

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»  
(АО «ПО ЭХЗ»)**

**ПРОТОКОЛ**

**Об итогах сбора предложений об условиях покупки имущественного комплекса «Первая Промышленная, 1Е», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е**

27.03.2024

№ 13-20.30/372-Пр

г. Зеленогорск

**Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:**

**Председатель Комиссии:**

Васильева Марина Анатольевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

**Секретарь Комиссии:**

Исаева Ольга Валериевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

**Члены Комиссии:**

Лапшова Лариса Ивановна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Никитин Иван Сергеевич

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Михальченко Ольга Николаевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Чевелева Евгения Юрьевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Максимова Светлана Алексеевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

**Наименование конкурентной процедуры:** сбор предложений (заявок) об условиях покупки имущественного комплекса «Первая Промышленная, 1Е», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е.

Сбор предложений не является процедурой продажи или проведения торгов и не является офертой или публичной офертой. Участники в последующем не приобретают права, льготы и преференции на заключение договора купли-продажи имущества, обязанность заключить договор или провести конкурентную процедуру по продаже имущества по итогам сбора предложений у АО «ПО ЭХЗ» не возникает.

**Дата и время начала сбора предложений:** 28.12.2023 с 15-00 часов (время местное).

**Дата и время окончания сбора предложений:** 21.03.2024 в 15-00 часов (время местное).

**Наименование, состав и характеристика имущества:**

**Имущественный комплекс «Первая Промышленная, 1Е», расположенный по адресу:**

Подписан  
простой электронной подписью

Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

1. Недвижимое имущество			
1.1	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для эксплуатации нежилых зданий, строений, сооружений производственного назначения; общая площадь 13081 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0104001:0017, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 276828 от 07.09.2009).		
1.2.	Производственное здание 1; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 905,3 кв.м., лит. В, В1, год постройки: 1958, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943621 от 10.10.2008).		
1.3	Здание гаража железобетонного; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 221,8 кв.м., лит. В, год постройки: 1958, материал стен: железобетонные панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е/3 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943551 от 09.10.2008).		
1.4	Здание гаража кирпичного; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 187,8 кв.м., лит. В, год постройки: 1958, материал стен: железобетонные панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943546 от 09.10.2008).		
1.5	Здание пропускного пункта; назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 29 кв.м., лит. В, год постройки: 1958, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943553 от 09.10.2008).		
1.6	Здание гаража с хозяйственным пристроем, назначение: нежилое; 1-этажный, общая площадь 202,7 кв.м., лит. В, В1, год постройки: 1958, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е/2 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943552 от 09.10.2008).		
2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса			
№ п/п	Наименование	Инвентарный номер(ОЗОС)/ код ОЗМ	Технические характеристики
2.1.	Подстанции ПС-11А типа КТПН -10/04 ячеек ВМП-16	9012899	Пускатель ПМЛ 1210.02В 220В 1,5А*2,6А - 2 шт., автомат АП-50Б ЗМТ 16А 10КР - 1 шт., шкаф оператора - 1 шт., ящик кабельный ЯК-М-10-3М - 2шт., щит контроля - 1шт., трансформатор ТШП-0,66 500/5 - 2шт., трансформатор ТШП 0,66 800/5 - 2шт. Масляный трансформатор ТМ-400/10 с РУ-6/ 0,4 кВ - 2 шт. Кабель тип ААШВ 3*95 - 850м.

Имущество продается единым лотом.

В отношении части объекта недвижимого имущества № 1.1 площадью 25 кв.м. существует обременение в виде аренды, действие договора аренды возобновлено на неопределенный срок.

**Претенденты:** отсутствуют.

**Решение Комиссии:**

1. Процедуру сбора предложений об условиях покупки имущественного комплекса «Первая Промышленная, 1Е», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Е, на основании п. 4.4. Документации о сборе предложений признать несостоявшейся, так как для участия в процедуре не подано ни одной заявки.

2. Настоящий протокол опубликовать на сайте АО «ПО ЭХЗ» - [www.esr.ru](http://www.esr.ru) и на сайте Электронной торговой площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» - [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

**Подписи:**

Председатель Комиссии:



(подпись)

Васильева М.А.  
(Фамилия, И.О.)

Секретарь Комиссии:



Исаева О.В.  
(Фамилия, И.О.)

Члены Комиссии:

Подписан  
простой электронной подписью

Лапшова Л.И.

Подписан  
простой электронной подписью

(Фамилия, И.О.)  
Никитин И.С.

(подпись)  
Подписан  
простой электронной подписью

(Фамилия, И.О.)  
Михальченко О.Н.

Подписан  
простой электронной подписью

(Фамилия, И.О.)  
Чевелева Е.Ю.

Подписан  
простой электронной подписью

(Фамилия, И.О.)  
Максимова С.А.

Подписан  
простой электронной подписью