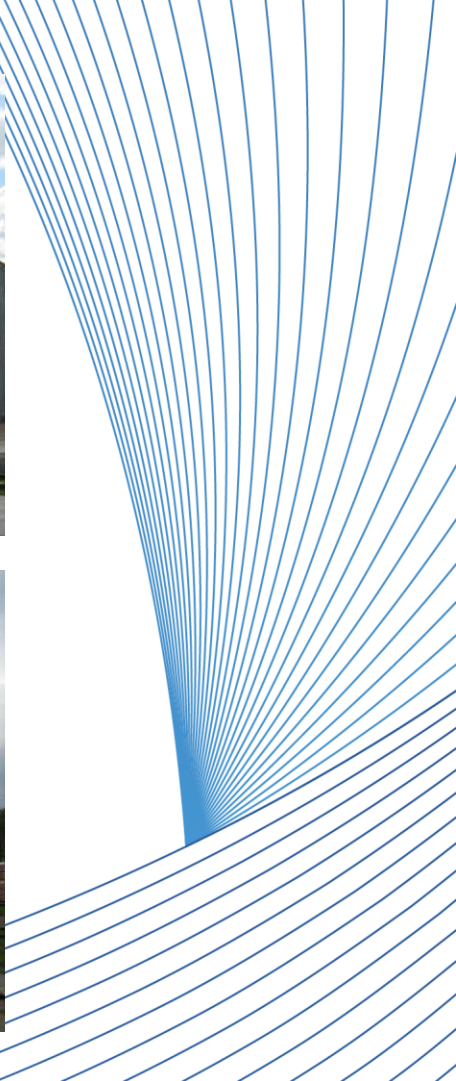




ЭХЗ
РОСАТОМ

**Непрофильный актив:
Имущественный комплекс, расположенный по
адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул.
Первая Промышленная, 1Ж**

АО «Производственное объединение
«Электрохимический завод»





Местоположение относительно центра деловой активности



Имущественный комплекс расположен в промышленной зоне города, среди промышленной застройки, жилые, социальные, торговые и развлекательные объекты рядом отсутствуют.

Схема расположения зданий на земельном участке



Имеется автомобильный подъездной путь к имущественному комплексу.

Описание



Имущественный комплекс принадлежит АО «ПО ЭХЗ» на праве собственности, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации прав.

В состав имущественного комплекса входят 15 зданий, 3 сооружения, 3 земельных участка, 128 единиц прочего (движимого) имущества.

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Описание конструктивных элементов (фундамент, стены, перекрытия)	Наличие инженерных коммуникаций (водоснабжение, коммуникация, газ и т.д.)	Текущее использование объекта (назначение)	Техническое состояние	Состояние помещений в здании
1	Здание 860 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/6	Литера В: Фундаменты: монолитный железобетонный ростверк; стены: кирпич толщиной 550 мм; перегородки: кирпичные толщиной 250, 380 мм; перекрытия: железобетонные плиты; крыша: рубероид по железобетонному настилу; полы: бетонные, дощатые, линолеум; проемы дверные: простые, деревянные; проемы ворота: деревянные распашные; внутренняя отделка: мокрая штукатурка, масляная и известковая окраска	"Литера В: отопление-центральное, от ГРЭС- 2; электроосвещение- скрытая проводка, вентиляция- естественная и принудительная"	вспомогательное/ на консервации	УД	УД
2	Здание 860А Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/5	Литера В: Фундаменты: монолитный железобетонный ростверк; стены: стеновые панели толщиной 300 мм, кирпич; перекрытия: железобетонные плиты; крыша: рубероид по железобетонному настилу; полы: бетонные; проемы оконные: деревянный переплет, двойное остекление; проемы дверные: простые, деревянные; проемы ворота: металлические распашные; внутренняя отделка: известковая окраска	"Литера В: отопление-центральное, от ГРЭС- 2; электроосвещение- открытая проводка, вентиляция- естественная"	вспомогательное/ на консервации	УД	УД

