

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
(АО «ПО ЭХЗ»)**

ПРОТОКОЛ

Об итогах аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи: имущественного комплекса, расположенного по адресу:
Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25/1

24.07.2023

№ 18-20.30/698-17

г. Зеленогорск

Организатор аукциона – Акционерное общество «Производственное объединение «Электрохимический завод».

Место проведения аукциона: Электронная торговая площадка: АО «Единая электронная торговая площадка» (Росэлторг, www.roseltorg.ru).

Номер извещения: СОМ15062300012

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Челышев Алексей Генриевич
(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Исаева Ольга Валериевна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Тацаева Екатерина Станиславовна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Кобелев Антон Михайлович
(Фамилия, Имя, Отчество)

Михальченко Ольга Николаевна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Челышев Алексей Генриевич
(Фамилия, Имя, Отчество)

Максимова Светлана Алексеевна
(Фамилия, Имя, Отчество)

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса.

Наименование, состав и характеристика имущества, выставяемого на аукцион: Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25/1, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

№ п/п	Объекты
	1. Недвижимое имущество
1.1	Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для здания управления; общая площадь 4 280 кв.м.; кадастровый номер 24:59:0303037:0030, адрес: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 942795 от 11.09.2008).
1.2.	Административное здание: назначение: нежилое здание; 2-этажный; общая площадь 2 122,5 кв.м., лит. Б, год постройки: 1975, материал стен: кирпич, адрес: Красноярский

	край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25/1 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 054657 от 30.10.2008).		
2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса			
№ п/п	Наименование	Инвентарный номер/Код ОЗМ/ОЗОС	Технические характеристики
2.1.	Кондиционер RC-17	17720	Марка RC-17. Настенный. Модель SW 17-RB. Кондиционирование воздуха в помещении.
2.2.	Тепловая завеса АС-209	1000236976	Марка FRICO АС-209 Функция отсечения холодного воздуха на входной группе.
2.3.	Прибор «Рубин»	1000233482	ППКОП 0104064-20-2 "Рубин 6". Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный.
2.4.	Шкаф настенный 19", 24U, стеклянная дверь (5.01	900000016405	Шкаф металлический без задней стенки со стеклянной дверцей. Для размещения приборов ЛВС и телефонной связи
2.5.	Шлагбаум гидравлический	900000027720	Марка FAAC LT OIL. Модель 615BPR. Контроль доступа машин на территорию.

Имущество продается одним лотом.

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена аукциона: 27 645 000 (двадцать семь миллионов шестьсот сорок пять тысяч) рублей, с учетом НДС.

Величина понижения начальной цены (шаг понижения): 900 000 (девятьсот тысяч) рублей.

Величина повышения цены от предыдущего предложения (шаг аукциона на повышение): 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Цена отсечения (минимальная цена): 20 445 000 (двадцать миллионов четыреста сорок пять тысяч) рублей, с учетом НДС.

Решение Комиссии:

1. В соответствии с пп. а) п. 3.2.5. Документации об аукционе, так как от претендентов не поступило ни одной заявки на участие в аукционе, признать аукцион несостоявшимся.


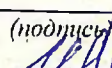
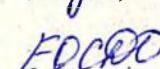
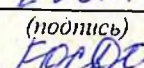
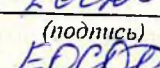
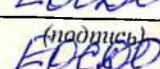
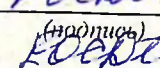
2. Настоящий протокол опубликовать на сайте Электронной торговой площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

Подписи:

Председатель Комиссии:

Секретарь Комиссии:

Члены Комиссии:

 (подпись)	Челышев А.Г. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Исаева О.В. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Тацаева Е.С. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Кобелев А.М. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Михальченко О.Н. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Челышев А.Г. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Максимова С.А. (Фамилия, И.О.)