

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»  
(АО «ПО ЭХЗ»)**

**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения предложений (заявок) по итогам процедуры сбора предложений на покупку имущественного комплекса, расположенного по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, турбаза Байкальский залив; Республика Бурятия, Кабанский район, в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, квартал 6, выд. 17, 19, Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, в 2 км от Блок – поста № 19 к западу; Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, квартал 6, части выделов 17, 19; Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, в квартале 6, выдел 10; Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, в квартале 6, выдел 17, квартал 7, выдел 3

29.05.2020

№ 13-20.30/430-Пр

г. Зеленогорск

**Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:**

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Секретарь Комиссии:

Исаева Ольга Валериевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Члены Комиссии:

Тащяева Екатерина Станиславовна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Пушников Алексей Викторович

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Михальченко Ольга Николаевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Чевелева Евгения Юрьевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Максимова Светлана Алексеевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

**Наименование конкурентной процедуры:** сбор предложений (заявок) об условиях покупки имущественного комплекса, расположенного по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, турбаза Байкальский залив; Республика Бурятия, Кабанский район, в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, квартал 6, выд. 17, 19, Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, в 2 км от Блок – поста № 19 к западу; Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, квартал 6, части выделов 17, 19; Республика

Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, в квартале 6, выдел 10; Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, в квартале 6, выдел 17, квартал 7, выдел 3

**Наименование, состав и характеристика имущества:**

Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, турбаза Байкальский залив; Республика Бурятия, Кабанский район, в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, квартал 6, выд. 17, 19, Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, в 2 км от Блок – поста № 19 к западу; Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, квартал 6, части выделов 17, 19; Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, в квартале 6, выдел 10; Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, в квартале 6, выдел 17, квартал 7, выдел 3, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

**Объекты недвижимого имущества,  
принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:**

1.1	Коттедж № 1А, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 452,3 кв.м., литер: Ф, год постройки - 2004, материал стен - брус, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452627 от 05.11.2008).
1.2.	Коттедж № 4, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 154,5 кв.м., литер: С, год постройки – 1986, материал стен – брус, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452629 от 05.11.2008).
1.3	Коттедж № 7, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 255,9 кв.м., литер: Т, год постройки – 2007, материал стен – брус, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский Залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452641 от 03.11.2008).
1.4.	Здание (склад), назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 126,7 кв.м., литер: А, год постройки – 2002, материал стен – металл с утеплителем, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452653 от 03.11.2008).
1.5.	Здание (сторожка), назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 3,2 кв.м., литер: В, год постройки – 2002, материал стен – металл с утеплителем, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452647 от 03.11.2008).
1.6.	Здание (элинг), назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 126,7 кв.м., литер: Б, год постройки – 2002, материал стен – металл, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации

	права серии 03-АА № 452646 от 03.11.2008).
1.7.	Здание (баня), назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 87,4 кв.м, литер: Г, год постройки – 2002, материал стен – брус, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452652 от 03.11.2008).
1.8.	Здание (туалет), назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 41,4 кв.м, литер: Д, год постройки – 2002, материал стен – брус, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452648 от 03.11.2008).
1.9.	Коттедж на 8 номеров № 3А, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 152,5 кв.м, литер: К, год постройки – 2003, материал стен – брус, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452643 от 03.11.2008).
1.10.	Коттедж на 8 номеров № 3Б, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 152,5 кв.м, литер: И, год постройки – 2003, материал стен – брус, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452644 от 03.11.2008).
1.11.	Коттедж на 8 номеров № 3В, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 152,5 кв.м, литер: З, год постройки – 2003, материал стен – брус, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452645 от 03.11.2008).
1.12.	Коттедж на 8 номеров № 3Г, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 152,5 кв.м., литер: Ж, год постройки – 2003, материал стен – брус, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452650 от 05.11.2008).
1.13.	Коттедж на 2 номера № 2, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 175,2 кв.м, литер: Л, год постройки – 2003, материал стен – брус, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452649 от 05.11.2008).
1.14.	Здание (коттедж с администрацией), назначение: нежилое, 3-этажный, общая площадь 285,7 кв.м, литер: Н, год постройки – 2003, материал стен – брус, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452622 от 05.11.2008).
1.15.	Здание столовой, назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 714,9 кв.м, литер: П, год постройки – 2005, материал стен – кирпич, брус, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452631 от 05.11.2008).
1.16.	Коттедж на 10 номеров № 5, назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 122,9 кв.м., литер: О, год постройки – 2004, материал стен – брус,

	расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452624 от 06.11.2008).
1.17.	Коттедж № 6, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 178,1 кв.м, литер: Р, год постройки – 2006, материал стен – брус, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452623 от 05.11.2008).
1.18.	Коттедж № 8, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 113,5 кв.м., литер: У, год постройки – 2007, материал стен – брус, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский Залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452626 от 05.11.2008).
1.19.	Пирс, назначение: сооружение, нежилое, общая протяженность – 145 м, литер: М, год постройки – 2003, материал – железобетон, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452625 от 05.11.2008).
1.20.	Водонапорная башня, назначение: нежилое, 1-этажная, общая площадь 31,4 кв.м, литер: Е, год постройки – 2003, материал стен – брус, расположенная по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, Турбаза Байкальский залив, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452630 от 05.11.2008).
1.21.	Очистное сооружение, назначение: производственное, общая площадь 160,7 кв.м., литер: Х, год постройки – 2008, материал стен – сэндвич – панели по металлическому каркасу, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, квартал 6, выд. 17, 19, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 482600 от 06.01.2009).
1.22.	Земельный участок, кадастровый номер 03:09:760101:0047, разрешенное использование: для базы отдыха, категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, общая площадь 14461 кв.м, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, в 2 км от Блок-поста № 19 к западу, (свидетельство о государственной регистрации права серии 03-АА № 452651 от 03.11.2008).

**Права аренды на земельные (лесные) участки:**

2.1.	Право аренды земельного (лесного) участка, кадастровый номер земельного участка 03:09:760101:234, адрес местоположения: Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, квартал 6, части выделов 17, 19, категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: участок лесного фонда, общая площадь 6000 кв.м.
2.2.	Право аренды земельного (лесного) участка, кадастровый номер земельного участка 03:09:760101:232, адрес местоположения: Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, в квартале 6, выдел 10, категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: участок лесного фонда, общая площадь 3000 кв.м.

2.3.	Право аренды земельного (лесного) участка, кадастровый номер земельного участка 03:09:760101:233, адрес местоположения: Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, в квартале 6 выдел 17, квартал 7 выдел 3, категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: участок лесного фонда, общая площадь 8700 кв.м.
------	---

Земельные (лесные) участки являются собственностью Российской Федерации и предоставлены в долгосрочное пользование АО «ПО ЭХЗ» по договорам аренды лесных участков № 2-08 от 07.06.2008г., № 4-08 от 15.07.2008г., № 21-14 от 03.03.2014г., заключенным с Республиканским агентством лесного хозяйства.

**Объекты прочего (движимого) имущества,  
принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:**

№ п/п	Наименование	Количество	Инвентарный номер/ Код ОЗМ/номер накладной	Технические характеристики
1.	Электронное табло Р-27 с выносом датчика на 300 м	1	9072885	НПП "Электронные табло" Р-27с-т, размер 1150*345*60 мм, высота цифр 270 мм, выносной датчик температуры длина кабеля 300м.
2.	Оборудование установки водоподготовки	1	9072900	Оборудование установлено в павильоне контейнерного типа с эл. освещением и эл. отоплением. Производительность установки 64 м <sup>3</sup> в сутки. Изготовитель РОСА г. Новосибирск. Состав оборудования: 1- Узел ввода: Фильтр защитный, грязевик Ду-50, дисковый затвор с электроприводом Ду-50. 2- Насосная установка: Насос СН4-20 3,6 м3/ч, эл. двигатель 0,5кВт, реле давления. 3- водомерный узел: счетчик воды импульсный МЭК1-25 4-Установка дозирования калия марганцевокислого: насос дозатор Grundfos DMS2, 0,02 кВт., расходный бак V-110л с поплавковым клапаном для раствора калия марганцевокислого, растворный бак V-120л с ручной мешалкой. 5- Узел обезжелезивания воды: фильтры обезжелезивания GS 2160 с адаптером, дисковый затвор с электроприводом Ду-50 бшт. 6- Узел стерилизации воды: Ультрафиолетовый стерилизатор УДВ-5/1 с ультрафиолетовым датчиком ДИ-2
3.	Оснастка для опускания и подъема артезиан. насоса	1	9072901	Таль электрическая г/п-0,5т, 16м.
4.	Таль электрическая	1	9072910	Таль электрическая г/п-0,5т, 16м.

