до магистрального трубопровода Ду100 протяженностью 4,0м.</p> <p>3.12. Трубопровод (выпуск №2) бытовой канализации от здания участка СПЧС до магистрального трубопровода Ду100 протяженностью 87,0м.</p> <p>3.13. Трубопровод (выпуск №1) бытовой канализации от здания Казармы №14 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 9,0м.</p> <p>3.14. Чугунный трубопровод (выпуск №2) бытовой канализации от здания Казармы №14 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 4,5м.</p> <p>3.15. Чугунный трубопровод (выпуск №1) бытовой канализации от здания Казармы №11 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 4,0м.</p> <p>3.16. Чугунный трубопровод (выпуск №2) бытовой канализации от здания Казармы №11 до магистрального трубопровода Ду150 протяженностью 4,5м.</p>
--	--	--

Имущество продается одним лотом.

**Обременения:**

В отношении части общей площадью 1289,3 кв.м. объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1.9. существует обременение в виде аренды по договору аренды недвижимого имущества сроком до 30.11.2023.

В отношении части общей площадью 891,3 кв.м. объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1.10. существует обременение в виде аренды по договору аренды недвижимого имущества (договор аренды заключен на неопределенный срок).

В отношении объектов движимого имущества, указанных в пунктах 2.13, 2.16, 2.56 существует обременение в виде аренды по договору аренды движимого имущества сроком до 30.11.2023.

В отношении объектов движимого имущества, указанных в пунктах 2.5, 2.6, 2.7 существует обременение в виде аренды по договору аренды движимого имущества (договор аренды заключен на неопределенный срок).

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, указанный в пункте 1.2, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества:

Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56. 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 28.07.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, выдан: Правительство Российской Федерации.

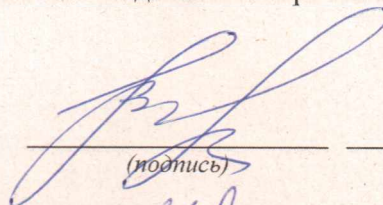
**Претенденты:** отсутствуют.

**Решение Комиссии:**

1. Процедуру сбора предложений (заявок) на покупку имущества АО «ПО ЭХЗ» на основании п. 3.12. Документации о сборе предложений признать несостоявшейся, так как для участия в процедуре не подано ни одной заявки.

2. Настоящий протокол опубликовать на сайте АО «ПО ЭХЗ» - [www.esr.ru](http://www.esr.ru) и на сайте Электронной торговой площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» - [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

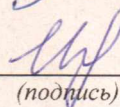
Подписи:  
Председатель Комиссии:



(подпись)

Васильева М.А.  
(Фамилия, И.О.)

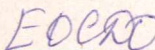
Секретарь Комиссии:



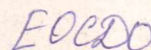
(подпись)

Исаева О.В.  
(Фамилия, И.О.)

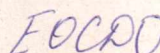
Члены Комиссии:



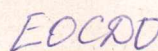
Лапшова Л.И.  
(Фамилия, И.О.)




Никитин И.С.  
(Фамилия, И.О.)



Михальченко О.Н.  
(Фамилия, И.О.)



Чельшев А.Г.  
(Фамилия, И.О.)



Максимова С.А.  
(Фамилия, И.О.)