Описание

3	Здание 860Б Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж/7	"Литера В: Фундаменты: ж/бетонный ленточный ростверк на свайном основании; стены: ж/бетонные панели толщиной 350 мм, окраска с расшивкой швов; перегородки: кирпичные толщиной 250 мм; перекрытия: ж/бетонные ребристые плиты; крыша: штампнастил по дер.обрешетке; полы: бетонные, окрашенные; проемы оконные: двойные створные; проемы дверные: металло-деревянные ворота; внутренняя отделка: известковая побелка, штукатурка; Литера В1: Фундаменты: ж/бетонный стаканного типа; стены: штампнастил, заводская; перекрытия: ж/бетонные балки; крыша: штампнастил; полы: бетонные; проемы дверные: металлические ворота; внутренняя отделка: заводская"	"Литера В: отопление- от ГРЭС-2, водопровод-пожарный кран, электроосвещ.-открытая проводка, телефон-имеется, вентиляция-имеетсяЛитера В1: электроосвещ.-открытая проводка"	складское/на консервации	УД	УД
4	Здание 860В Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж/8	"Литера В,В1: Фундаменты: ж/бетонный ленточный ростверк на свайном основании; стены: кирпичные, толщиной 380 мм, окраска без расшивки швов, обшито рифленным металлом; перегородки: кирпичные толщиной 250 мм; перекрытия: ж/бетонные ребристые плиты; крыша: рулонная; полы: бетонные, окрашенные; проемы оконные: двойные створные; проемы дверные: металло-деревянные ворота; внутренняя отделка: известковая побелка по кирпичу без расшивки швов; Литера В2,В3: Фундаменты: ж/бетонный стаканного типа; стены: штампнастил, заводская; перекрытия: ж/бетонное ребристое; крыша: штампнастил; полы: бетонные; проемы дверные: металлические ворота; внутренняя отделка: заводская"	"Литера В,В1: отопление- от ГРЭС-2, водопровод-пожарный кран, электроосвещ.-открытая проводка, телефон-имеется, вентиляция-имеетсяЛитера В2,В3: электроосвещ.-открытая проводка"	складское/на консервации	УД	УД
5	Здание 860Г Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж	"Литера В: Фундаменты: монолитный железобетонный ростверк; стены: кирпич толщиной 650 мм; перегородки: кирпич толщиной 180 мм, стеклоблоки толщиной 120 мм; перекрытия: железобетонные плиты; крыша: металлический волнистый лист по деревянной обрешетке; полы: мозаичная плитка; проемы оконные: деревянный переплет, двойное остекление; проемы дверные: простые, остекленные; внутренняя отделка: штукатурка, масляная и известковая окраска, обои, глазурованная плитка в санузлах; Литера В1: Фундаменты: монолитный железобетонный ростверк; стены: кирпич толщиной 650 мм обложены облицовочным кирпичом; перегородки: кирпич толщиной 180 мм; перекрытия: железобетонные плиты; крыша: металлический волнистый лист по деревянной обрешетке; полы: мозаичная плитка, линолеум; проемы оконные: деревянный переплет, двойное остекление; проемы дверные: простые; внутренняя отделка: штукатурка, масляная и известковая окраска, обои"	"Литера В: отопление- от ГРЭС-2, водопровод-центральный, канализация-сброс в городскую сеть, горяч.водоснаб- от ГРЭС-2, ванны- душ, электроосвещ.-скрытая проводка, радио-имеется, телефон-имеется, вентиляция-приточно-вытяжнаяЛитера В1: отопление- от ГРЭС-2, водопровод-центральный, канализация-сброс в городскую сеть, горяч.водоснаб- от ГРЭС-2, электроосвещ.-скрытая проводка, радио-имеется, телефон-имеется, вентиляция-естественная"	вспомогательно е	УД	УД

Описание

6	<p>Здание 860Е Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/4</p>	<p>"Литера В: Фундаменты: ж/бетонный ленточный ростверк на свайном основании; стены: кирпичные толщиной 250 мм, из волнистых а/ц листов, снаружи белый облицовочный кирпич с расшивкой швов; перегородки: кирпичные толщиной 250 мм, перекрытия: металлические фермы; крыша: легкосбрасываемая кровля из волнистых а/ц листов по арматурной сетке; полы: бетонные; проемы дверные: ворота деревянные; внутренняя отделка: известковая побелка по кирпичу без расшивки швов; Литера В1: Фундаменты: ж/бетонный ленточный ростверк на свайном основании; стены: кирпичные толщиной 640 мм, снаружи белый облицовочный кирпич с расшивкой швов; перекрытия: ж/бетонное плоское; крыша: рулонная; полы: бетонные, окрашенные; проемы оконные: стеклоблоки, проемы дверные: простые; внутренняя отделка: штукатурка, окраска"</p>	<p>"Литера В: электроосвещ.- открытая проводка Литера В1: электроосвещ.- скрытая проводка"</p>	<p>складское/на консервации</p>	<p>УД</p>	<p>УД</p>
7	<p>Здание 860Ж Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная, 1Ж/2</p>	<p>"Литера В: Фундаменты: железобетонный ленточный; стены: смешанные- панели, толщиной 400 мм, кирпичные, толщиной 640 мм; перегородки: кирпичные; перекрытия: железобетонные, ребристые плиты; крыша: совмещенная, рубероидная; полы: кислотостойкий кирпич, плитка керамическая, мозаичные, линолеум; проемы оконные: двойные створные; проемы дверные: клееные, ворота металлические; внутренняя отделка: штукатурка, масляная, клеевая окраска "</p>	<p>"Литера В: отопление- от ГРЭС- 2; водопровод- центральный, канализация- сброс в городскую сеть, горяч. водоснаб.- от ГРЭС- 2, электроосвещ.- скрытая проводка, телефон- имеется, вентиляция- естественная, приточная"</p>	<p>вспомогательное/ на консервации</p>	<p>УД</p>	<p>УД</p>

