

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
(АО «ПО ЭХЗ»)**

ПРОТОКОЛ

Об итогах сбора предложений об условиях покупки имущественного комплекса «Вторая Промышленная, 24», расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 24.

26.04.2024

№ 13-20.30/505-Пр

г. Зеленогорск

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Исаева Ольга Валериевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Тащяева Екатерина Станиславовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Никитин Иван Сергеевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Мохнатый Дмитрий Валериевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Чельшев Алексей Генриевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Максимова Светлана Алексеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Наименование конкурентной процедуры: сбор предложений (заявок) об условиях покупки имущественного комплекса «Вторая Промышленная, 24», расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 24.

Сбор предложений не является процедурой продажи или проведения торгов и не является офертой или публичной офертой. Участники в последующем не приобретают права, льготы и преференции на заключение договора купли-продажи имущества, обязанность заключить договор или провести конкурентную процедуру по продаже имущества по итогам сбора предложений у АО «ПО ЭХЗ» не возникает.

Дата и время начала сбора предложений: 08.02.2024 с 15-00 часов (время местное).

Дата и время окончания сбора предложений: 19.04.2024 в 15-00 часов (время местное).

Наименование, состав и характеристика имущества:

Имущественный комплекс «Вторая Промышленная, 24», расположенный по

адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 24, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

№	Объекты		
1. Недвижимое имущество			
1.1	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для использования в целях эксплуатации нежилых зданий, строений, сооружений, общая площадь 31464 кв.м., кадастровый номер 24:59:0105001:0016. Адрес объекта: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 24 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942791 от 11.09.2008).		
1.2.	Здание блока вспомогательных помещений, назначение: гаражное, 1-этажный, общая площадь 354,8 кв.м., лит. В3, год постройки: 1977, материал стен: кирпич. Адрес объекта: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 24/2 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943011 от 19.09.2008).		
1.3	Здание ремонтных мастерских и профилактория АТК-2 КПП-2, назначение: гаражное, 1-этажный, общая площадь 2795,6 кв.м., лит.В1, год постройки: 1976, материал стен: железобетонные панели. Адрес объекта: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 24/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943012 от 19.09.2008).		
1.4	Здание административных, бытовых помещений АТК-2 КПП-2, назначение: гаражное, 3-этажный, общая площадь 1040,7 кв.м., лит. В, год постройки: 1976, материал стен: железобетонные панели. Адрес объекта: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 24 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943013 от 19.09.2008).		
1.5	Здание теплой мойки с малярной для машин и механизмов КПП-2, назначение: гаражное, 1-этажный, общая площадь 794,2 кв.м., лит. В4, год постройки: 1987, материал стен: кирпич. Адрес объекта: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 24/3 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943005 от 19.09.2008).		
1.6	Здание теплой стоянки на 50 дорожных машин, назначение: гаражное, 1-этажный, общая площадь 2837,8 кв.м., лит. В2, В2/1, В2/2, В2/3, год постройки: 1987, материал стен: железобетонные панели, кирпич. Адрес объекта: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 24/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943004 от 19.09.2008).		
2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса			
№ п/п	Наименование	Инвентарный номер (ОЗОС)/ код ОЗМ	Технические характеристики
1.	Эл.снабжение АБК	9053567 (9000000026359)	ПР 8503-1004-2УХП2 IP54 (630А, 40Ах8, 16х2); ПР 8503-1132-24ХЛ2 IP54 (250Ах1, ВА57-31:40Ах7, 25Ах1); Ящик 4АВР Я8301-3664.

2.	Сеть внешнего эл. снабжения склада ПВХ	9051242	Подстанция "Сэндвич" 2*КТПНУ 1000-06/0,4-У1 с 2*ТМГ 1000/6/0,4; Тип прокладки - проложен в металлокоробе по стене здания; Протяжённость - кабельная линия 2*A2XSUBY 3*95 RN/16 - 300 метров и воздушная линия ВЛ 6кВ 2*SAXKA 3*70 - 1150метров. (ТП-511)
----	--	---------	--

Имущество продается единым лотом.
Обременения: отсутствуют

Комиссия установила:

1. Поступило 1 (одно) предложение (заявка) на участие в процедуре сбора предложений:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Способ подачи	Цена покупки	Место, присвоенное участнику по итогам сравнения предложений
1.	ООО «Такс-Лайн»	19.04.2024 в 10-46 (по местному времени)	по адресу электронной почты 19@rosatom	1 000 000 (один миллион) рублей с учетом НДС, без рассрочки платежа	1

Решение Комиссии:

1. Процедуру сбора предложений об условиях покупки имущественного комплекса «Вторая Промышленная, 24», расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 24, признать состоявшейся.

2. В соответствии с п. 4.3. Документации о сборе предложений признать наилучшим предложением цены продажи имущественного комплекса «Вторая Промышленная, 24», расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Вторая Промышленная, 24, цену в размере 1 000 000 (один миллион) рублей, с учетом НДС, с без рассрочки платежа, предложенную ООО «Такс-Лайн» (заявка от 19.04.2024).

3. Наилучшее предложение цены в размере 1 000 000 (один миллион) рублей, с учетом НДС, без рассрочки платежа, признать экономически нецелесообразным в качестве цены отсечения аукциона на понижение по продаже имущественного комплекса, указанного в п. 1 настоящего решения.

4. Настоящий протокол опубликовать на сайте АО «ПО ЭХЗ» - www.esr.ru и на сайте Электронной торговой площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» - www.roseltorg.ru.


Подписи:

Председатель Комиссии:


(подпись)

Васильева М.А.
(Фамилия, И.О.)

Секретарь Комиссии:


(подпись)

Исаева О.В.
(Фамилия, И.О.)

Члены Комиссии:

Подписан простой электронной подписью	Тацаева Е.С. (Фамилия, И.О.)
Подписан простой электронной подписью	Никитин И.С. (Фамилия, И.О.)
Подписан простой электронной подписью	Мохнатый Д.В. (Фамилия, И.О.)
Подписан простой электронной подписью	Чельшев А.Г. (Фамилия, И.О.)
Подписан простой электронной подписью	Макимова С.А. (Фамилия, И.О.)

Подписан
простой электронной подписью

Подписан