

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
«ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
(АО «ПО ЭХЗ»)**

ПРОТОКОЛ

**об итогах аукциона на понижение
в электронной форме на право заключения договора купли-продажи:
имущественного комплекса «Богунай», расположенного по адресу: Красноярский
край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай; Красноярский
край, Рыбинский район, устье реки Богунай, в 0,7 км по направлению на северо-
восток, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная**

10.06.2022г.

№ 13-20.30/587-Пр

г. Зеленогорск

Организатор аукциона – Акционерное общество «Производственное объединение «Электрохимический завод».

Место проведения аукциона: Электронная торговая площадка: АО «Единая электронная торговая площадка» (Росэлторг, www.roseltorg.ru).

Номер извещения: СОМ05052200012

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже и передаче в аренду недвижимого имущества АО «ПО ЭХЗ» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Васильева Марина Анатольевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь Комиссии:

Исаева Ольга Валериевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены Комиссии:

Тацаева Екатерина Станиславовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Афиногенов Михаил Александрович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Клементьев Евгений Викторович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Чельшев Алексей Генриевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Касяшникова Оксана Сергеевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса.

Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на аукцион:

Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай; Красноярский край, Рыбинский район, устье реки Богунай, в 0,7 км по направлению на северо-восток,

Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, в состав которого входят следующие объекты, принадлежащие АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности:

№ п/п	Объекты
1. Недвижимое имущество	
1.1.	Здание насосной станции, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 14 кв.м., лит. В6, год постройки 1984, материал стен: кирпич. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 988482 от 10.09.2008).
1.2.	Здание лаборатории с бытовыми помещениями, назначение: нежилое, 1 – этажный (подземных этажей-1), общая площадь 455,3 кв.м., лит. В, В1, год постройки 1984, материал стен: железобетонные панели/блоки. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 047737 от 18.12.2008).
1.3.	Рыборазводное сооружение, назначение: нежилое, общая площадь 1300,9 кв.м., год постройки 1984, материал стен: железобетонные плиты. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 047744 от 18.12.2008).
1.4.	Здание кормоцеха, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 254,5 кв.м., лит. В7, В8, год постройки 1984, материал стен: бетонные блоки. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 988474 от 10.09.2008).
1.5.	Сооружение: водозаборная скважина № 462, назначение: нежилое, общая застроенная площадь 18 кв.м., лит. В14, год постройки 1991, материал стен: кирпич. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 047745 от 18.12.2008).
1.6.	Сооружение: водозаборная скважина № 461, назначение: нежилое, общая застроенная площадь 18,1 кв.м., лит. В13, год постройки 1984, материал стен: кирпич. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 047743 от 18.12.2008).
1.7.	Сооружение: водозаборная скважина № 459, назначение: нежилое, общая застроенная площадь 18 кв.м., лит. В12, год постройки 1984, материал стен: кирпич. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 047747 от 18.12.2008).
1.8.	Сооружение: водозаборная скважина № 458, назначение: нежилое, общая застроенная площадь 18 кв.м., лит. В11, год постройки 1984, материал стен: кирпич. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 047738 от 18.12.2008).
1.9.	Сооружение: плотина, назначение: нежилое, общая площадь 1913,9 кв.м., год постройки 1984, материал: железобетонные плиты/блоки. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай

