

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
(АО «ПО ЭХЗ»)**

ПРОТОКОЛ

**рассмотрения предложений (заявок) по итогам
процедуры сбора предложений на покупку имущественного комплекса, расположенного
по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 10А,
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах
участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул.
Индустриальная, 10А**

08.02.2022

№ 13-20.30/181-Пр

г. Зеленогорск

**Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду
недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:**

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Исаева Ольга Валериевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Ташаева Екатерина Станиславовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Афиногенов Михаил Александрович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Михальченко Ольга Николаевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Чельшев Алексей Генриевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Максимова Светлана Алексеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Наименование конкурентной процедуры: сбор предложений (заявок) об условиях покупки имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 10А, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 10А.

Наименование, состав и характеристика имущества:

Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 10А, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 10А, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

№ п/п	Объекты			
1. Недвижимое имущество:				
1.1	Здание 400, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 1503,6 кв.м., лит. В, год постройки 1993, материал стен: каркасные стеновые панели стальные самонесущие. Адрес объекта: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 10А (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943163 от 25.09.2008).			
1.2	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания складского назначения, общая площадь 6016 кв.м. Кадастровый номер: 24:59:0410001:95. Адрес объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 10А (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 777416 от 07.12.2010).			
2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса:				
№п/п	Наименование	Инвентарный номер	Количество	Технические характеристики
2.1	Весы автомобильные	6788	1	Грузоподъемность 20 т.
2.2.	Кран подвесной 2х тн	7005	1	Грузоподъемность 2,0 т.
2.3.	Кран подвесной 2х тн	7006	1	Грузоподъемность 2,0 т.
2.4.	Кран штабелёр	18274	1	Грузоподъемность 1,0 т.
2.5.	Панели ЩО-70	29059	1	Автомат АП-50Б -2шт
2.6.	Сеть пожарной сигнализации здания 400	013100043348	1	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый ДИП-34А-01-02-20 шт. Извещатель пожарный ручной адресный ИПР513-3АМ-4 шт. Оповещатель охранно-пожарный комбинированный КОРБУ-2 шт. Щит контроля пожарной сигнализации 4ЩКПС-1 шт. Резервированный источник питания РИП-12 RS-1 шт. Контроллер двухпроводной линии связи С2000-КДЛ-1 шт. Блок сигнально-пусковой С2000-СП1 (исп.01)-1 шт. Преобразователь интерфейсов С2000-ПИ-1 шт. Блок контрольно-пусковой С2000-КПБ-1 шт. Аккумуляторная батарея 12V 17Ah-1 шт. Щит с монтажной панелью (с замком, 800×600×250) ЩРНМ-4-1 шт. Считыватель-1 шт. Кабель огнестойкий групповой прокладки для систем противопожарной защиты КПСнг(А)-FRLS 1×2×0,75-265 м. Провод ПВС 3×0,5-1 м. Кабель 4-х парный UTP PVC, Cat 5e, серый-2 м. Провод желто-зеленый

				ПВ-1 1×4мм кв.-3 м. Провод ШВВП 2×0,75-2 м. Труба жесткая из ПВХ пластика серии 6 (D=20мм, L=2м) 4 шт. Труба гофрированная со стальной протяжкой серии 9, серая (D=16мм)-100 м. Проволока стальная низкоуглеродистая оцинкованная D=3мм-60 м. Несущая рейка 35×7,5 (DIN-рейка перфорированная)-1 м. Розетка с заземляющим контактом-1 шт. Вилка с заземляющим контактом-1 шт. Короб перфорированный Т 1-Е 25×40-2 м. коробка универсальная-3 шт.
2.7.	~Стеллаж к штабелеру № 18274 тип 1 (б/у)	1000679855	2	Стеллаж из металлопроката (уголок, швелер), вес - 2,32 т
2.8.	~Стеллаж к штабелеру № 18274 тип 2 (б/у)	1000679856	1	Стеллаж из металлопроката (уголок, швелер), вес - 1,86 т

Имущество продается единым лотом.
Обременения отсутствуют.

Дата и время начала сбора предложений: 29.12.2021 с 15-00 часов (время местное).

Дата и время окончания сбора предложений: 04.02.2022 в 15-00 часов (время местное).

Комиссия установила:

1. Поступило 1 (одно) предложение (заявка) на участие в процедуре сбора предложений:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Цена покупки
1	Захаренкова Яна Геннадиевна	11.01.2022, в 15-25 (время местное)	3 000 000 (три миллиона) рублей, с учетом НДС, без рассрочки платежа.

Решение Комиссии:

1. На основании п. 3.9.2. Документации о сборе предложений признать наилучшим предложением цены продажи имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 10А, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 10А, цену в размере 3 000 000 (три миллиона) рублей, с учетом НДС, без рассрочки платежа, предложенную Захаренковой Яной Геннадиевной (заявка от 11.01.2022г.).

2. Провести оценку рыночной стоимости имущественного комплекса, указанного в п.1 настоящего решения.

3. После получения отчета об оценке рыночной стоимости принять решение о дальнейших действиях в отношении имущественного комплекса, указанного в п. 1 настоящего решения.

4. Настоящий протокол опубликовать на сайте АО «ПО ЭХЗ» - www.esr.ru и на сайте Электронной торговой площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» - www.roseltorg.ru.

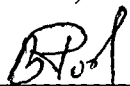
Подписи:

Председатель Комиссии:


(подпись)

Васильева М.А.
(Фамилия, И.О.)

Секретарь Комиссии:


(подпись)

Исаева О.В.
(Фамилия, И.О.)

Члены Комиссии:

Подписан
простой электронной подписью

Тацаева Е.С.
(Фамилия, И.О.)

Подписан
простой электронной подписью

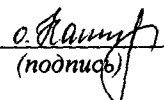
Афиногенов М.А.
(Фамилия, И.О.)

Подписан
простой электронной подписью

Михальченко О.Н.
(Фамилия, И.О.)

Подписан
простой электронной подписью

Чельшев А.Г.
(Фамилия, И.О.)


(подпись)

Максимова С.А.
(Фамилия, И.О.)