Описание



8	Здание 839 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж/9	"Литера В: Фундаменты: монолитный железобетонный ростверк; стены: кирпич толщиной 640 мм; перекрытия: железобетонные плиты; крыша: рубероид по железобетонному настилу; полы: мозаичная плитка; проемы оконные: деревянные переплет, двойное остекление; проемы дверные: простые, деревянные; внутренняя отделка: мокрая штукатурка, масляная и известковая окраска"	"Литера В: отопление-центральное, от ГРЭС- 2; электроосвещ.- скрытая проводка, вентиляция-естественная"	вспомогательное/ на консервации	УД	УД
9	Здание 861 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж/10	"Литера В: Фундаменты: ж/бетонный ленточный; стены: кирпичные, окраска без расшивки швов; перекрытия: ж/бетонное плоское; крыша: штампастил по деревянной обрешетке; полы: сборная мозаичная плитка; проемы оконные: одинарные деревянные переплеты с 2-мя стеклами; проемы дверные: простые; внутренняя отделка: обшито ГКЛ "	"Литера В: отопление- от ГРЭС- 2, водопровод-пожарный кран, электроосвещ.- скрытая проводка"	вспомогательное/ на консервации	УД	УД
10	Здание 859 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж/11	"Литера В: Фундаменты: монолитный железобетонный ростверк; стены: кирпич толщиной 380 мм; перекрытия: железобетонные плиты; крыша: штампастил по железобетонному настилу; полы: бетон, мозаичная плитка; проемы дверные: простые, деревянные Литера В1: Фундаменты: монолитный железобетонный ростверк; стены: кирпич толщиной 250 мм; перекрытия: железобетонные плиты; крыша: штампастил по железобетонному настилу; полы: бетон; проемы оконные: деревянный переплет, двойные глухие; проемы дверные: простые, деревянные, внутренней отделки нет"	"Литера В: электроосвещ.- открытая проводка, вентиляция-естественная Литера В1: электроосвещ.-открытая проводка, вентиляция-естественная"	вспомогательное/ на консервации	УД	УД
11	Здание трансформаторной подстанции ТП-13 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж	"Литера В: Фундаменты: ж/бетонный ленточный ростверк на свайном основании; стены: кирпичные; перегородки: кирпичные толщиной 250 мм; перекрытия: плоские ж/бетонные плиты покрытия; крыша: плоская, рулонная; полы: бетонные; проемы дверные: ворота деревянные, обшитые металлом"	"Литера В: электроосвещ.- открытая проводка"	вспомогательное	УД	УД

Описание

12	Здание теплового склада базы ОМТС Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж/1	"Литера Б: Фундаменты: сваи железобетонные, монолитный ростверк; стены: панели ж/б; перегородки: кирпичные; перекрытия: железобетонные ребристые плиты; крыша: штампастил; полы: бетонные; проемы оконные: двойные, створные; проемы дверные: металлические"	"Литера Б: отопление-имеется, водопровод-имеется, электроосвещ.-имеется, вентиляция-имеется"	складское	УД	УД
13	Здание павильона учета тепла № 12 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж	"Литера В: Фундаменты: монолитный железобетонный ростверк; стены: кирпич толщиной 640 мм; перекрытия: железобетонные плиты; крыша: асбоцементные листы по железобетонному настилу; полы: бетонные; проемы дверные: простые, деревянные; внутренняя отделка: масляная окраска"	Литера В: отопление-электротэны, электроосвещ.- открытая проводка, вентиляция-естественная	вспомогательное/ на консервации	УД	УД
14	Здание насосной станции пожаро-хозяйственного водопровода № 2 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж	Литера В: Фундаменты: монолитный железобетонный ростверк; стены: кирпич толщиной 640 мм; перекрытия: железобетонные плиты; крыша: асбоцементные листы по железобетонному настилу; полы: мозаичная плитка; проемы дверные: простые, деревянные; внутренняя отделка: мокрая штукатурка, масляная окраска, известковая окраска	Литера В: отопление-электротэны, электроосвещ.- скрытая проводка, вентиляция-естественная	вспомогательное/ на консервации	УД	УД
15	Здание насосной станции пожаро-хозяйственного водопровода № 1 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж	"Литера В: Фундаменты: монолитный железобетонный ростверк; стены: кирпич толщиной 640 мм; перекрытия: железобетонные плиты; крыша: асбоцементные листы по железобетонному настилу; полы: мозаичная плитка; проемы дверные: простые, деревянные; внутренняя отделка: мокрая штукатурка, масляная окраска, известковая окраска"	Литера В: отопление-электротэны, электроосвещ.- скрытая проводка, вентиляция-естественная	вспомогательное/ на консервации	УД	УД