	(свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 988480 от 10.09.2008).
1.10.	Административно-производственное здание, назначение: нежилое, 1 – этажный (подземных этажей-1), общая площадь 3625,2 кв.м., лит. В2, В3, год постройки 1990, материал стен: железобетонные блоки/плиты. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 988478 от 10.09.2008).
1.11.	Здание стоянки механизмов, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 349,7 кв.м., лит. В4, год постройки 1992, материал стен: кирпич. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 988472 от 10.09.2008).
1.12.	Здание щитовой, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 8,3 кв.м., лит. В18, год постройки 2006, материал стен: кирпич. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 988483 от 10.09.2008).
1.13.	Здание операторской, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 7,5 кв.м., лит. В16, год постройки 2006, материал стен: кирпич. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 988481 от 10.09.2008).
1.14.	Сооружение: склад для хранения и переработки кормов, назначение: нежилое, общая площадь 318,7 кв.м., год постройки 1990, материал стен: металл Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 988476 от 10.09.2008).
1.15.	Сооружение: водозаборная скважина № 407, назначение: нежилое, общая застроенная площадь 11,4 кв.м., лит. В9, год постройки 1984, материал стен: кирпич. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕИ № 047746 от 18.12.2008).
1.16.	Здание омшанника, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 99,4 кв.м., лит. В15, год постройки 1985, материал стен: бетонные блоки. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 988486 от 10.09.2008).
1.17.	Здание проходной, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 30,5 кв.м., лит. В5, год постройки 1984, материал стен: кирпич. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 988484 от 10.09.2008).
1.18.	Бытовое здание, назначение: нежилое здание, 3 – этажный (подземных этажей-1), общая площадь 778,2 кв.м., год постройки 2012, материал стен: мелкие бетонные блоки, железобетонные сегменты. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕК № 871748 от 26.04.2013).
1.19.	Здание бани, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 192,9 кв.м., год постройки 2012, материал стен: мелкие бетонные блоки. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, 0,7 км северо-восточнее устья реки Богунай (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕК № 871749 от

	26.04.2013).				
1.20.	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для эксплуатации объектов рыборазводного хозяйства и кролиководческой фермы, общая площадь 125801 кв.м. Кадастровый номер: 24:32:4900001:0110. Адрес объекта: Красноярский край, Рыбинский район, устье реки Богунай, в 0,7 км по направлению на северо-восток (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 988374 от 08.09.2008).				
1.21.	Здание насосной станции, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 72,7 кв.м., лит. В, год постройки 1984, материал стен: стеновые панели. Адрес объекта: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 10/4 (свидетельство о государственной регистрации права серии 24 ЕЗ № 943303 от 03.10.2008).				
1.22.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для монтажного участка № 1, насосной сбросного канала и дороги к нему, общая площадь 1401 кв.м. Кадастровый номер: 24:59:0104001:622. Адрес объекта: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 08.07.2021).				
2. Прочее (движимое) имущество, входящее в состав имущественного комплекса					
№ п/п	Наименование	Количество	Инвентарный номер/код ОЗМ/ОЗОС	Инвентарный номер до 01.01.2022	Технические характеристики
2.1.	Ограждение рыборазводного хозяйства	1	900000000339	9049877	L= 650 м. материал-сетка-рабица
2.2.	Склад кормов	1	900000000137	9049884	Деревянное здание, размером 6х30м, кровельный материал крыши - шифер
2.3.	Холодильная установка	1	900000025653	16360	компрессор марки MBV
2.4.	Холодильная установка	1	900000025655	16361	компрессор марки MBV
2.5.	Холодильная установка	1	900000025657	16362	компрессор марки MBV
2.6.	Холодильная машина MBV-4-1-2	1	900000025662	16814	компрессор марки MBV
2.7.	Холодильная машина MBV-4-1-2	1	900000025664	16824	компрессор марки MBV
2.8.	Холодильная машина MBV-4-1-2	1	77771131		компрессор марки MBV
2.9.	Транспортер	1	900000025647	16009	ленточный шириной 1м, L=80м