	Г/П-0,5 тн. 16 м			
5.	Выгреба	1	9072838	Металлические емкости V-60м <sup>3</sup> , 2-шт.
6.	Напорная канализация от накопительного резервуара до очистного	1	9072839	труба стальная ГОСТ 8732-78 89*4, Ду 100 в изоляции с греющим кабелем, протяженность 240 м.
7.	Напорная канализация от очистного до фильтрующей траншеи	1	9072840	труба ПВХ Ду-100 теплоизолированная с электропрогревом Изоплекс-1,6 90*8,2/140.протяженность 240 м
8.	Павильон проката спортивного инвентаря	1	1100381	сооружение из бруса обшито штампнастилом, площадь 38 м <sup>2</sup>
9.	Бильярдная	1	1100384	сооружение из деревянных досок площадь 120 м <sup>2</sup>
10.	Склад-холодильник	1	1100385	Навес из деревянных досок площадь 32м <sup>2</sup> , в нем размещены холодильные камеры в неуд. состоянии, не морозят, отсутствует фреон, ремонту не подлежат. Марка неизвестна.
11.	Хозяйственное здание	1	1100386	Навес из деревянных досок 48 м <sup>2</sup>
12.	Юрта	1	1100387	Деревянная постройка, высота 4 м, диаметр 10м.
13.	Сеть пожарной сигнализации	1	9072907	Блок индикации «С 2000-БИ» - 2 шт., Прибор «Сигнал-10»- 15шт., Прибор «Сигнал-20SMD» - 1 шт., Блок питания резервированный «РИП-12 исп.01 с аккумулятором»- 4 шт., Свето-звуковой оповещатель «Маяк-12-КП» - 8шт., Прибор приёмно-контрольный охранно-пожарный «С-2000-4» - 1шт., Преобразователь интерфейсов «С2000-ПИ» - 2шт. Извещатель пожарный дымовой типа «ИП 212-3СМ» - 77шт. Извещатель пожарный ручной «ИПР-ЗСУ» - 6 шт, Извещатель пожарный тепловой «ИП 103-4» - 10 шт, Извещатель магнитоконтактный «ИО102-15/1» - 5 шт. Извещатель охранный объёмный совмещённый «ИО415-1 «Астра-8»» - 14шт., Блок защитно-коммутационный «С 2000-БЗК» - 4шт., Считыватель-2 «АЦДР.685151.001-03А» - 3 шт., Пульт контроля и управления «С2000М» - 1 шт., Ключ «Touch Memoгу» - 20шт., Извещатель магнитоконтактный «ИО102-14» - 36шт. Извещатель магнитоконтактный «ИО102-26» - 3шт. Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный «ИП 212-3СУ» - 91шт., Прибор приёмно-контрольный охранно-пожарный на 8 шлейфов сигнализации «ППКОПО104050639 «Аккорд»» - 1 комп., Извещатель пожарный дымовой

			<p>оптико-электронный «ИП 212-10-1» - 65шт., Блок индикации «С 2000-БИ» - 2 шт. Прибор «Сигнал-10» - 15 шт. Прибор «Сигнал-20SMD» - 1 шт. Блок питания резервированный «РИП-12 исп.01 с аккумулятором» - 4 шт. Свето-звуковой оповещатель «Маяк-12-КП» - 8шт. Прибор приёмно-контрольный охранно-пожарный «С-2000-4» - 1шт. Преобразователь интерфейсов «С2000-ПИ» - 2шт. Извещатель пожарный дымовой типа «ИП 212-3СМ» - 77шт. Извещатель пожарный ручной «ИПР-3СУ» - 6 шт. Извещатель пожарный тепловой «ИП 103-4» - 10 шт. Извещатель магнитоконтактный «ИО102-15/1» - 5 шт. Извещатель охранный объёмный совмещённый «ИО415-1 «Астра-8»» - 14шт., Блок защитно-коммутиционный «С 2000-БЗК» - 4шт., Считыватель-2 «АЦДР.685151.001-03А» - 3 шт., Пульт контроля и управления «С2000М» - 1 шт., Ключ «Touch Memory» - 20шт. Извещатель магнитоконтактный «ИО102-14» - 36шт. Извещатель магнитоконтактный «ИО102-26» - 3шт. Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный «ИП 212-3СУ» - 91шт. Прибор приёмно-контрольный охранно-пожарный на 8 шлейфов сигнализации «ППКОПО104050639 «Аккорд»» - 1 комп. Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный «ИП 212-10-1» - 65шт. Прибор приёмно-контрольный на 4 шлейфа «ППКОП «Арк-В-04»» - 1шт. Извещатель пожарный дымовой «SS/215/B401» - 39шт. Извещатель пожарный ручной «ИПР-3А» - 7шт. Приёмно-контрольный прибор на 5 шлейфов «Гранит-5» - 1 комп. Приёмно-контрольный прибор на 2 шлейфа «ППКОП Арк-2у» - 5шт. Извещатель пожарный тепловой «ИП 103-3-А2-1М» - 125шт. Передатчик коммуникатор «Риф-Стринг RS-200TR» - 3шт. Оповещатель охранный свето-звуковой «Корбу» - 4шт. Источник вторичного электропитания «Скат-1200М с аккумулятором» - 2шт. Извещатель пожарный тепловой «Мак-1 (ИП-103-4/1)» - 12шт. Световой оповещатель «Маяк» - 2шт. Приёмник «RR-701R» - 1шт. Извещатель магнитоконтактный «ИО 102-16/2» - 6шт.</p> <p>Прибор приёмно-контрольный на 4</p>
--	--	--	--