Описание



16	Сооружение № 862 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж	"Литера № 1: Фундаменты: железобетонный ростверк; стены: металлические колонны 200*300 с 3-х сторонней обшивкой штампнастилом; перегородки: штампнастил; крыша: штампнастил; полы: железобетонные плиты; проемы ворота: распашные из штампнастила"	Литера № 1: электроосвещ.- скрытая проводка, вентиляция- естественная	складское/на консервации	УД	УД
17	Сооружение: канализационная насосная станция № 1 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж	"Литера 1: Фундаменты: монолитная железобетонная плита толщиной 350 мм; стены: бетонные блоки; перекрытия: железобетонные плиты; крыша: рулонная с утеплителем с земляной обвалкой; полы: цементные; проемы дверные: два ж/б люка; внутренняя отделка : изв окраска"	Литера 1: отопление- имеется; электроосвещ.- имеется	вспомогательн ое	УД	УД
18	Сооружение: железнодорожный тупик № 23 Красноярский край, г. Зеленогорск, район базы ОМТС	Протяженность - 564,00 м. Рельсы железнодорожные марки Р50; стрелки сборные левые - 1 шт., крестовины железнодорожные сборные 1/9 - 1 шт.; шпалы деревянные - 1035 шт., брусчатые деревянные - 63 шт.; балластный слой гравийно-галечниковый толщиной 0,25 м., объемом 367,0 м3.		на консервации	неудовл етворите льное	
19	Земельный участок с кадастровым № 24:59:0103001:0005 Красноярский край, г. Зеленогорск, район базы ОМТС ОАО «ПО ЭХЗ»			для эксплуатации железнодорож ного тупика		

Описание

20	Земельный участок с кадастровым № 24:59:0103001:0020 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная , 1Ж			Для базы ОМТС ФГУП ПО ЭХЗ		
21	Земельный участок с кадастровым № 24:59:0104001:608 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первая Промышленная			Коммунальное обслуживание		

Описание

Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

Наименование объекта недвижимости	№ п/п	Наименование движимого имущества	Год выпуска/постройки	Техническое состояние (хор/уд/неуд)	Технические характеристики
Здание 860	1	Таль эл. Q-1т ТЭ-1-511	1985	Уд.	L-6м, г/п - 1тн
Здание 860А	2	Стелл.-тарн. авт. склад СТАС-3-250	1981	Уд.	СТАС-3-250
	3	Автоматизированный склад РСК-250 № 129	1983	Уд.	РСК-250
	4	Роботизированный складской комплекс РСК-250	1983	Уд.	РСК-250
	5	Роботизированный складской комплекс РСК-250 №140	1983	Уд.	РСК-250
	6	Стеллаж металлический	2001	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-50мм (высота - 6м, ширина - 2 м, глубина - 1,2 м)
	7	Стеллаж металлический	2001	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-50мм (высота - 6м, ширина - 2 м, глубина - 1,2 м)
	8	Стеллаж металлический	2001	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-50мм (высота - 6м, ширина - 2 м, глубина - 1,2 м)
	9	Стеллаж металлический	2001	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-50мм (высота - 6м, ширина - 2 м, глубина - 1,2 м)
	10	Стеллаж металлический	2001	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-50мм (высота - 6м, ширина - 2 м, глубина - 1,2 м)
	11	Стеллаж металлический	2001	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-50мм (высота - 6м, ширина - 2 м, глубина - 1,2 м)

Описание



Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

	12	Стеллаж металлический	2001	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-50мм (высота - 6м, ширина - 2 м, глубина - 1,2 м)
	13	Стеллаж металлический	2001	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-50мм (высота - 6м, ширина - 2 м, глубина - 1,2 м)
	14	Стеллаж металлический	2001	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-50мм (высота - 6м, ширина - 2 м, глубина - 1,2 м)
	15	Стеллаж металлический	2001	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-50мм (высота - 6м, ширина - 2 м, глубина - 1,2 м)
	16	Кран штабелер опорный Q-0,5т	1985	Уд.	L-8,4м; h-4,6м; Q-0,5т
	17	Кран штабелер опорный Q-0,5т	1985	Уд.	L-8,4м; h-4,6м; Q-0,5т
	18	Кран-штабелер ПО-0,5	2002	Уд.	Кран-штабелер марки ПО-0,5 Пролет 8,1м, высота/п 4,6м
	19	Кран-штабелер ПО-0,5	2002	Уд.	Кран-штабелер марки ПО-0,5 Пролет 8,1м, высота/п 4,6м
	20	Металлические стеллажи	2004	Уд.	Стеллаж из швелера 100 мм (высота - 6м, ширина - 3,0 м, глубина - 1,0 м)
	21	Металлические стеллажи	2004	Уд.	Стеллаж из швелера 100 мм (высота - 6м, ширина - 3,0 м, глубина - 1,0 м)
	22	Металлические стеллажи	2004	Уд.	Стеллаж из швелера 100 мм (высота - 6м, ширина - 3,0 м, глубина - 1,0 м)
	23	Металлические стеллажи	2004	уд	Стеллаж из швелера 100 мм (высота - 6м, ширина - 3,0 м, глубина - 1,0 м)
	24	Металлические стеллажи	2004	уд	Стеллаж из швелера 100 мм (высота - 6м, ширина - 3,0 м, глубина - 1,0 м)
	25	Металлические стеллажи	2004	уд	Стеллаж из швелера 100 мм (высота - 6м, ширина - 3,0 м, глубина - 1,0 м)