2.10.	Транспортер	1	900000025649	16010	ленточный шириной 1м, L=80м
2.11.	Транспортер ТСУ-20	1	900000025651	16291	ленточный шириной 1м, L=80м
2.12.	Транспортер ТСУ-20	1	900000025659	16590	ленточный шириной 1м, L=80м
2.13.	Ограждение кролиководческо й фермы	1	900000000337	9049874	L=730 м. Ж/б плиты, сетка
2.14.	Установка холодильная с агрегатом UJ 9238 E	1	9056897		Установка холодильная с агрегатом UJ 9238 E
2.15.	Установка холодильная с агрегатом TAG 2516 ZBR	1	9056898		Установка холодильная с агрегатом TAG 2516 ZBR
2.16.	Установка холодильная с агрегатом TAG 2516 ZBR	1	9056899		Установка холодильная с агрегатом TAG 2516 ZBR
2.17.	Шкаф холодильный шх- 08	1	900000025668	17030	Марка ШХ-08
2.18.	Камера холодильная кхн- 2-6см	1	900000025670	17041	Марка КХН-2-6
2.19.	Электрический котел	1	77110738		Марка ЭКВ-100
2.20.	Электрический котел	1	77110738		Марка ЭКВ-100
2.21.	Электрический котел	1	77110738		Марка ЭКВ-100
2.22.	Насос к котлам	1	77043981		Марка К8/18
2.23.	Насос к котлам	1	77043981		Марка К8/18
2.24.	Насос к котлам	1	77043981		Марка К8/18
2.25.	Эл. калорифер для сушки шкурок	1	77110729		Электротэны 6/12кВ, эл. двигатель 1,5 кВт
2.26.	Таль электрическая г/п 0,5т	1	77065492		Г/п 0,5т
2.27.	Нория	1	77044074		конвеер элеваторного типа

	вертикальная				L=6м
2.28.	Дробилка КДУ-2М	1	77027559		Марка КДУ-2М
2.29.	Подъемник, опрокидывающий автомобиль	1	77113864		предназначен для разгрузки грузовых автомобилей
2.30.	Транспортер горизонтальный	1	77065585		ленточный шириной 0,6м, L=15м
2.31.	Трансформатор 180 кВА	1	3411042		ТМ 160 кВА
2.32.	Трансформатор	1	900000025842	17990	ТМ 630кВА 6/0,4
2.33.	Шеды	1	900000000338	9049876	13 шт., деревянные, 5 шт.- размером 2,5х30м и 8 шт.- 2,5х50м, внутри металлические стойки
2.34.	Гараж из штампастила	1	77771124		размер 8мх9м. Материал-рифлёная дюраль
2.35.	Контейнер д/отходов	1	5221060		Материал - сталь, объём 0,75 куб.м
2.36.	Контейнер д/отходов	1	77/01084		Материал - сталь, объём 0,75 куб.м
2.37.	Ёмкость д/воды	1	77/01056		Материал - сталь, объём 75 куб.м, надземная
2.38.	Ёмкость под дизельное топливо	1	77771127		Материал - сталь, объём 3,5 куб.м
2.39.	Блоки триерные к-23-А	1	900000025091	16438	Блоки триерные к-23-А
2.40.	Пароконвектомат SCC 61 (Бытовое здание)	1	9072192		Пароконвектомат SCC 61
2.41.	Подставка UG II артикул 60.30.115 д/па	1	1000233099		Материал нерж./сталь
2.42.	Плита электрическая ПЭ-726 ШК Rada (Бытовое здание)	1	9072193		Модель ПЭ-726 ШК Rada
2.43.	Камера хол. кхн-8,81 Polair с моноблоком мм 218 SF Polair (Бытовое здание)	1	9072194		Модель кхн-8,81 Polair с моноблоком мм 218 SF Polair