				<p>шлейфа «ППКОП «Арк-В-04»» - 1шт., Извещатель пожарный дымовой «SS/215/B401» -39шт. Извещатель пожарный ручной «ИПР-3А» - 7шт.Приёмно-контрольный прибор на 5 шлейфов «Гранит-5» - 1 комп.Приёмно-контрольный прибор на 2 шлейфа «ППКОП Арк-2у» - 5шт., Извещатель пожарный тепловой «ИП 103-3-А2-1М»- 125шт., Передатчик коммуникатор «Риф-Стринг RS-200ТР» - 3шт. Оповещатель охранный свето-звуковой «Корбу» - 4шт., Источник вторичного электропитания «Скат-1200М с аккумулятором» - 2шт., Извещатель пожарный тепловой «Мак-1 (ИП-103-4/1) - 12шт., Световой оповещатель «Маяк» - 2шт.Приёмник «RR-701R» - 1шт. Извещатель магнитноконтактный «ИО 102-16/2» -6шт.</p>
14.	Установка дизель-генератора АД-300С	1	9072913	Установка дизель-генератора АД-300С
15.	Принтер HP Laser 1100	1	9072718	
16.	Благоустройство	1	9072835	площадь газонов 3753 м <sup>2</sup> , площадь покрытия асфальтом 974 м <sup>2</sup> ., длина ограждения сетчатого/ декоративного 618,4/ 286,8 м.п., площадь объездной дороги 890 м <sup>2</sup> ., площадь тротуарной плитки 386 м <sup>2</sup> .
17.	Внешние сантехнические сети	1	9072836	трубы асбоцементные Ду-100, протяженность 137м, колодец канализационный 10 шт.
18.	Наружная сеть электроснабжения	1	9072841	ВЛ 10 кВ протяженностью 390 м, на деревянных опорах 3шт. Провод А-70 60м.
19.	Подстанция КТП 400/10/04 У1	1	9072844	подстанция КТП 400/10/04 У1 в комплекте с трансформатором ТМ-400/10/0,4кВ; электросчётчик – 1шт.
20.	Пожарные резервуары	1	9072845	железнодорожная цистерна V-60м <sup>3</sup> 2 шт.
21.	Сети электроснабжения 0,4 кВ	1	9072846	кабель ВВГ-5*70мм <sup>2</sup> -120 м; ВВГ-5*35мм <sup>2</sup> -120м, ВВГ-5*10мм <sup>2</sup> -150м; кабель воздушный ВЛ-10кВ марки АС/50мм <sup>2</sup> – 100 п.м.; щитки силовые и освещения 6-ти групповые – 5 шт.; приборы осветительные – 15 шт.
22.	Трансформатор ТМ-250 10/04	1	9072911	В состав трансформаторной подстанции КТП 160-6/0,4 входит трансформатор ТМГ-160/10/0,4
23.	Мотопомпа "KOSNIN"	1	9072898	Мотопомпа «KOSNIN»
24.	Мотопомпа пожарная "Вебрь" Koshin SERH 50	1	9072899	Мотопомпа пожарная «Вебрь» Koshin SERH 50
25.	Таксофон ТМС-	1	9072909	Таксофон ТМС-151/7Б1 3110051 с