Описание

Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

	26	Металлические стеллажи	2004	Уд.	Стеллаж из швелера 100 мм (высота - 6м, ширина - 3,0 м, глубина - 1,0 м)
	27	Металлические стеллажи	2004	Уд.	Стеллаж из швелера 100 мм (высота - 6м, ширина - 3,0 м, глубина - 1,0 м)
	28	Металлические стеллажи	2004	Уд.	Стеллаж из швелера 100 мм (высота - 6м, ширина - 3,0 м, глубина - 1,0 м)
	29	Металлические стеллажи	2004	Уд.	Стеллаж из швелера 100 мм (высота - 6м, ширина - 3,0 м, глубина - 1,0 м)
	30	Стеллаж	2005	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	31	Стеллаж	2005	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	32	Стеллаж	2005	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	33	Стеллаж	2005	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	34	Стеллаж	2005	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	35	Стеллаж	2005	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	36	Стеллаж	2005	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	37	Стеллаж	2005	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	38	Стеллаж	2005	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	39	Стеллаж	2005	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)

Описание



Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

	40	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	41	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	42	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	43	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	44	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	45	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	46	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	47	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	48	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	49	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	50	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	51	Стеллаж	2006	уд	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	52	Стеллаж	2006	Уд	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	53	Стеллаж	2006	Уд	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)

Описание



Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

	54	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	55	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	56	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	57	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	58	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	59	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	60	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	61	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	62	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	63	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	64	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	65	Стеллаж	2006	уд	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	66	Стеллаж	2006	Уд	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	67	Стеллаж	2006	Уд	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)

Описание



Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

	68	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	69	Стеллаж	2006	Уд.	Стеллаж из стального уголка L-40мм (высота - 4м, ширина - 1,5 м, глубина - 1,0 м)
	70	Стеллаж_1136 (104 шт.)		Уд.	Стеллаж из стального уголка L-30мм (высота - 3,5м, ширина - 1,2 м, глубина - 1,0 м)
Здание 860Б	71	Кран балка г/п 1т	1972	Уд.	Q-1 тн + вводной рубильник балки. Пролет 9м, высота/п 6м, подвесной
	72	Кран балка г/п 3т	1972	Уд.	Q-3 тн + вводной рубильник балки, Пролет 9м, высота/п 6м, подвесной
	73	Штабелеры КШО-0,5	1988	Уд.	КШО-0,5, Q-0,5тн, L-8,0м + вводной рубильник КШО-05, высота/п 2,4м
	74	Штабелеры КШО-0,5	1988	Уд.	КШО-0,5, Q-0,5тн, L-7,4м + вводной рубильник КШО-05, высота/п 2,4м
	75	Стеллажи ПИ-188	1972	Уд.	Металлические стеллажи
	76	Стеллажи ПИ-188	1972	Уд.	Металлические стеллажи
	77	Стеллаж СЭ-9	1988	Уд.	Механизированный стеллаж
	78	Стеллаж СЭ-9	1988	Уд.	Механизированный стеллаж
	79	Стеллаж механиз.	1973	уд	Механизированный стеллаж
Здание 860В	80	Таль эл. Q-1т ТЭ-1-511	1985	уд	L-6м, Q-1тн ТЭ-1-511
	81	Кран-балка эл. подвес. г/п 3,2 т	1974	уд	L-16,8 п/м, Q-3,2тн, пролет 15м, высота/п 6м
	82	Кран-штабел.опорн. Q-0,5т Н-8м	1984	уд	Q-0,5т Н-8м, пролет 8,07м, высота/п 5м
	83	Кран-штабел.опорн. Q-0,5т Н-8м	1984	уд	Q-0,5т Н-8м, пролет 8,07м, высота/п 5м
	84	Кран-штабелер Q-0,5т Н-11м	1984	уд	Q-0,5т Н-11м, пролет 10,4м, высота/п 4м
	85	Кран мостовой эл. Q=5тн однобалочный	2002	уд	Q=5тн однобалочный + вводной рубильник крана, пролет 15м, высота/п 6 м подвесной

Описание



Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

	86	Метал-ция д/уст-ки крана штабеля	1990	Уд.	металлоконструкция из швелера, уголков и листового металла
Здание 860Г	87	Ворота (турникет PERCo-RTD-03S, формирователь прохода)	2005	Уд.	Турникет PERCo-RTD-03S, формирователь прохода
	88	Таль эл. ТЭ1-511 Q-1т (привод автомобильных ворот базы)	1985	Уд.	Таль эл. ТЭ1-511 Q-1т
Здание 860Е	89	Кран подвесной электрический однобалочный (здание 860Е)	2002	Уд.	Кран электрический подвесной 1т-16,8-15-6,Пролет 15м, высота/п 6м подвесной
	90	Сеть пожарной сигнализации в здании 860 Е	2009	Уд.	Извещатель ИПР-ЗСУ - 14 шт.; Извещатель открытого пламени Пульсар-1-010С - 12 шт.; Извещатель пожарный тепловой ИП-103-4/1 (МАК-1); Оповещатель охранно- пожарный" Корбу" - 5 шт.; Объектовый приёмно-контрольный прибор RS-202TP - 1 шт.; Шкаф пожарной сигнализации 17-1938-ПС1
Здание 860Ж	91	Электросети зарядной станции здания 860Ж	1991	Уд.	Кабель ААБ 3*35+1*16 140 м
	92	Зарядный агрегат УЗА-150-80	1983	Уд.	УЗА-150-80
	93	Зарядный агрегат УЗА-150-80	1984	Уд.	УЗА-150-80
	94	Зарядное устройство ТПП 160x70	1991	Уд.	ТПП 160x70
	95	Зарядный агрегат УЗА-80-110	1984	Уд.	УЗА-80-110
	96	Зарядный агрегат УЗА-80-110	1984	Уд.	УЗА-80-110
	97	Зарядный агрегат УЗА-80-110	1984	уд	УЗА-80-110
	98	Зарядный агрегат УЗА-80-110	1984	уд	УЗА-80-110
	99	Зарядная станция ЗУ-М	2003	уд	ЗУ-М

