

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»  
(АО «ПО ЭХЗ»)**

**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения предложений (заявок) по итогам  
процедуры сбора предложений на покупку имущественного комплекса, расположенного  
по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25/1**

14.02.2023

№ 13-20.30/210-Пр

г. Зеленогорск

**Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:**

**Председатель Комиссии:**

Васильева Марина Анатольевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

**Секретарь Комиссии:**

Исаева Ольга Валериевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

**Члены Комиссии:**

Тацаева Екатерина Станиславовна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Никитин Иван Сергеевич

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Михальченко Ольга Николаевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Чельшев Алексей Генриевич

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

Максимова Светлана Алексеевна

*(Фамилия, Имя, Отчество)*

**Наименование конкурентной процедуры:** сбор предложений (заявок) об условиях покупки имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25/1.

**Наименование, состав и характеристика имущества:**

**Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25/1, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:**

№	Объекты
1. Недвижимое имущество	
1.1	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для здания управления; общая площадь 4 280 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0303037:0030, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул.

	Калинина, 25/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942795 от 11.09.2008).		
1.2.	Административное здание: назначение: нежилое здание; 2-этажный; общая площадь 2 122,5 кв.м., лит. Б, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054657 от 30.10.2008).		
<b>2. Движимое имущество</b>			
№ п/п	Наименование	Инвентарный номер/КОД ОЗМ/ОЗОС	Технические характеристики
2.1.	Кондиционер RC-17	17720	Марка RC-17. Настенный. Модель SW 17-RB. Кондиционирование воздуха в помещении.
2.2.	Тепловая завеса АС-209	1000236976	Марка FRICO АС-209 Функция отсечения холодного воздуха на входной группе.
2.3.	Прибор «Рубин» (МЦ)	1000233482	ППКОП 0104064-20-2 "Рубин 6". Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный.
2.4.	Шкаф настенный 19", 24U, стеклянная дверь (5.01020.1)	900000016405	Шкаф металлический без задней стенки со стеклянной дверцей. Для размещения приборов ЛВС и телефонной связи
2.5.	Шлагбаум гидравлический	900000027720	Марка FAAC LT OIL. Модель 615BPR. Контроль доступа машин на территорию.

Имущество продается единым лотом.  
Обременения отсутствуют.

**Дата и время начала сбора предложений:** 09.11.2022 с 15-00 часов (время местное).

**Дата и время окончания сбора предложений:** 09.02.2023 в 15-00 часов (время местное).

**Комиссия установила:**

1. Поступило 1 (одно) предложение (заявка) на участие в процедуре сбора предложений:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Цена покупки
1	Кононов Денис Сергеевич	02.02.2023	5 700 000 (пять миллионов семьсот тысяч) рублей, с учетом НДС, без рассрочки платежа.

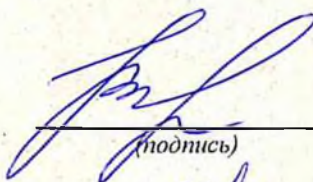
**Решение Комиссии:**

- Признать наилучшим предложением цены продажи имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25/1, цену в размере 5 700 000 (пять миллионов семьсот тысяч) рублей, с учетом НДС, без рассрочки, предложенную Кононовым Д.С. (заявка от 02.02.2023г.).
- Провести оценку рыночной стоимости имущественного комплекса, указанного в п.1 настоящего решения.

3. Решение о дальнейших действиях в отношении имущественного комплекса, указанного в п. 1 настоящего решения, принять после получения отчета об оценке рыночной стоимости.
4. Настоящий протокол опубликовать на сайте АО «ПО ЭХЗ» - [www.esr.ru](http://www.esr.ru) и на сайте Электронной торговой площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» - [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

Подписи:

Председатель Комиссии:

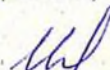


Васильева М.А.

(подпись)

(Фамилия, И.О.)

Секретарь Комиссии:



Исаева О.В.

(подпись)

(Фамилия, И.О.)

Члены Комиссии:

Подписан  
простой электронной подписью

Тацаева Е.С.

(подпись)  
Подписан  
простой электронной подписью

(Фамилия, И.О.)

Никитин И.С.

(подпись)  
Подписан  
простой электронной подписью

(Фамилия, И.О.)

Михальченко О.Н.

(подпись)  
Подписан  
простой электронной подписью

(Фамилия, И.О.)

Челышев А.Г.

Подписан  
простой электронной подписью

(Фамилия, И.О.)

Максимова С.А.

Подписан  
простой электронной подписью

(Фамилия, И.О.)

Подписан  
простой электронной подписью