	151/7Б1 3110051 с жетонами			жетонами
26.	Контейнер 40 футовый	1	9072734	ж/д контейнер
27.	Контейнер 40 футовый	1	9072735	ж/д контейнер
28.	Контейнер 60 куб.м.	1	9072736	ж/д контейнер
29.	Контейнер 60 куб.м.	1	9072737	ж/д контейнер
30.	Контейнер 60 куб.м.	1	9072738	ж/д контейнер
31.	Диван 3-х местный "Бруклин" к/з	1	9072752	Мягкая мебель из кожзаменителя
32.	Диван 3х местный Бруклин к/з	1	9072753	Мягкая мебель из кожзаменителя
33.	Диван угловой "Лира"	1	9072754	Мягкая мебель обтянута тканью
34.	Кровать односпальная	1	9072755	деревянная
35.	Кровать односпальная	1	9072756	деревянная
36.	Кровать односпальная	1	9072757	деревянная
37.	Кровать односпальная	1	9072758	деревянная
38.	Кровать односпальная	1	9072759	деревянная
39.	Кровать односпальная	1	9072760	деревянная
40.	Кровать односпальная	1	9072761	деревянная
41.	Кровать односпальная	1	9072762	деревянная
42.	Кухонный гарнитур ,тип №1	1	9072763	Шкафы из массива дерева (сосна), тумба-мойка 1000*900*600мм, тумба 1500*900*600мм, шкаф навесной 1000*900*400мм.
43.	Кухонный гарнитур ,тип №2	1	9072764	Шкафы из массива дерева (сосна), тумба 1000*900*600мм 3-шт, шкаф навесной 1000*900*400мм 3-шт.
44.	Секция 3-х местная с пр.подлокотн.ЗП	1	9072765	Мягкая мебель
45.	Секция 3-х местная с пр.подлокотн.ЗП	1	9072766	Мягкая мебель
46.	Секция 3-х местная с пр.подлокотн.ЗП	1	9072767	Мягкая мебель
47.	Стол компьютерный	1	9072768	мебель
48.	Стол обеденный на точеных ножках, овальный	1	9072769	мебель
49.	Стол руководителя	1	9072770	мебель
50.	Шкаф 137-1	1	9072772	Шкаф из ЛДСП, 2200*900*500мм
51.	Шкаф №137-1	1	9072773	Шкаф из ЛДСП, 2200*900*500мм
52.	Шкаф №137-1	1	9072774	Шкаф из ЛДСП, 2200*900*500мм
53.	Шкаф №137-1	1	9072775	Шкаф из ЛДСП, 2200*900*500мм
54.	Шкаф №137-1	1	9072776	Шкаф из ЛДСП, 2200*900*500мм
55.	Шкаф №137-1	1	9072777	Шкаф из ЛДСП, 2200*900*500мм



110.	шкаф для одежды	1	9072832	Шкаф из ЛДСП, 2200*900*500мм
111.	Шкаф для посуды	1	9072833	Шкаф из ЛДСП, 800*900*500мм
112.	Бильярдный стол "Классик-Стоун"	1	9072854	Бильярдный стол «Классик-Стоун»
113.	гастроемкость GN 1/1 H20 BA	1	9072855	Оборудование для столовой
114.	гастроемкость GN 1/1 H20 BA	1	9072856	Оборудование для столовой
115.	гастроемкость GN 1/1 H20 BA	1	9072857	Оборудование для столовой
116.	гастроемкость GN 1/1 H20 BA	1	9072858	Оборудование для столовой
117.	Доска - виндсерфинг с парусом	1	9072859	спортивный инвентарь
118.	Доска - виндсерфинг с парусом	1	9072860	спортивный инвентарь
119.	Машина посудомоечная "Славакия"	1	9072861	Машина посудомоечная «Славакия»
120.	Машина стиральная SAMSUNG S 852 GSW	1	9072862	Машина стиральная SAMSUNG S 852 GSW
121.	Машина стиральная "Ардо"	1	9072863	Машина стиральная «Ардо»
122.	Машинка стиральная автомат "Samsung"	1	9072864	Машинка стиральная автомат «Samsung»
123.	Мясорубчик TFS	1	9072865	Оборудование для столовой
124.	Овощерезка La Romagnola (без ножей)	1	9072866	Оборудование для столовой
125.	Пылесос "Самсунг"	1	9072867	
126.	сейф BSD 1 200	1	9072869	
127.	Стеллаж	1	9072870	Шкаф из ЛДСП, 800*900*500мм
128.	Стеллаж	1	9072871	Шкаф из ЛДСП, 800*900*500мм
129.	Стеллаж	1	9072872	Шкаф из ЛДСП, 800*900*500мм
130.	Стол предмойки К 5F SX	1	9072873	Оборудование для столовой
131.	Стол шахматный	1	9072874	Спортивный инвентарь
132.	Стол шахматный	1	9072875	Спортивный инвентарь
133.	Телевизор LCD GM 20	1	9072876	
134.	Телевизор LCD GM 20	1	9072877	
135.	Телевизор LCD GM 20	1	9072878	
136.	Телевизор LCD GM 20	1	9072879	
137.	Телевизор LCD GM 20	1	9072880	
138.	Холодильник "Славакия"	1	9072881	
139.	Холодильник Бирюса-18	1	9072882	