2.44.	Камера хол. кхн-11,75 Polair с моноблоком мм 214 Polair (Бытовое здание)	1	9072195		Модель кхн-11,75 Polair с моноблоком мм 214 Polair
2.45.	Кухонное оборудование. Бытовое здание	1	9072258		Картофелечистка МОК-300М Торгмаш, мармит электрический МЭВС-8/7Н Rada, машина посудомоечная ПММ Ф1 Rada, машина протирачно-резательная Гамма-5А Лепсе, машина протирачно-резательная Гамма-5А Лепсе, мясорубка МИМ-300М Торгмаш, сковорода электрическая ЭСК-90
2.46.	Стол холодильный GN 11/ВТ HiCold	1	900000024859	9072367	Модель GN 11/ВТ HiCold
2.47.	Ванна моечная НСО 1М430-12/6БЛ HiCold	1	1000241241		Модель НСО 1М430-12/6БЛ HiCold
2.48.	Монитор 19" SyncMaster B1940R Samsung	1	1000251183		Модель Монитор 19" SyncMaster B1940R Samsung
2.49.	Стеллаж модульный СМС-12/4Н Rada	1	1000260557		Модель СМС-12/4Н Rada
2.50.	Стеллаж модульный СМС-12/4Н Rada	1	1000260557		Модель СМС-12/4Н Rada
2.51.	Стол открытый СО-12/6П-430 Rada	1	1000260717		Модель СО-12/6П-430 Rada
2.52.	Стол открытый СО-12/6П-430 Rada	1	1000260717		Модель СО-12/6П-430 Rada
2.53.	Стол открытый СО-12/6П-430 Rada	1	1000260717		Модель СО-12/6П-430 Rada
2.54.	Стол открытый СО-12/6П-430 Rada	1	1000260717		Модель СО-12/6П-430 Rada
2.55.	Стол открытый СО-12/6П-430 Rada	1	1000260717		Модель СО-12/6П-430 Rada

	Rada				
2.56.	Шкаф буфетный с дверцами под стекло, цвет махагон	1	900000036130	9071705	цвет махагон
2.57.	Наружный водопровод	1	9071299		Труба полиэтиленовая L=187,2 м
2.58.	Наружная сеть канализации с септиком	1	9071300		Труба асбестоцементная L=222 м. Стальной септик V=75м³
2.59.	Система видеонаблюдения	1	9071583		Видеорегистратор STR-1688 Smatec. Источник бесперебойного питания Back-UPSI - 1шт. Видеокамера ACV-262LWH-8шт. Аккумулятор 18 А/ч 12В - 1 шт. Блок БЗК - 1 шт.
2.60.	Сеть пожарной сигнализации бытового здания и здания бани	1	9071587		Комплект пожарной сигнализации на 122 (·) контроля, щит ЩКПС; устройство коммутационное УК-ВК - 5 шт; извещатель пож-тепловой ИП-103 - 16 шт; извещатель ИПР-3СУ - 9шт; оповещатель "Корбу"-6шт; прибор RS-202; антенна Альтоника; извещатель ИП-212-3СМ - 99 шт;
2.61.	Система охранной сигнализации бытового здания и здания бани	1	9071588		Аккумулятор 18А/ч-5шт; блок БЗК-4шт; блок индикации С-2000 - 1шт; датчик движения Reflex-15шт; извещатель ИО-102 - 81шт; извещатель Стекло-3 -44шт; преобразователь С-2000 - 6шт; прибор Сигнал-20П; прибор С-2000 - 7шт; пульт контроля и управления С-2000; Р
2.62.	Волокно-оптическая линия связи	1	9071597		Общая протяженность грассы -4641,7 м.
2.63.	Наружная сеть освещения пешеходных дорожек	1	9071598		Ящик ЯУО. Светильники на металлических опорах - 17 шт.

