

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
(АО «ПО ЭХЗ»)**

ПРОТОКОЛ

**Рассмотрения предложений (заявок) по итогам проведения
процедуры сбора предложений на покупку:
имущественного комплекса, расположенного по адресу:
Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж**

25.02.2020

№ 13-20.30/220-Пр

г. Зеленогорск

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Чельшпев Алексей Генриевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Фогель Вера Викторовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Тацаева Екатерина Станиславовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Пушников Алексей Викторович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Михальченко Ольга Николаевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Максимова Светлана Алексеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Наименование конкурентной процедуры: сбор предложений (заявок) об условиях покупки имущества АО «ПО ЭХЗ» без установления начальной (минимальной) цены.

Наименование, состав и характеристика имущества:

Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

№ п/п	Объекты
	1. Недвижимое имущество

1.1.	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для базы ОМТС ФГУП ПО ЭХЗ; общая площадь 111569 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0103001:0020, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942719 от 10.09.2008).
1.2.	Здание 860Г; назначение: нежилое; 2-этажный: общая площадь 515,5 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1972, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943307 от 03.10.2008).
1.3.	Здание теплого склада базы ОМТС; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 2349,9 кв.м., лит. Б, год постройки: 2002, материал стен: панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943391 от 03.10.2008).
1.4.	Здание 860Ж; назначение: нежилое; 2-этажный: общая площадь 578,7 кв.м., лит.В, год постройки: 1991, материал стен: панели, кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/2 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943393 от 03.10.2008).
1.5.	Здание 860Е; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 723,2 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1985, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943306 от 03.10.2008).
1.6.	Здание 860А; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 1481,1 кв.м., лит.В, год постройки: 1970, материал стен: кирпич, панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/5 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943500 от 08.10.2008).
1.7.	Здание 860; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 1413,0 кв.м., лит.В, год постройки: 1965, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/6 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943499 от 08.10.2008).
1.8.	Здание 860Б; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 2661,9 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1971, материал стен: панели, штампнастил, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/7 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943498 от 08.10.2008).
1.9.	Здание 860В; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 2912,6 кв.м., лит.В, В1, В2, В3, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, штампнастил, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/8 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943504 от 08.10.2008).
1.10.	Здание 839; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 14,2 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/9 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943503 от 08.10.2008).
1.11.	Здание 861; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 32,2 кв.м., лит.В,

	год постройки: 1968, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/10 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943502 от 08.10.2008).		
1.12.	Здание 859; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 118,7 кв.м., лит.В, В1, год постройки: 1968, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/11 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943304 от 03.10.2008).		
1.13.	Здание трансформаторной подстанции ТП-13; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 13,0 кв.м., лит.В, год постройки: 1972, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943501 от 08.10.2008).		
1.14.	Здание павильона учета тепла № 12; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 6,9 кв.м., лит.В, год постройки: 1971, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943394 от 03.10.2008).		
1.15.	Здание насосной станции пожаро-хозяйственного водопровода № 1; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 16 кв.м., лит.В, год постройки: 1972, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943395 от 03.10.2008).		
1.16.	Здание насосной станции пожаро-хозяйственного водопровода № 2; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 15,6 кв.м., лит.В, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943308 от 03.10.2008).		
1.17.	Сооружение № 862; назначение: нежилое; 1-этажный: общая площадь 2421,9 кв.м., год постройки: 1984, материал стен: штампнастил, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943285 от 01.10.2008).		
1.18.	Сооружение: канализационная насосная станция № 1; назначение: нежилое; общая площадь 20,8 кв.м., год постройки: 2007, материал стен: бетонные блоки, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943309 от 03.10.2008).		
1.19.	Сооружение: благоустройство базы ОМТС; назначение: нежилое; общая площадь 68741,1 кв.м., адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943305 от 03.10.2008).		
2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса:			
№п/п	Наименование	Инвентарный номер/ОЗМ	Технические характеристики
2.1.	Таль эл. Q-1т ТЭ-1-511	1521173	
2.2.	Стелл.-тарн. авт. склад СТАС-	1546862	