140.	Холодильник Дэу	1	9072883	
141.	Шкаф хлебный	1	9072884	Оборудование для столовой
142.	Агрегат отопительный "УниTERM"	1	9072742	
143.	Агрегат отопительный "УниTERM"	1	9072743	
144.	Водонагреватель TG-200ВП	1	9072744	
145.	Водонагреватель TG-200ВП	1	9072745	
146.	Душ. кабина	1	9072747	
147.	Душ.кабина	1	9072748	
148.	Душ.кабина	1	9072749	
149.	Душ.кабина	1	9072750	
150.	Душевая кабина "Горизонт"	1	9072751	
151.	Аппарат копировальный "CANON"	1	9072834	
152.	Душевая кабина "Горизонт"	1	9072886	
153.	Душевая кабина "Горизонт"	1	9072887	
154.	Душевая кабина "Горизонт"	1	9072888	
155.	Душевая кабина "ЕСИТЕ" СФА	1	9072889	
156.	Душевая кабина "ЕСИТЕ" СФА	1	9072890	
157.	Кабина душевая СКН-337	1	9072891	
158.	Кабина душевая СКН-337	1	9072892	
159.	Кабина душевая СКН-337	1	9072893	
160.	Лестница 3х коленка	1	9072894	
161.	Лестница 3х коленка	1	9072895	
162.	Морозильная камера (ОПШТ)	1	9072896	Оборудование для столовой
163.	Морозильная камера (ОПШТ)	1	9072897	Оборудование для столовой
164.	Сварочный аппарат UNITIG 160 ДС HF/E 230-400В	1	9072906	
165.	станок д/о Могилев	1	9072908	Переносной деревообрабатывающий станок
166.	Холодильная камера КХН-2-6 СМ	1	9072914	Оборудование для столовой
167.	Электрокаменка SAWO-12 кВт	1	9072915	Оборудование для сауны
168.	Электростанция 5Е	1	9072916	Дизель электростанция расположенная в

	97 №790600154			вагончике на колёсах.
169.	Диз.электростанция "Вепрь" 3 квт	1	9072746	Электроагрегат бытовой с дизельным двигателем АДП 3 -230 ВЯБ
170.	Водонагреватель GP-100 (верт) 6 бар.	10	1000226437	
171.	Водонагреватель SG 100 (вертик)	3	1000226438	
172.	Конвектор SNC (настен)	6	1000229361	Обогреватель помещений
173.	Конвектор SNC-125 (настен)	2	1000229362	Обогреватель помещений
174.	Конвектор CNS-100	22	1000229367	Обогреватель помещений
175.	Конвектор CNS-100 (настен)	37	1000229368	Обогреватель помещений
176.	Конвектор CNS-125	17	1000229369	Обогреватель помещений
177.	Конвектор CNS-250 (наст)	3	1000229370	Обогреватель помещений
178.	Конвектор CNS-75 (настен)	22	1000229371	Обогреватель помещений
179.	Контейнер под мусор	3	1000229529	Металлический типовой контейнер под мусор
180.	Кресло-кровать "Анжела"	5	1000229795	Мягкая мебель
181.	Кресло-кровать "Джокер"	26	1000229796	Мягкая мебель
182.	Кресло-кровать "Натали"	4	1000229797	Мягкая мебель
183.	Кровать	41	1000229820	деревянная
184.	Кровать односпальная	99	1000229824	деревянная
185.	Кухонный гарнитур	3	1000230040	Шкафы из массива дерева (сосна), тумба 1000*900*600мм 2-шт, шкаф навесной 1000*900*400мм 2-шт.
186.	Обогреватель NOVO C4F 10/10 XSC	9	1000231893	Обогреватель помещений
187.	огнетушитель ОУ-5	10	1000231940	
188.	огнетушитель ОУ-5 TOP	19	1000231941	
189.	огнетушитель ОУ-2	9	1000231942	
190.	огнетушитель ОБП-10	3	1000231943	
191.	огнетушитель ОБП-8	15	1000231944	
192.	Панель NODOC 4F 05 ( 500 Вт)	1	1000232277	Обогреватель помещений
193.	Панель NODOC 4F 05 (500 Вт)	7	1000232278	Обогреватель помещений
194.	Панель NODOC 4F 07 ( 700 Вт)	6	1000232279	Обогреватель помещений
195.	Панель NODOC 4F 07 (700 Вт)	16	1000232280	Обогреватель помещений
196.	Панель NODOC 4F 10 ( 1 квт)	3	1000232281	Обогреватель помещений
197.	Панель NODOC 4F	7	1000232282	Обогреватель помещений