2.64.	Внешнее эл.снабжение 0,4кВ бытового здания и здания бани	1	9071599		Кабель 2ВБШВ и ВВГнг-LS - 490 м.
2.65.	Благоустройство территории	1	9071600		S=5749,12 м ² . Бетон, брусчатка 4383,48 м ² - проезды и площадки, подъездная дорога к КТПН, пожарный проезд, брусчатка, подъездная дорога к септику, проезд из плит + 1365,64 м ² - спортивная площадка из бетона, тротуар из бетона, площадка из щебня
2.66.	Внешнее электроснабжение 6 кВ бытового здания и здания бани (воздушная линия)	1	9071640		Кабель САХКА-70, L=369м.
2.67.	Внешнее электроснабжение 6 кВ бытового здания и здания бани (трансформаторная подстанция)	1	9071645		Подстанция наружной установки КТП-КК-2А-630/6/0,4; разъединитель РЛНД-СЭЩ-1-10/400
2.68.	Хозяйственное здание	1	900000000136	9049871	Деревянное здание, размером бх8м
2.69.	Наружное освещение рыбозаводного хозяйства и кролиководческой фермы	1	9051279		КТПНу-630/6/0,4 №1; выключатель АП-50Б 10А; ПР 8503; пускатель ПМ 12-063 - 3шт; шина переходная ПШ-2 к ВА 61F29- 3шт
2.70.	Опора 35 кВ	1	900000000194	7153	ж/б опора с металлическими траверсами
2.71.	Опора 35кВ	1	900000000195	7154	ж/б опора с металлическими траверсами
2.72.	Опора 35кВ	1	900000000196	7155	ж/б опора с металлическими траверсами
2.73.	ЛЭП-6кВ	1	900000000197	17264	Кабель СБ-6 3х50 - 70м;

					опора деревянная - 120 шт; кабель А-50 - 10309м; кабель ААБ 3х50 - 59м; кабель СБ-2 3х50 - 25м; разъединитель РЛНД-10 400А - 10 шт.
2.74.	Вешалка навесн. с 3 ячейками и крючками	2	1000226277		
2.75.	Вешалка навесн. с крючками 1500х250х850	1	1000226278		
2.76.	Вешалка навесн. с крючками 500х250х850м	4	1000226279		
2.77.	Дорожка симпа шир.0,65 м (длина 18,5 м)	1	1000227369		
2.78.	Дровница металлическ.570х 450х370мм Эне	1	1000227414		
2.79.	Зольник металлическ. 410х450х560мм Энер	1	1000227816		
2.80.	Карниз кован.двойной диаметр 16мм 240с	2	1000228376		
2.81.	Карниз кругл.Магнолия диаметр 20мм 200	2	1000228377		
2.82.	Кровать ЕЛЕНА ооп и т	2	1000229823		
2.83.	Ковер 0,8х1,2	2	1000228928		
2.84.	Кружка пивн.№ 4. б.г.г.. без декора. н	8	1000229928		
2.85.	Лавка углов. 2560х1350мм цвет махагон Д	1	1000230068		
2.86.	Мангал металлическ. 1000х500х2200м Эне	1	1000230361		

2.87.	_Набор каминн.металлич. еский кочерга д/м	1	1000231385		
2.88.	_Совок д/камина металлический длина 550	1	1000235453		
2.89.	_Стол деревянн.2400х90 0х800мм цвет маха	1	1000235929		
2.90.	_Супница арт.55	4	1000236602		
2.91.	_ТАЗ ОЦИНКОВАНН ЫЙ_5231118	5	1000236688		
2.92.	_Трап д/помывочной 600х600мм Домино плюс	12	1000237290		
2.93.	Диван Бизон 1530х950х950мм 35301 Комус	1	1000244045		
2.94.	Жалюзи 500х1300х0.016 +/-0.005мм Amilux	74	1000244465		
2.95.	Жалюзи горизонтальные 2100х2000х0.016 мм	23	1000244468		
2.96.	Карниз 3 метра Классик+У-шина	22	1000245722		
2.97.	Кресло Бизон 880х640х880мм 35300 Комус	1	1000248556		
2.98.	Лежак 900х2000х450мм махагон Домино плюс	4	1000249297		
2.99.	Матрац 1950х850х20 ткань винилис- кожа	4	1000250102		
2.100	Набор для покера Freeroll Porter Poker	1	1000251526		

