

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
(АО «ПО ЭХЗ»)**

ПРОТОКОЛ

рассмотрения предложений (заявок) по итогам
процедуры сбора предложений на покупку имущественного комплекса, расположенного
по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 8Б/1; Красноярский
край, г. Зеленогорск, юго-восточная зона города, (КПП-1); Красноярский край, г.
Зеленогорск, в районе ул. Индустриальная

27.01.2022

№ 13-20.30/68-Пр

г. Зеленогорск

**Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду
недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:**

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Кропычева Елена Викторовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Тащаева Екатерина Станиславовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Афиногенов Михаил Александрович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Михальченко Ольга Николаевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Чельшев Алексей Генриевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Касяшников Оксана Сергеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Наименование конкурентной процедуры: сбор предложений (заявок) об условиях
покупки имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г.
Зеленогорск, ул. Индустриальная, 8Б/1; Красноярский край, г. Зеленогорск, юго-восточная
зона города, (КПП-1); Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе ул. Индустриальная.

Наименование, состав и характеристика имущества:

Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск,
ул. Индустриальная, 8Б/1; Красноярский край, г. Зеленогорск, юго-восточная зона города
(КПП-1); Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе ул. Индустриальная, в состав
которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве
собственности:

№	Объекты
1. Недвижимое имущество	
1.1	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов;

	разрешенное использование: для использования в целях эксплуатации нежилых зданий, строений, сооружений; общая площадь 12523 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0410001:0070, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе ул. Индустриальная (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942705 от 10.09.2008).		
1.2.	Здание 427; назначение: нежилое; 1-этажный; общая площадь 100,2 кв.м., лит. В, год постройки: 2010, материал стен: кирпич, бетон, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 8Б/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 778458 от 14.02.2011).		
1.3.	Объект незавершенного строительства, назначение не определено, застроенная площадь 2417,5 кв.м., материал стен: железобетонные панели, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, юго-восточная зона города (КПП-1) (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943661 от 13.10.2008).		
2. Прочее имущество, входящее в состав имущественного комплекса			
	Наименование	Инвентарный номер	Технические характеристики
2.1	Сеть теплоснабжения здания 426	9059733	Прокладка труб выполнена открытым способом в теплоизоляции. Длина труб: Ф133-195,4 м., Ф100-396,0 м.
2.2.	Внешняя сеть электроснабжения здания 426	9060143	Прокладка кабеля выполнена подземным способом. Длина трассы- 237 м. В состав входят: 1).Щит 6 кВ, 2).Щит 0,4 кВ, 3).Тр-р ТМГ-400-6/0,4-2 шт. 4).Кабель А2ХЕУ10 3×70RM/16-530 м. 5).Комплект ячеек КСО-393-1 шт. 6).Комплект панелей ЩО-70-1 шт., 7).Трансформатор тока ТТИ-40 400/5А 5ВА класс 0,5-6 шт., 8).Счётчик СЭТЗАР-02-34-10-2 шт.

Имущество продается единым лотом.

Обременения: отсутствуют.

Дата и время начала сбора предложений: 08.07.2021 с 15-00 часов (время местное).

Дата и время окончания сбора предложений: 21.01.2022 в 15-00 часов (время местное).

Комиссия установила:

1. Поступило 1 (одно) предложение (заявки) на участие в процедуре сбора предложений:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Дата и время поступления заявки	Цена покупки
1	Шульга Михаил Иванович	26.11.2021, в 11-20 часов (время местное)	1 000 000 (один миллион) рублей, с учетом НДС, без рассрочки платежа.

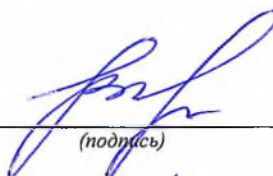
Решение Комиссии:

1. Признать наилучшим предложением цены продажи имущественного комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 8Б/1; Красноярский край, г. Зеленогорск, юго-восточная зона города, (КПП-1); Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе ул. Индустриальная, цену в размере 1 000 000 (один миллион) рублей, с учетом НДС, без рассрочки платежа, предложенную Шульгой Михаилом Ивановичем (заявка от 26.11.2021г.).

2. Настоящий протокол опубликовать на сайте АО «ПО ЭХЗ» - www.esr.ru и на сайте Электронной торговой площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» - www.roseltorg.ru.

Подписи:

Председатель Комиссии:

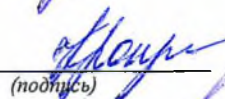


(подпись)

Васильева М.А.

(Фамилия, И.О.)

Секретарь Комиссии:



(подпись)

Кропычева Е.В.

(Фамилия, И.О.)

Члены Комиссии:



(подпись)

Тацаева Е.С.

(Фамилия, И.О.)



(подпись)

Афиногенов М.А.

(Фамилия, И.О.)



(подпись)

Михальченко О.Н.

(Фамилия, И.О.)



(подпись)

Чельшев А.Г.

(Фамилия, И.О.)



(подпись)

Касяшникова О.С.

(Фамилия, И.О.)