	10 (1,0 квт)			
198.	Панель NODOC 4F12 (1,2 квт)	9	1000232283	Обогреватель помещений
199.	Панель NODOC 4F12 (1,2 кв)	2	1000232284	Обогреватель помещений
200.	стол из ЛДСП	2	1000235968	
201.	стол обеденный металлический	22	1000236052	
202.	Стол приемный правый F1-80/100/120	1	1000236124	
203.	стол разделочный СР-2/1500/600	5	1000236170	
204.	Стол сервировочный	2	1000236190	
205.	Стул металлический	72	1000236531	
206.	Стул на метал.каркасе	16	1000236533	
207.	Щит пожарный	4	1000239473	Деревянный оборудованный противопожарным инвентарём
208.	эл.котел КПЭ-60	1	1000239615	Отопление зданий
209.	Эл.панель NOVO K4 N 07 ( 0.7 квт)	2	1000239638	Обогреватель помещений
210.	Эл.титан КНЭ-25	2	1000239669	
211.	Электрокаменка HARVIA 6 квт	1	1000239750	Оборудование для бань
212.	Электрокаменка ЭК-24кВт с П/У	2	1000239751	Оборудование для бань
213.	Насос «Гном» 10/10	1	1000231628	Глубинный насос для перекачки воды
214.	КРОВАТЬ 900*2000 ОРЕХ+МАТРАЦ	2	98720702	деревянная
215.	СТОЛ ОБЕДЕННЫЙ	10	41291927	металлический
216.	ОГНЕТУШИТЕЛЬ ОУ-5	2	45474084	
217.	ОГНЕТУШИТЕЛЬ ОУ-2	1	45474103	
218.	огнетушитель оп-2	3	4854082	
219.	СТВОЛ РС-50	3	48545471	Противопожарное оборудование
220.	ЭЛ.НАГР.NOVO 0,5КВТ	20	98720650	Обогреватель помещений
221.	ЭЛ.НАГРЕВ 200FP	2	98720651	Обогреватель помещений
222.	ЭЛ.НАГР.NOVO 1,5КВТ	1	98720652	Обогреватель помещений
223.	ЭЛ.НАГР.NOVO 2,0КВТ	1	98720653	Обогреватель помещений
224.	БОЧКА МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ 200Л	10	98720655	
225.	БОЧКА МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ Е-200Л	1	98720656	
226.	БОЧКА	1	98720657	

	МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ (ДО 210Л)			
227.	БОЧКА СТАЛЬНАЯ 200Л	1	98720658	
228.	ВОДОНАГРЕВАТЕ ЛЬ ВЕРТ. GR 100S	2	98720661	
229.	ВОДОНАГРЕВ GR- 100 S (ВЕРТИК) 6 БАР	5	98720664	
230.	ВОДОНАГРЕВАТЕ ЛЬ ВЕРТИК.GR- 150	7	98720665	
231.	КРОВАТЬ (ДВУХСПАЛЬНАЯ )	2	98720701	деревянная
232.	КРОВАТЬ РАСКЛАДНАЯ	1	98720704	раскладушка
233.	ЭЛ.НАГРЕВАТЕЛЬ NOVO 1 КВТ	7	98720706	Обогреватель помещений
234.	МАТРАЦ 2000*1000*18	10	98720713	
235.	МАТРАЦ 2000*1100*18	20	98720714	
236.	МАТРАЦ 2000*1800*18	2	98720715	
237.	МАТРАЦ 800*2000ММ	70	98720718	
238.	ОБОГРЕВАТЕЛЬ НОВО САF12	1	98720730	Обогреватель помещений
239.	ОБОГРЕВАТЕЛЬ НОВО ЕАЕ07	2	98720731	Обогреватель помещений
240.	ОГНЕГУШИТЕЛЬ ОВП-8	6	98720732	
241.	ОГНЕГУШИТЕЛЬ ОП-23(2П ПОРОШ)	1	98720733	
242.	ОГНЕГУШИТЕЛЬ ОП-3	18	98720734	
243.	ОГНЕГУШИТЕЛЬ ОП-4	1	98720735	
244.	ОГНЕГУШИТЕЛЬ ОУ-2 TOP	3	98720736	
245.	РУКАВ ПОЖ. 20М С ГОЛОВКОЙ 521ММ	3	98720753	Противопожарный инвентарь
246.	УВП-1-Р ДЛЯ ПОЖАРОТУШЕНИ Я	27	98720782	Противопожарный инвентарь
247.	Таль цепная 3т. 3м (руч)	1	98720800	Приспособление для подъема и перемещения грузов
248.	ШАРЫ РП 68ММ (бильярдные)	1	98720787	Спортинвентарь
249.	КРОВАТЬ ОДНОСПАЛЬНАЯ	8	98720703	деревянная
250.	МАТРАЦ 2000*900*200ММ	5	98720717	

251.	ОБОГРЕВАТЕЛЬ НОВО САФ05	3	98720729	Обогреватель помещений
252.	ЭЛ.КОНВЕКТОР 1250BT	2	98720780	Обогреватель помещений
253.	ЭЛ.КОНВЕКТОР 500BT	3	98720781	Обогреватель помещений

Имущество продается одним лотом.