	3-250		
2.3.	Автоматизированный склад РСК-250 № 129	1520237	
2.4.	Роботизированный складской комплекс РСК-250	1520238	
2.5.	Роботизированный складской комплекс РСК-250 №140	1520239	
2.6.	Стеллаж металлический	1554039	
2.7.	Стеллаж металлический	1554040	
2.8.	Стеллаж металлический	1554041	
2.9.	Стеллаж металлический	1554042	
2.10.	Стеллаж металлический	1554043	
2.11.	Стеллаж металлический	1554044	
2.12.	Стеллаж металлический	1554045	
2.13.	Стеллаж металлический	1554046	
2.14.	Стеллаж металлический	1554047	
2.15.	Стеллаж металлический	1554048	
2.16.	Стеллаж металлический	1554049	
2.17.	Стеллаж металлический	1554050	
2.18.	Стеллаж металлический	1554051	
2.19.	Стеллаж металлический	1554052	
2.20.	Стеллаж металлический	1554053	
2.21.	Стеллаж металлический	1554054	
2.22.	Стеллаж металлический	1554055	
2.23.	Стеллаж металлический	1554056	
2.24.	Кран штабелер опорный Q-0,5т	1521028	
2.25.	Кран штабелер опорный Q-0,5т	1521029	
2.26.	Кран-штабелер ПО-0,5	9051767	
2.27.	Кран-штабелер ОП-0,5	9051768	
2.28.	Металлические стеллажи	9028437	
2.29.	Металлические стеллажи	9028438	
2.30.	Металлические стеллажи	9028439	
2.31.	Металлические стеллажи	9028440	
2.32.	Металлические стеллажи	9028441	
2.33.	Металлические стеллажи	9028442	

2.34.	Металлические стеллажи	9028443	
2.35.	Металлические стеллажи	9028444	
2.36.	Металлические стеллажи	9028445	
2.37.	Металлические стеллажи	9028446	
2.38.	Стеллаж	9038385	
2.39.	Стеллаж	9038386	
2.40.	Стеллаж	9038387	
2.41.	Стеллаж	9038388	
2.42.	Стеллаж	9038389	
2.43.	Стеллаж	9038390	
2.44.	Стеллаж	9038391	
2.45.	Стеллаж	9038392	
2.46.	Стеллаж	9038393	
2.47.	Стеллаж	9038394	
2.48.	Стеллаж	9049693	
2.49.	Стеллаж	9049694	
2.50.	Стеллаж	9049695	
2.51.	Стеллаж	9049696	
2.52.	Стеллаж	9049697	
2.53.	Стеллаж	9049698	
2.54.	Стеллаж	9049699	
2.55.	Стеллаж	9049700	
2.56.	Стеллаж	9049701	
2.57.	Стеллаж	9049702	
2.58.	Стеллаж	9049703	
2.59.	Стеллаж	9049704	
2.60.	Стеллаж	9049705	
2.61.	Стеллаж	9049706	
2.62.	Стеллаж	9049707	
2.63.	Стеллаж	9049708	
2.64.	Стеллаж	9049709	
2.65.	Стеллаж	9049710	
2.66.	Стеллаж	9049711	
2.67.	Стеллаж	9049712	

2.68.	Стеллаж	9049713	
2.69.	Стеллаж	9049714	
2.70.	Стеллаж	9049715	
2.71.	Стеллаж	9049716	
2.72.	Стеллаж	9049717	
2.73.	Стеллаж	9049718	
2.74.	Стеллаж	9049719	
2.75.	Стеллаж	9049720	
2.76.	Стеллаж	9049721	
2.77.	Стеллаж	9049722	
2.78.	Стеллаж	9049723	
2.79.	Стеллаж	9049724	
2.80.	Стеллаж	9049725	
2.81.	Стеллаж	9049726	
2.82.	Стеллаж	9049727	
2.83.	Стеллаж	9049728	
2.84.	Стеллаж_1136 (104 шт.)	1000235649	
2.85.	Кран балка г/п 1т	1512083	
2.86.	Кран балка г/п 3т	1512084	
2.87.	Штабелеры КШО-0,5	1543127	
2.88.	Штабелеры КШО-0,5	1543128	
2.89.	Стеллажи ПИ-188 зд. 860Б	1908714	
2.90.	Стеллажи ПИ-188 зд. 860Б	1908715	
2.91.	Стеллажи СЭ-9	1546863	
2.92.	Стеллаж СЭ-9	1546864	
2.93.	Стеллаж механиз.	1546867	
2.94.	Таль эл. Q-1т ТЭ-1-511	1521174	
2.95.	Кран-балка эл. подвес. г/п 3,2 т	1512070	
2.96.	Кран-штабел.опорн. Q-0,5т Н-8м	1520308	
2.97.	Кран-штабел.опорн. Q-0,5т Н-8м	1520309	
2.98.	Кран-штабелер Q-0,5т Н-11м	1520312	
2.99.	Кран мостовой эл. Q=5тн однобалочный	9017740	

