

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

АО «ПО «Электрохимический завод» сдает в аренду нежилые комнаты № 1-9, 12, общей площадью 263,7 кв.м., расположенные на 1 этаже в здании цеха заготовок по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 10/2:

№ лота	Наименование объекта	Общая площадь, кв.м	Назначение	Техническое обустройство	Этажность	Техническое состояние	Коммунальные и хозяйственные расходы	Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб. за 1 кв. м. в месяц, 1 с НДС	Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб. в месяц, с НДС
Недвижимое имущество									
1.	Нежилые комнаты № № 1-9, 12 в здании цеха заготовок	263,7	производственное	эл/снабжение отопление водопровод канализация вентиляция	1	удовлетворительное, рабочее	не входят в стоимость арендной платы	58,20	15 347,34
Движимое имущество (неотъемлемые части):									
№ п/п	Наименование объекта	Техническое состояние		Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб., без НДС		Стоимость аренды в месяц (минимальная), руб., с НДС			
1.	ТЕПЛОВАЯ ЗАВЕСА "МАКАР" ТЗ-12	удовлетворительное, рабочее		75,39		90,47			
2.	ТЕПЛОВАЯ ЗАВЕСА "МАКАР" ТЗ-12	удовлетворительное, рабочее		75,39		90,47			
Итого движимое имущество:								180,94	
Итого недвижимое и движимое имущество:								15 528,28	

Особые условия: Арендатор обязан заключить договор на обслуживание систем пожарной автоматики с организацией, имеющей лицензию МЧС России.

Срок аренды: с даты заключения договора на 11 (одиннадцать) месяцев.

Срок заключения договора: в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты рассмотрения заявок.

Данное информационное сообщение не является публичной офертой для заключения договора аренды в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Форма подачи предложений: письменная или электронная

Перечень документов, подлежащих предоставлению с предложением претендента:

а) выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее, чем за один месяц до дня размещения сообщения о сделке.

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности).

В случае если от имени претендента действует иное лицо, предложение должно содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью и подписанную руководителем претендента (для юридических лиц) или

27.04.2022 13:20:50/9721-ВК
Подписан
простой электронной подписью

уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

в) копию паспорта (для претендента – физического лица).

г) заявление о:

не нахождении претендента в процессе ликвидации (для юридического лица);
неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве;
отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов претендента.

Адрес места приема предложений претендентов, срок и порядок подачи предложений претендентов:

Предложения с указанием предлагаемой претендентом стоимости аренды, не ниже минимальной, принимаются отделом управления имуществом (ОУИ) АО «ПО ЭХЗ» в письменной форме по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, д. 1, и в электронной форме на адрес электронной почты: 19@rosatom.ru.

Дата и время начала и окончания подачи предложений: **с 9:00 часов 04.05.2022 до 14:00 часов 11.05.2022** (в рабочие дни с 9:00 до 12:30 и с 13:15 до 17:00 часов (время местное)).

Контактные лица:

- Специалист по управлению имуществом 1 категории ОУИ – Фогель Вера Викторовна, тел.: 8(39169) 9-36-14;
- Специалист по управлению имуществом 2 категории ОУИ – Кропычева Елена Викторовна, тел.: 8(39169) 9-34-33.

Адрес электронной почты ОУИ: 19@rosatom.ru.

Дата и время рассмотрения предложений претендентов: 12.05.2022 в 12-00 часов (время местное).

Любой претендент имеет право обжаловать действия (бездействие) работников АО «ПО ЭХЗ» в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» либо в АО «ПО ЭХЗ», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: arbitration@rosatom.ru или почтовому адресу: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, либо в АО «ПО ЭХЗ» по адресу электронной почты: taifun@ecp.ru или почтовому адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1.

С формами заявки претендента, договора аренды недвижимого и движимого имущества можно ознакомиться на сайте АО «ПО ЭХЗ» www.ecp.ru, в разделе «Аренда недвижимости», в рубрике «Краткосрочная аренда (извещения)».

Заместитель генерального директора
по правовому обеспечению
и корпоративному управлению

М.А. Васильева

Подписан
простой электронной подписью