Сведения об ограничениях в использовании или ограничениях права на объект недвижимости или обременениях объектов недвижимости № 1.22. 2.1, 2.3.:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, В пределах зоны с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи 10 кВ Постановления Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г.) запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые предметы и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; е) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, ж) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридически и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра; д) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров; е) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров. Зона с особыми условиями использования территории ВЛ-10кВ БРП-2 «Большая Речка-Посольск», зона с особыми условиями использования территорий № ВЛ-10кВ БРП-2 «Большая Речка-Посольск», 03.09.2.64, Постановление Совета Министров СССР № 255 от 26.03.1984

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, В соответствии со ст. 56 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки



на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляется пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Ширина прибрежной защитной полосы озера Байкал в соответствии с п. 13 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации № 74-ФЗ от 03 июня 2006 года, как имеющего особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов) согласно письму Ангаро-Байкальского территориального управления Федерального агентства по рыболовству (Росрыболовство) № ИС-357 от 21.02.2014г., устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель, Зона с особыми условиями использования территории. Прибрежная защитная полоса озера Байкал, зона с особыми условиями использования территорий, № б/н, 03.09.2.226, Приказ «Об установлении границ прибрежной защитной полосы озера Байкал на территории Иркутской области и Республики Бурятия» № 251 от 18.12.2015.

**Дата и время начала сбора предложений:** 27.04.2020 с 16-00 часов (время местное).

**Дата и время окончания сбора предложений:** 27.05.2020 в 16-00 часов (время местное).

**Комиссия установила:**

1. Поступило 1 (одно) предложение (заявка) на участие в процедуре сбора предложений:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Цена покупки
1	Общество с ограниченной ответственностью «Интеграл» (ОГРН 1102453000264, адрес местонахождения: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25А/1)	25.05.2020, в 17-13 (время местное)	52 000 000 (пятьдесят два миллиона) рублей, с учетом НДС, без рассрочки платежа.

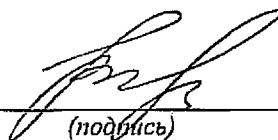
**Решение Комиссии:**

1. Признать наилучшим предложением цены продажи имущественного комплекса, расположенного по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибор, турбаза Байкальский залив; Республика Бурятия, Кабанский район, в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, квартал 6,

выд. 17, 19, Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибор, в 2 км от Блок – поста № 19 к западу; Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, квартал 6, части выделов 17, 19; Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, в квартале 6, выдел 10; Республика Бурятия, Муниципальное образование «Кабанский район», в границах Кабанского лесничества, Большереченского участкового лесничества, в квартале 6, выдел 17, квартал 7, выдел 3, цену в размере **52 000 000 (пятьдесят два миллиона) рублей**, с учетом НДС, без рассрочки платежа, предложенную Обществом с ограниченной ответственностью «Интеграл» (заявка № 1 от 22.05.2020г.).

Подписи:

Председатель Комиссии:

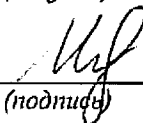


(подпись)

Васильева М.А.

(Фамилия, И.О.)

Секретарь Комиссии:

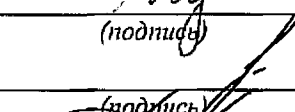


(подпись)

Исаева О.В.

(Фамилия, И.О.)

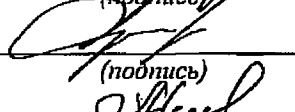
Члены Комиссии:



(подпись)

Ташаева Е.С.

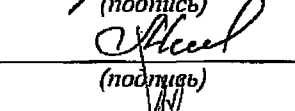
(Фамилия, И.О.)



(подпись)

Пушников А.В

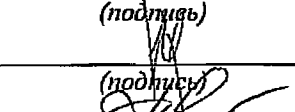
(Фамилия, И.О.)



(подпись)

Михальченко О.Н.

(Фамилия, И.О.)



(подпись)

Чевелева Е.Ю.

(Фамилия, И.О.)



(подпись)

Максимова С.А.

(Фамилия, И.О.)