2.100.	Метал-ция д/уст-ки крана штабеля	1922184	
2.101.	Ворота (турникет PERCo-RTD-03S, формирователь прохода)	9048456	
2.102.	Таль эл. ТЭ1-511 Q-1т	1521327	
2.103.	Кран подвесной электрический однобалочный (здание 860Е)	9002448	
2.104.	Сеть пожарной сигнализации в здании 860 Е	9058552	Извещатель ИПР-ЗСУ - 14 шт.; Извещатель открытого пламени Пульсар-1-010С - 12 шт.; Извещатель пожарный тепловой ИП-103-4/1 (МАК-1); Оповещатель охранно-пожарный " Корбу" - 5 шт.; Объектовый приёмно-контрольный прибор RS-202ТР - 1 шт.; Шкаф пожарной сигнализации 17-1938-ПС1
2.105.	Электросети зарядной станции здания 860Ж	1300321	Кабель ААБ 3*35+1*16 140 м
2.106.	Зарядный агрегат УЗА-150-80	1401287	
2.107.	Зарядный агрегат УЗА-150-80	1401308	
2.108.	Зарядное устройство ТПП 160х70	1401662	
2.109.	Зарядный агрегат УЗА-80-110	1401721	
2.110.	Зарядный агрегат УЗА-80-110	1401722	
2.111.	Зарядный агрегат УЗА-80-110	1401724	
2.112.	Зарядный агрегат УЗА-80-110	1401725	
2.113.	Зарядная станция ЗУ-М	9015803	
2.114.	Кран подвесной электрический	1546223	
2.115.	Кран ручной подвесной однобалочный	1546232	
2.116.	Автоматическая пожарная сигнализация зд.860Ж	1613616	Барьер (в корпусе IP 54) - 1 шт.; Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный ИП 212-ЗСУ - 17 шт.; Извещатель пожарный ручной ИПР-ЗСУ - 9 шт.; Извещатель пожарный тепловой ИП 103-4/1 (МАК-1) - 29 шт.; Извещатель пожарный тепловой взрывозащищённый ИП 103-4/1А2 ИБ (МАК-1) - 6 шт.; Оповещатель охранно-

			пожарный" Корбу" - 5 шт.; Объектовый приёмно-контрольный прибор RS-202ТР - 1 шт.; Кабель КПСВВ 1*2*0,75 - 205 м; Кабель КПСВЭВ 1*2*0,75 - 50 м; Кабель КПСВВ 2*2*0,75 - 120 м, Провод однопарный ТРВтр 2*0,5 - 265 м; Короб пластиковый белый 20*10 - 100 м; Короб пластиковый белый 20*20 - 100 м; Резистор МЛТ 0,125-820 Ом - 9 шт.; Резистор МЛТ 0,125-10 кОм - 35 шт.
2.117.	Сеть пожарной сигнализации здания 839	9075790	Извещатель ИПР-3СУМ - 3 шт.; Извещатель пожарный МАК-1 - 4 шт.; Извещатель ИП 212-87 - 2 шт.; Объектовый приёмно-контрольный прибор RS-202ТР - 1 шт.
2.118.	Сеть пожарной сигнализации здания 861	9075789	Извещатель пожарный ИПР-3СУМ - 1 шт.; Извещатель ИП 212-87 - 2 шт.; Объектовый приёмно-контрольный прибор RS-202ТР - 1 шт.
2.119.	Таль эл. г/п 1т. зд.859	1512066	
2.120.	Сеть пожарной сигнализации здания 859	9058558	Извещатель ИПР-3СУ - 4 шт.; Извещатель пожарный дымовой (ИП-212-3су) ДИП-3СУ; Оповещатель охранно-пожарный" Корбу" - 2 шт.; Объектовый приёмно-контрольный прибор RS-202ТР - 1 шт.; Шкаф пожарной сигнализации 17-1938-ПС1 - 1 шт.
2.121.	Подстанция №13 базы ОТС	1401275	Кабель АШВ 3*95 - 50м, РВ-6/400 - 4 шт.; ПК 6/30 - 3 шт.; ТМ 6/0,4/400кВА, панель вводная с ПН-2 600*600 - 1 шт.; (панель распределительная с РСПУ-250 - 4 шт.) - 5 шт.
2.122.	Электроснабжение насосных ПХВ № 1,2 базы ОМТС	1300443	Вторичная коммутация 4-х насосов, 2 частотных преобразователя
2.123.	Ливневая канализация	1200412	Труба стальная Ø600 мм L=55,4 п/м. Труба ж/б Ø600 мм L=5 м. Колодцы дождеприемные Ø1500 мм - 2шт. Труба стальная Ø600