Описание



Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

	100	Кран подвесной электрический	1991	уд	Q-1т., пролет 3м, высота/п 6м, подвесной
	101	Кран ручной подвесной однобалочный	1991	уд	Q-2т., пролет 4,5м, высота/п 3м, подвесной
	102	Автоматическая пожарная сигнализация зд.860Ж	1991	уд	Барьер (в корпусе IP 54) - 1 шт.; Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный ИП 212-3СУ - 17 шт.; Извещатель пожарный ручной ИПР-3СУ - 9 шт.; Извещатель пожарный тепловой ИП 103-4/1 (МАК-1) - 29 шт.; Извещатель пожарный тепловой взрывозащищенный ИП 103-4/1А2 ИБ (МАК-1) - 6 шт.; Оповещатель охранно- пожарный" Корбу" - 5 шт.; Объектовый приёмно-контрольный прибор RS-202ТР - 1 шт.; Кабель КПСВВ 1*2*0,75 - 205 м; Кабель КПСВЭВ 1*2*0,75 - 50 м; Кабель КПСВВ 2*2*0,75 - 120 м, Провод однопарный ТРВтр 2*0,5 - 265 м; Короб пластиковый белый 20*10 - 100 м; Короб пластиковый белый 20*20 - 100 м; Резистор МЛТ 0,125-820 Ом - 9 шт.; Резистор МЛТ 0,125-10 кОм - 35 шт.
Здание 839	103	Сеть пожарной сигнализации здания 839	2013	уд	Извещатель ИПР-3СУМ - 3 шт.; Извещатель пожарный МАК-1 - 4 шт.; Извещатель ИП 212-87 - 2 шт.; Объектовый приёмно-контрольный прибор RS-202ТР - 1 шт.
Здание 861	104	Сеть пожарной сигнализации здания 861	2013	уд	Извещатель пожарный ИПР-3СУМ - 1 шт.; Извещатель ИП 212-87 - 2 шт.; Объектовый приёмно-контрольный прибор RS-202ТР - 1 шт.
Здание 859	105	Таль эл. г/п 1т. зд.859	1968	уд	Q-1т.
	106	Сеть пожарной сигнализации здания 859	2009	уд	Извещатель ИПР-3СУ - 4 шт.; Извещатель пожарный дымовой (ИП-212-3су) ДИП-3СУ; Оповещатель охранно- пожарный" Корбу" - 2 шт.; Объектовый приёмно-контрольный прибор RS-202ТР - 1 шт.; Шкаф пожарной сигнализации 17-1938-ПС1 - 1 шт.

Описание



Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

Здание трансформаторной подстанции ТП-13	107	Подстанция №13 базы ОТС	1972	уд	Кабель АШВ 3*95 - 50м, РВ-6/400 - 4 шт.; ПК 6/30 - 3 шт.; ТМ 6/0,4/400кВА, панель вводная с ПН-2 600*600 - 1 шт.; (панель распределительная с РСПУ-250 - 4 шт.) - 5 шт.
Здание теплового склада базы ОМТС	108	База ОМТС. Внешнее электроснабжение отапливаемого склада	2002	уд	Кабель АВВГ-660 3*35+1*25 - 200м; ящик силовой ЯРВ-6123 - 3 шт.; Провод алюминиевый А-50 50 кв.мм - 800 м; Опора ВЛ-0,4 кВ концевая Каа-1-2 - 2 шт.; опора ВЛ-0,4 кВ угловая Уаа-1 - 1 шт.; опора ВЛ*0,4 кВ промежуточная Па-1 - 2 шт.
	109	Пожарно-охранная сигнализация теплового склада базы ОМТС	2002	уд	Рукав пожарный 51 мм - 98,9 м
Здание насосной станции пожаро-хозяйственного водопровода № 1	110	Электроснабжение насосных ПХВ № 1,2 базы ОМТС	1998	уд	Вторичная коммутация 4-х насосов, 2 частотных преобразователя
Земельный участок с кадастровым № 24:59:0104001:608	111	Комплектная трансформаторная подстанция КТПН-320/6/0,4		уд	трансформатор ТМ 320 кВА 6/0,4
Имущественный комплекс:	112	Ливневая канализация	1998	уд	Труба стальная Ø600 мм L=55,4 п/м. Труба ж/б Ø600 мм L=5 м. Колодцы дождеприемные Ø1500 мм - 2шт.
	113	Кабельные сети базы ОТС	1972	уд	Кабель ААБ-10 3х95 L=92 м. Кабель ААБ-1 3х35 L=1020м.
	114	Электроснабжение КТПН козловой крана расширяемой базы ОМТС	1998	уд	ЛЭП -6 кв на 6 опорах (А-35) L= 250м. Кабель ААШв-10 3х50 L=90м.
	115	Кран козловой г/п 20т. зд.860Д	1982	уд	Q-20т., пролет -32м, КК-20-32, электрический, высота/п 8,65м
	116	Кран козловой	1995	уд	Q-20т., пролет -32м, ККС-20-32, электрический, высота/п 10м