2.101	Набор для приготовления арт.3000-2000	1	1000251527		
2.102	Поднос пластмассовый	10	1000253509		
2.103	Подушка для сиденья кресла 490х460х50	10	1000253538		
2.104	Подушка для спинки кресла 230х460х50	10	1000253539		
2.105	Подушка для шезлонга 460х750х50	3	1000253540		
2.106	Скамья 600х1000х450 св.орех Домино плюс	2	1000259896		
2.107	Стол для покера Porter Poker Four-Flush	1	1000260662		
2.108	Стол журн. Меридиан арт. 11S810 св. орех	6	1000260664		
2.109	Стол металлический 900х600 Энергосервис	1	1000260711		
2.110	Стол офисный Уно арт. 29S601 Инволюкс	1	1000260719		
2.111	Стул 400х470х870мм махагон Домино плюс	10	1000260904		
2.112	Шезлонг 900х1850х850мм Домино плюс	3	1000263904		
2.113	Шкаф 740х372хх1196м м арт. ШС44 Инволюкс	1	1000264098		
2.114	Штора из льняной ткани 4.00х2.50м	4	1000264488		

2.115	Штора из портьер.ткани Бокал 1.50x2.05	3	1000264491		
2.116	ПЕПЕЛЬНИЦА _5971043	15	1000265813		
2.117	Кастрюля алюминиевая 20л арт.МШ-007	1	1000349316		

Имущество продается одним лотом.

Обременения:

- объекты недвижимого имущества, указанные в пп. 1-3, 5-9, 15 переданы в аренду сроком по 31.08.2022г.

- объекты прочего (движимого) имущества, указанные в пп. 1-2, 69-72 переданы в аренду сроком по 31.08.2022г.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости № 20, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества:

Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: с 02.03.2017. Реквизиты документа-основания: Карта (план) объекта землеустройства от 01.02.2017 № б/н выдан: ООО "ЦИТ";

Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: с 03.03.2017. Реквизиты документа-основания: Карта (план) объекта землеустройства от 01.02.2017 № б/н выдан: ООО "ЦИТ"».

Начальная (максимальная) цена аукциона: 86 478 100 (восемьдесят шесть миллионов четыреста семьдесят восемь тысяч сто) рублей, с учетом НДС.

Величина понижения начальной цены (шаг понижения): 3 370 000 (три миллиона триста семьдесят тысяч) рублей.

Величина повышения цены от предыдущего предложения (шаг аукциона на повышение): 100 000 (сто тысяч) рублей.

Цена отсечения (минимальная цена): 19 078 100 (девятнадцать миллионов семьдесят восемь тысяч сто) рублей, с учетом НДС.

Участник аукциона:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Дата и время подачи заявки
1	ООО «ЗЕЛЕНОГОРСК-НП»	03.06.2022, в 11-51 часов (время местное)

Решение Комиссии:

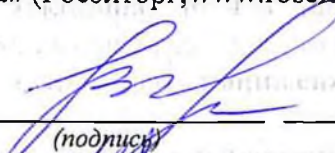
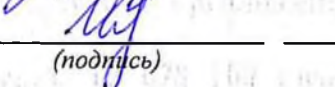
1. На основании пп. б) п. 3.2.5. Документации о проведении аукциона на понижение признать аукцион несостоявшимся, так как была подана только одна заявка на участие в аукционе.

2. Настоящий протокол опубликовать на Сайте Электронной торговой площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» (Росэлторг, www.roseltorg.ru).

Подписи:

Председатель Комиссии:

Секретарь Комиссии:

 (подпись)	Васильева М.А. (Фамилия, И.О.)
 (подпись)	Исаева О.В. (Фамилия, И.О.)

Члены Комиссии

<u>ЕОСРО</u> (подпись)	<u>Тацаева Е.С.</u> (Фамилия, И.О.)
<u>ЕОСРО</u> (подпись)	<u>Афиногенов М.А.</u> (Фамилия, И.О.)
<u>ЕОСРО</u> (подпись)	<u>Клементьев Е.В.</u> (Фамилия, И.О.)
<u>ЕОСРО</u> (подпись)	<u>Челышев А.Г.</u> (Фамилия, И.О.)
<u>ЕОСРО</u> (подпись)	<u>Касяшникова О.С.</u> (Фамилия, И.О.)

Подписан
простой электронной подписью