			мм L=55,4 п/м. Труба ж/б Ø600 мм L=5 м. Колодцы дождеприемные Ø1500 мм - 2шт.
2.124.	Кабельные сети базы ОТС	1300169	Труба стальная Ø600 мм L=55,4 п/м. Труба ж/б Ø600 мм L=5 м. Колодцы дождеприемные Ø1500 мм - 2шт.
2.125.	Электроснабжение КТПН козловой крана расширяемой базы ОМТС	1300436	ЛЭП -6 кв на 6 опорах (А-35) L=250м. Кабель ААШВ-10 3х50 L=90м.
2.126.	Кран козловой г/п 20т. зд.860Д	1519798	
2.127.	Кран козловой	1551741	
2.128.	Электроснабжение кранов	1300448	Распред. пункт ПР 8503-1058-1УЗ - 1шт. Кабель 0,4 кв. АМКА 3х120+1х95 L=300м. Кабель КГЗх25+1х16 L=230м. КТП-ВЭ-250-6/0,4-72У - 1шт. ТМ-250 - 1шт. КСО-366 - 1шт. Кабель ААШВ 3х95 L=190м. Кабель АХКА-70 6кв. L=1500м.
2.129.	Подстанция трансформатором КТО 11-72 с	1550525	
2.130.	Телефонизация и охранная сигнализация территории склада строительных материалов и ЖБИ базы ОМТС	1300440	Кабель ТПП 10х2х0,5 L=530м. Кабель ПРППМ 2х1,2 L=600м. Провод МГШВ 1х0,5 L=50м.
2.131.	База ОМТС. Внешнее электроснабжение отапливаемого склада	9000045	Кабель АВВГ-660 3*35+1*25 - 200м; ящик силовой ЯРВ-6123 - 3 шт.; Провод алюминиевый А-50 50 кв.мм - 800 м; Опора ВЛ-0,4 кВ концевая Каа-1-2 - 2 шт.; опора ВЛ-0,4 кВ угловая Уаа-1 - 1 шт.; опора ВЛ*0,4 кВ промежуточная Па-1 - 2 шт.
2.132.	Будка постовая	9041097	
2.133.	Эл. освещение периметра и территории склада строймат. и ЖБИ, эл. снабжение козл. крана	1551473	Опоры металлические Н=10м - 4шт. Кабель АВВГ 3х25+1х10 L=35м. Кабель АВВГ 3х6+1х4 L=350м. ВЛ-0,4кв. (А-16) L=640м. Опоры металлические Н=10м - 4шт. Кабель АВВГ 3х25+1х10 L=35м. Кабель АВВГ 3х6+1х4 L=350м. ВЛ-0,4кв. (А-16) L=640м.
2.134.	Теплосеть к зданию 860.	1300027	

2.135.	Теплосеть здания 860А.	1300031	
2.136.	Тепловые сети зарядной станции ОМТС.	1300323	
2.137.	Теплосеть к теплому складу базы ОМТС.	1300486	
2.138.	Наружные сети водопровода и канализации зарядной станции ОМТС.	1300324	

Имущество продается одним лотом.
Обременения: отсутствуют.

Претенденты: отсутствуют.


Решение Комиссии:

1. Процедуру сбора предложений (заявок) на покупку имущества АО «ПО ЭХЗ» на основании п. 3.10. Документации о сборе предложений признать несостоявшейся, так как для участия в процедуре не подано ни одной заявки.

2. Настоящий протокол опубликовать на сайте АО «ПО ЭХЗ» - www.ecp.ru.

Подписи:

Председатель Комиссии:



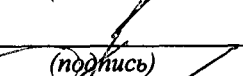
(подпись) Чельшев А.Г.
(Фамилия, И.О.)

Секретарь Комиссии:

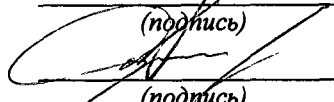


(подпись) Фогель В.В.
(Фамилия, И.О.)


Члены Комиссии:



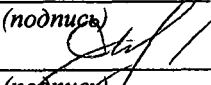
(подпись) Тацаева Е.С.
(Фамилия, И.О.)



(подпись) Пушников А.В.
(Фамилия, И.О.)



(подпись) Михальченко О.Н.
(Фамилия, И.О.)



(подпись) Максимова С.А.
(Фамилия, И.О.)

