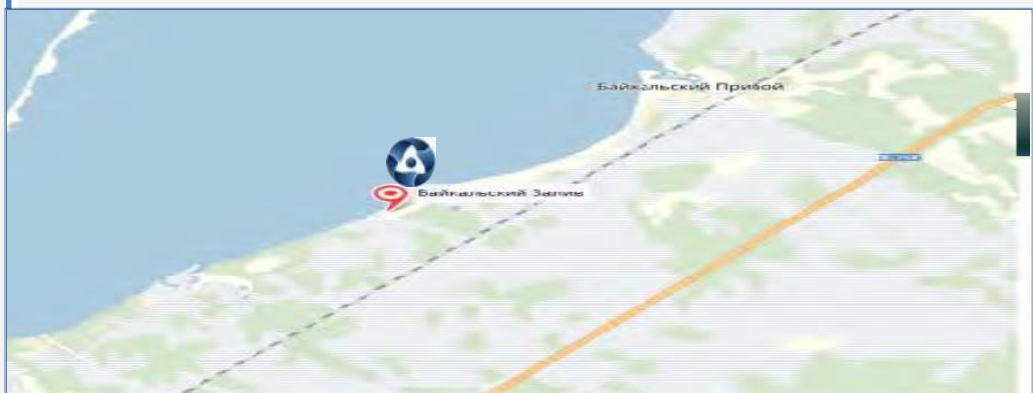


# Имущественный комплекс туристической базы «Байкальский залив»

Адрес: Республика Бурятия, Кабанский район, местность Байкальский прибой, турбаза Байкальский залив

**Аукцион на понижение,**  
начальная стоимость **139 000 000 руб., с НДС,**  
шаг понижения **4 700 000 руб.,** цена отсечения **45 000 000 руб., с НДС,** размер задатка **4 500 000руб.,**  
период приема заявок до **07.04.2022**



## Земельные участки

Площадь: 14 461 кв.м.  
Право: собственность  
Кадастровый номер: 03:09:760101:0047  
Обременения: нет  
Категория: земли особо охраняемых территорий  
ВРИ: для базы отдыха  
Права аренды на 3 лесных участка

## Объекты НИ

18 зданий, 3 сооружения  
Право: собственность  
Обременения: отсутствуют  
Состояние: хорошее  
Прочее (движимое) имущество: 253 ном.единицы

## Инженерные коммуникации (мощности)

Электричество: 0,13 МВт  
Водоснабжение: 36 500 куб.м / год  
Канализация: 14 558 куб.м/год  
Теплоснабжение: электроотопление  
Газоснабжение: отсутствует

## Контактная информация

Исаева Ольга Валериевна, тел. 8 (39169) 92492  
E-mail: 19@rosatom.ru