Описание



Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

	117	Электроснабжение кранов	1999	уд	Распред. пункт ПР 8503-1058-1У3 - 1шт. Кабель 0,4 кв. АМКА 3x120+1x95 L=300м. Кабель КГЗx25+1x16 L=230м. КТП-ВЭ-250-6/0,4-72У - 1шт. ТМ-250 - 1шт. КСО-366 - 1шт. Кабель ААШВ 3x95 L=190м. Кабель АХКА-70 6кв. L=1500м.
	118	Подстанция с трансформатором КТО 11-72	1983	уд	Подстанция с трансформатором КТО 11-72
	119	Телефонизация и охранная сигнализация территории склада строительных материалов и ЖБИ базы ОМТС	1998	уд	Кабель ТПП 10x2x0,5 L=530м. Кабель ПРППМ 2x1,2 L=600м. Провод МГШВ 1x0,5 L=50м.
	120	Будка постовая	2005	уд	Материал - дерево. Размер 3x4м,
	121	Эл. освещение периметра и территории склада строймат. и ЖБИ, эл. снабжение козл. крана	1998	уд	Опоры металлические Н=10м - 4шт. Кабель АВВГ 3x25+1x10 L=35м. Кабель АВВГ 3x6+1x4 L=350м. ВЛ-0,4кв. (А-16) L=640м.
	122	Теплосеть к зданию 860.	12.01.1965	уд	Трубопровод стальной Ø 70 воздушной прокладки, протяженность 200 метров
	123	Теплосеть к зданию 860А.	02.01.1970	уд	Трубопровод стальной Ø 80 воздушной прокладки, протяженность 109,5 метров
	124	Тепловые сети зарядной станции ОМТС.	01.01.1991	уд	Трубопровод стальной Ø 70 воздушной прокладки, протяженность 300 метров
	125	Теплосеть к теплому складу базы ОМТС.	01.01.2001	уд	Трубопровод стальной Ø 70 воздушной прокладки, протяженность 540 метров

Описание



Движимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса

	126	Наружные сети водопровода и канализации зарядной станции ОМТС.	01.01.1991	уд	Трубопровод стальной Ø 100. Трубопровод чугунный/асбестобетонный Ø 200, Протяженность 300 метров
	127	Узел учета тепла и теплоносителя	2010	уд	Теплосчётчик ТСРВ-024-1шт.Расходомер УРСВ-510П-4шт.Термопреобразователи сопротивления Взлёт ТПС-4шт. Преобразователи давления СДВ-И-4шт.Щит ЩК-1шт.
	128	Благоустройство бызы ОМТС	01.12.1965	уд	Площадь -68741,1 кв.м., проезжая часть: в том числе под бетонным покрытием, под асфальтовым покрытием; тротуар и пешеходная часть, в том числе тротуар под бетонным покрытием,ограждение из колючей проволоки в ж/бетонных столбах с 6-ю металлическими воротами и одни главные ворота

Описание

Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Техническое оснащение
1	Здание 860	Извещатели ИП-103-4/1-40 шт., ИПР-ЗСУ-15 шт., ИПР-212-СУ-36 шт. оповещатель "Корбу"-4шт. Объектовый прибор. Щит ЩПК Вытяжные системы В-1 и В-2 (эл.дв.2,6 КВТ, 1420 об/мин, кл. В-Ia, щит управления В-1 и В-2, вторичные коммутации); В-3 (эл. дв. 0,8 КВТ, щит управления, вторичные коммутации); В-5 (эл.дв. 1,7 КВТ, щит управления, вторич.коммут.); В-6,В-7,В-8 (с дв. 1,4 КВТ); В-9 (дв. 1,7 КВТ); ВА-1 (эл. дв. 6,5 КВТ, 1500 об/мин., кл В-Ia, щит управления, вторич.коммут.); ВА-2 (эл. дв. 2,6 КВТ, 1420 об/мин., кл.кл В-Ia, щит управления, вторич. коммут.); ВА-3 (дв. 7 КВТ, щит управления, вторич. коммут.); В-4 (дв. 2,8 КВТ, щит управления, вторич. коммут.)
2	Здание 860А	Извещатели ИПР-ЗСУ-8 шт., ИПР-212-СУ-19 шт. Объектовый прибор. Щит ЩПК
3	Здание 860Б	Извещатели ИПР-ЗСУ-16 шт., ИПР-212-СУ-46 шт., "Пульсар-1-01ОС"-4 шт. Оповещатель "Корбу"-11 шт. Объектовый прибор. Щит ЩПК
4	Здание 860В	Извещатели ИП -103-4/1- 4 шт., ИПР-ЗСУ-19 шт., ИПР-212-СУ-37 шт., "Пульсар-1-01ОС"-6 шт. Оповещатель "Корбу"-11 шт. Объектовый прибор. Щит ЩПК
5	Здание 860Г	Извещатели ИП -103-4/1- 10 шт., ИПР-ЗСУ-1 шт., ИПР-212-СУ-61 шт., ИП-105-Д "Сауна"-4 шт., кнопка ИО 101-1 - 1 шт. Оповещатель "Корбу"-6 шт. Прибор ВЭРС-ПК-16 .Базовая станция RS-202BS. Пульт централизованного наблюдения RS-202R. Вытяжные системы В-1 и В-2 (с эл. дв. 1,7 КВТ, щиты управления и вторич. коммут.) Приточные системы П-1 и П-2 (вентилятор А-41-6 с дв. 1,7 КВТ, щиты управления и вторич. коммут.)

Описание



Техническое оснащение объектов недвижимого имущества

6	Здание 860Ж	Приточные системы П-1 и П-3 (вентилятор АИР71А4У3 с дв. 0,55 КВТ, 1360 об/мин.); П-4 (вентилятор 4АМХ71У3А с дв. 0,55 КВТ); П-2 (вентилятор АИР71А4У3 с дв. 0,55 КВТ); П-5 (вентилятор АОЛ-22-4 с дв. 0,4 КВТ); П-6-1 и П-6-2 (вентилятор 4АМ1004У1 с дв. 4 КВТ, 1410 об/мин.). Вытяжные системы В-1 и В-2 (вентилятор 2АИМ71А2У2,5 с дв. 0,75 КВТ, 2790 об/мин., кл. В-1б); В-4 (вентилятор 4В904У2,5 с дв. 2,2 КВТ, 1400 об/мин.); В-3, В-5, В-6 и В-7 (вентилятор АИР71А4У3 с дв. 0,55 КВТ, 1360 об/мин.). Шкаф разрядки аккумулят. батар. ЯС - 2 шт., Трансформатор ЯПТ-025 220/36 .
7	Здание теплового склада базы ОМТС	Извещатели ИПР-3СУ-8 шт., ИПР-212-СУ-6 шт., "Пульсар-1-01ОС"-6 шт. Оповещатель "Корбу"-9 шт. Объектовый прибор. Щит ЩПК. Кран-штабелер г/п 0,5 тн.- 6 шт. Распределитель ПР8503-1227-2УХЛ2-3 шт. Клапан регулирующий IVF-IVD-1 шт. Автоматы АЕ и АП - 40 шт. Стеллажи металлические - 699 шт.
8	Здание насосной станции пожаро-хозяйственного водопровода № 2	Насос К 20/30 с дв. N=4,0 квт, насос К 90/20 с дв. N=7,5 квт. Клапан Ду 150, Ру16 - 2 шт. Задвижки Ду 100, Ру10-1 шт., Ду 150, Ру10-3 шт. Труба Ø 159x4,5 - 20 м.
9	Здание насосной станции пожаро-хозяйственного водопровода № 1	Насос К 20/30 с дв. N=4,0 квт, насос К 90/20 с дв. N=7,5 квт. Клапан Ду 150, Ру16 - 2 шт. Задвижки Ду 100, Ру10-1 шт., Ду 150, Ру10-3 шт. Труба Ø 159x4,5 - 16 м.
10	Сооружение: канализационная насосная станция № 1	Насос СД 16/25 дв. N=4кВт-2 шт. Задвижка Ду-100. Шкаф управления перекачкой сточных вод. Датчики реле-уровня РОС-101-021И-6 шт. Распределители ПР-3 шт. Пускатель ПМ-8 шт. Автомат АЕ 25А-1 шт.
11	Сооружение: железнодорожный тупик № 23	ст. Зеленая тупик 23 (от стр. 40, упор). Не эксплуатируется.
12	Земельный участок с кадастровым № 24:59:0103001:0020	Тепловые сети от внешнего ограждения территории до отсечной арматуры на теплосети МУП ТС (НО-12 и НО-13): Трубопровод стальной Ø 100 воздушной прокладки, арматура 2 X 6шт. Пожарохозяйственный водопровод от внешнего ограждения территории до наружной стены водяных колодцев ВК-138, ВК-28, ВК-147, ВК-147Б: Трубопровод стальной Ø 150 мм. Напорный трубопровод бытовой канализации от внешнего ограждения территории (от насосной станции) до наружной стены камеры ФК-1Г. Магистральный трубопровод бытовой канализации от наружного ограждения данного объекта до наружного ограждения АО «ПО ЭХЗ»: Трубопровод чугунный/асбестобетонный Ø 80-100.

Контакты

По всем интересующим вопросам покупки обращаться к специалистам по управлению имуществом:

Фогель Вере Викторовне
Исаевой Ольге Валериевне

тел.: 8(39169) 9-36-14
тел.: 8(39169) 9-24-92

E-mail: 19@rosatom.ru
www.ecp.ru

Январь 2022

